

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil pengujian hipotesis dengan melakukan pengujian data dengan menggunakan *software SPSS 20.0*, yaitu dengan menggunakan uji normalitas, uji heteroskedastisitas, uji autokorelasi, uji multikolinearitas, uji regresi berganda, uji T, uji F dan pengujian korelasi serta melakukan pembahasan mengenai sistem pemungutan pajak pada bab sebelumnya, maka penulis dapat menarik kesimpulan sebagai berikut:

1. Penerapan Pajak Bumi dan Bangunan serta Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan terhadap Pendapatan Asli Daerah dapat disimpulkan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) dan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) adalah salah satu sumber pendapatan Daerah, tetapi bukan termasuk sumber Pendapatan Asli Daerah (PAD). Kedua pajak tersebut merupakan pajak pusat, sedangkan daerah hanya menerima bagian dari kedua pajak tersebut sebagai dana perimbangan.
2. Pajak Bumi dan Bangunan secara parsial mempunyai pengaruh yang signifikan terhadap Pendapatan Asli Daerah dengan nilai signifikansi sebesar 0,615 sedangkan untuk Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan tidak mempunyai pengaruh yang signifikan terhadap Pendapatan Asli Daerah dengan nilai signifikansi sebesar 0,000.

3. Pajak Bumi dan Bangunan dan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan secara simultan mempunyai pengaruh yang signifikan terhadap penerimaan Pendapatan Asli Daerah dengan nilai signifikansi sebesar 0,000.

## **5.2 Saran**

Terdapat beberapa saran bagi Direktorat Jenderal Pajak dan bagi peneliti lain yang akan meneliti mengenai **“Pengaruh Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan dan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Bandung”** antara lain:

1. Bagi Dinas Pendapatan Asli Daerah

Penelitian ini diharapkan dapat memberikan pandangan kepada Dinas Pendapatan Asli Daerah yang senantiasa dihadapkan pada usaha *ekstensifikasi* dan *intensifikasi* pajak. Hendaknya pihak terkait tersebut mempertimbangkan faktor-faktor yang memengaruhi PBB dan BPHTB karena faktor tersebut terbukti sangat berpengaruh terhadap penerimaan Pendapatan Asli Daerah.

2. Bagi Peneliti Lain

Pada penelitian-penelitian mendatang disarankan untuk dilakukan pengujian ulang terhadap model penelitian ini dengan menambahkan variabel-variabel lain karena peneliti merasa penelitian ini belum sempurna, perlu ditindaklanjuti, karena faktor-faktor yang diduga memiliki pengaruh terhadap Pendapatan Asli Daerah.