

BAB V

SIMPULAN DAN SARAN

5.1 Simpulan

Berdasarkan hasil penelitian dan analisis yang telah dilakukan, maka peneliti dapat mengambil kesimpulan sebagai berikut :

1. Terdapat perbedaan jumlah PPN yang harus dibayar jika orang pribadi membangun sendiri atau menggunakan jasa konstruksi.
2. Berdasarkan kegiatan membangun sendiri atau menggunakan jasa kontraktor, yang menunjukkan nilai PPN paling kecil guna penghematan pajak adalah PPN atas kegiatan membangun sendiri. Hal ini dipengaruhi harga – harga barang kebutuhan yang dapat diperoleh langsung dari toko sehingga harga dapat diperoleh lebih murah, sedangkan jika menggunakan jasa konstruksi, setiap bahan baku sudah dinaikkan dahulu harganya.

Lokasi	PPN atas Kegiatan Membangun Sendiri	PPN atas Kegiatan Membangun Menggunakan Jasa Konstruksi
Kiaracondong	Rp 78.049.574,00	Rp 195.733.000,00
Kopo Brujul	Rp 17.626.683,00	Rp 49.814.800,00
Permata Ayu	Rp 68.635.682,00	Rp 234.351.100,00
Sumber Sari	Rp 63.844.421,00	Rp 176.030.000,00
Taman Kopo Indah	Rp 51.187.696,00	Rp 153.062.000,00

3. Penghematan PPN yang dapat dilakukan melalui kegiatan membangun sendiri atau menggunakan jasa kontraktor

Lokasi	PPN atas Kegiatan Membangun Sendiri	PPN atas Kegiatan Membangun Menggunakan Jasa Konstruksi	Perbedaan/ Penghematan PPN yang dibayarkan
Kiaracandong	Rp 78.049.574,00	Rp 195.733.000,00	Rp 117.683.426,00
Kopo Brujul	Rp 17.626.683,00	Rp 49.814.800,00	Rp 32.188.117,00
Permata Ayu	Rp 68.635.682,00	Rp 234.351.100,00	Rp 165.715.418,00
Sumber Sari	Rp 63.844.421,00	Rp 176.030.000,00	Rp 112.185.579,00
Taman Kopo Indah	Rp 51.187.696,00	Rp 153.062.000,00	Rp 101.874.304,00

5.2 Saran

Berdasarkan simpulan yang telah ditentukan, maka peneliti memberi saran sebagai berikut :

1. Bagi orang pribadi

Disarankan jika ingin membangun rumahnya lebih baik membangun sendiri, karena PPN yang dibayarkan lebih kecil jumlahnya dibandingkan dengan menggunakan jasa konstruksi.

2. Bagi peneliti selanjutnya

Bagi peneliti selanjutnya diharapkan dapat meneliti mengenai topik ini dengan objek yang berbeda dan dengan jumlah sampel yang lebih banyak dan juga dapat membahas mengenai topik PPN yang lain.