

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
JUDUL DAN LOGO PERUSAHAAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL.....	x
BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF.....	1
1.1 Deskripsi Konsep Bisnis.....	1
1.2 Deskripsi Bisnis.....	2
BAB II ANALISA PELUANG BISNIS DAN IDE PRODUK.....	5
2.1 Analisis Peluang.....	5
2.2 Analisis Ide Produk dan Pasar.....	10
BAB III ASPEK PEMASARAN.....	14
3.1 Strategi Pemasaran.....	14
3.2 Bauran Pemasaran.....	20
3.3 Perkiraan Penjualan.....	25

BAB IV ASPEK OPERASIONAL.....	33
4.1 Peralatan dan Kapasitas Produksi / Operasi.....	33
4.2 Proses Produksi.....	37
4.2.1 Proses Produksi Bahan Baku Utama	37
4.2.2 Langkah – langkah Pembuatan Cincau Hitam.....	38
4.2.3 Langkah-langkah Pembuatan Cincau Hijau.....	39
4.2.4 Proses pembuatan minuman.....	39
4.3 Lokasi dan Tata Letak gerai <i>Cincau Gallery</i>	40
 BAB V ASPEK SUMBER DAYA INSANI DAN MANAJEMEN.....	 41
5.1. Struktur Organisasi.....	41
5.2. Waktu kerja dan Kompensasi.....	44
5.3. <i>Standard Operating Procedure</i>	46
 BAB VI ASPEK KEUANGAN.....	 69
6.1 Kebutuhan dana.....	69
6.2 Sumber dana.....	71
6.3 Proyeksi neraca.....	71
6.4 Proyeksi laba rugi.....	71
6.5 Proyeksi Arus Kas.....	75
6.6 Penilaian kelayakan investasi.....	77
 DAFTAR PUSTAKA.....	 79

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Logo Usaha.....	3
Gambar 2.1 Contoh produk dan logo kemasan.....	13
Gambar 3.1 <i>Bandung Indah Plaza</i>	18
Gambar 3.2 Member Card <i>Cincau Gallery</i>	24
Gambar 4.1 Skema Proses Produksi.....	37
Gambar 5.1 Bagan Struktur Organisasi.....	41
Gambar 5.2 Bagan Kerja Menerima dan Melayani Pelanggan.....	53
Gambar 5.3 Bagan Kerja.....	54
Gambar 5.4 Bagan Kerja.....	55
Gambar 5.5 Bagan Kerja Membersihkan Ruangan Gerai.....	57
Gambar 5.6 Bagan Kerja Menerima dan Menyelesaikan Keluhan Pelanggan.....	58
Gambar 5.7 Bagan Kerja Pengadaan Peralatan dan Perlengkapan Gerai.....	60
Gambar 5.8 Bagan Kerja Evaluasi Kinerja Karyawan.....	61
Gambar 5.9 Bagan Kerja Pemasaran Gerai.....	63
Gambar 5.10 Bagan Kerja Pembuatan Anggaran dan <i>Cash Flow</i> Gerai.....	64
Gambar 5.11 Bagan Kerja Pengajuan Usulan kepada Atasan.....	65
Gambar 5.12 Bagan Kerja Penyusunan Laporan kepada Atasan.....	66
Gambar 5.13 Bagan Kerja Pembukaan Gerai <i>Cincau Gallery</i> baru.....	67
Gambar 5.14 Bagan Kerja Penutupan Gerai <i>Cincau Gallery</i>	68

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3.1 Perkiraan Penjualan 1 Tahun dengan Rincian per 3 Bulan Tahun 2015.....	25
Tabel 3.2 Perkiraan Penjualan 1 Tahun dengan Rincian per 3 Bulan Tahun 2016....	27
Tabel 3.3 Perkiraan Penjualan 1 Tahun dengan Rincian per 3 Bulan Tahun 2017....	30
Tabel 4.1 Biaya Bahan Baku.....	34
Tabel 4.2 Peralatan Produksi dan Biaya.....	35
Tabel 4.3 Kapasitas Produksi Tahun 2015.....	36
Tabel 4.4 Kapasitas Produksi Tahun 2016.....	36
Tabel 4.6 Kapasitas Produksi Tahun 2017.....	36
Tabel 5.1. Tabel Deskripsi dan Spesifikasi Pekerjaan Sesuai Posisi.....	42
Tabel 5.2. Pembagian Waktu Kerja dan Kompensasi Posisi Pelayan.....	45
Tabel 5.3. Pembagian Waktu Kerja dan Kompensasi Posisi Kasir.....	45
Tabel 5.4. Pembagian Waktu Kerja dan Kompensasi Posisi Customer Service.....	46
Tabel 5.5. Standar Bahan-bahan Minuman.....	46
Tabel 5.6. Standar Penataan Bahan-bahan Ramuan <i>Cincau Gallery</i>	47
Tabel 5.7. Standar Peralatan dan Perlengkapan Minum.....	47
Tabel 5.8. Standar Peralatan dan Perlengkapan.....	47
Tabel 5.9. Standar Operasional Gerai.....	48
Tabel 5.10. Standar Kedisiplinan Karyawan.....	50
Tabel 5.11 Standar Pemberian Informasi kepada pelanggan.....	51
Tabel 6.1 Kebutuhan Dana.....	69
Tabel 6.2 Modal Kerja.....	70

Tabel 6.3 Harga Jual Menu.....	70
Tabel 6.4 Neraca.....	71
Tabel 6.5 Proyeksi Laporan Laba Rugi Bulan Pertama.....	71
Tabel 6.6 Proyeksi Laporan Laba Rugi Tahun 1- 2015.....	72
Tabel 6.7 Proyeksi Laporan Laba Rugi Tahun 2- 2016.....	73
Tabel 6.8 Proyeksi Laporan Laba Rugi Tahun 3- 2017.....	74
Tabel 6.9 Proyeksi Arus Kas Tahun 1- 2015.....	75
Tabel 6.10 Proyeksi Arus Kas Tahun 2- 2016.....	76
Tabel 6.11 Proyeksi Arus Kas Tahun 3- 2017.....	77
Tabel 6.12 Perhitungan NPV.....	78
Tabel 6.13 Perhitungan <i>Payback Period</i>	78