

BAB V

SIMPULAN DAN SARAN

5.1. Simpulan

Berdasarkan dari hasil penelitian mengenai penganggaran modal dalam menentukan kelayakan ekspansi toko aneka jaya, maka dapat disimpulkan sebagai berikut.

Berdasarkan perhitungan kumulatif *net cash flow* pada tabel diketahui bahwa investasi belum tertutup pada bulan pertama sampai dengan bulan ke-15. Baru pada bulan ke-16 mendapatkan keuntungan. Jadi investasi yang dikeluarkan sudah dapat kembali pada bulan ke-16. Dengan adanya waktu pengembalian investasi tersebut maka investasi yang dikeluarkan sudah layak karena menghasilkan waktu pengembalian yang terjadi dalam masa ekonomis toko.

Berdasarkan perhitungan, nilai *net present value* yang diperoleh sebesar Rp618.551.395. Dari perhitungan tersebut diketahui bahwa nilai NPV lebih besar daripada nol, maka sesuai dengan teori mengenai NPV dilihat secara investasi pembelian toko baru menghasilkan keuntungan.

Berdasarkan perhitungan nilai *internal rate of return* sebesar 7,04 persen. Dengan demikian investasi dikatakan layak karena lebih besar daripada *opportunity cost*.

Perhitungan *profitability index* menghasilkan nilai 3.0333 sehingga dikatakan layak karena *profitability index* lebih besar daripada satu.

Tabel 4.9
Hasil Penelitian

Indikator	Hasil	Keputusan
PP	16 bulan 17 hari	Layak
NPV	618.551.395	Layak
IRR	7.04%.	Layak
PI	3.0333	Layak

Berdasarkan tabel diatas dapat disimpulkan bahwa semua indikator menunjukkan kondisi yang layak untuk merencanakan suatu investasi, peranan pendapatan sangat penting karena seberapa banyak modal yang dikeluarkan jika tidak diimbangi dengan pendapatan, maka dapat dipastikan bahwa investasi tidak akan layak untuk dijalankan.

5.2 Saran

Dalam studi kasus ini seharusnya peneliti merencanakan investasi menggunakan perhitungan inflasi agar membandingkan kondisi Toko Aneka Jaya. Investasi awal dalam kasus ini saya menggunakan konsep toko yang sederhana seharusnya bila toko mendapatkan keuntungan yang besar peneliti dapat menggunakan konsep yang lebih modern agar toko tersebut menjadi lebih elegan.