

ABSTRACT

Alternative selection aims to choose the best alternative of several options available to produce optimal economic benefits. The selection of alternatives, must be required to support the flow of investment funds in the operations of the company. Methods of investment appraisal done so that investors can analyze the investment that will be issued so that the amount spent does not cause losses to the company. methods used are: *Payback Period, Accounting Rate of Return, Net Present Value, and Internal Rate of Return*. From the results of a study of the two alternatives, the purchase of a new truck over and help benefit the performance of the company so that on-time delivery. Therefore, the company should purchase the new truck because it can help the performance of the company work better.

Keyword : Alternative selection, Investment, and Corporate Performance

ABSTRAK

Pemilihan alternatif dimaksudkan untuk memilih alternatif terbaik dari sejumlah alternatif yang tersedia sehingga menghasilkan keuntungan ekonomis yang optimal. Dalam pemilihan alternatif, pasti dibutuhkan investasi untuk dapat mendukung aliran dana dalam melakukan kegiatan operasional perusahaan. Metode penilaian investasi dilakukan agar investor dapat menganalisa investasi yang akan dikeluarkan sehingga dana yang dikeluarkan tidak menimbulkan kerugian bagi perusahaan. Metode-metode yang digunakan yaitu: *Payback Period*, *Accounting Rate of Return*, *Net Present Value*, *Internal Rate of Return*. Dari hasil penelitian yang dilakukan terhadap kedua alternatif tersebut, pembelian truk baru lebih mendapat keuntungan dan membantu kinerja pengiriman perusahaan sehingga tepat waktu. Oleh karena itu sebaiknya perusahaan melakukan pembelian truk baru karena dapat membantu kinerja perusahaan agar bekerja secara lebih baik.

Kata-kata kunci : Pemilihan Alternatif, Investasi, dan Kinerja Perusahaan

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|---|---------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PENGESAHAN | ii |
| SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI | iii |
| KATA PENGANTAR | iv |
| <i>ABSTRACT</i> | vi |
| ABSTRAK | vii |
| DAFTAR ISI | viii |
| DAFTAR TABEL | xi |
| DAFTAR LAMPIRAN | xii |
| | |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| 1.1. Latar Belakang | 1 |
| 1.2. Identifikasi Masalah | 3 |
| 1.3. Maksud dan Tujuan Penelitian | 3 |
| 1.4. Kegunaan Penelitian | 4 |
| | |
| BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS | |
| 2.1. Kajian Pustaka | 5 |
| 2.1.1. Definisi Investasi | 5 |
| 2.1.2. Jenis-Jenis Investasi | 6 |
| 2.1.3. Metode Penilaian Proyek Investasi | 7 |

| | |
|--|----|
| 2.1.4. Arus Kas | 12 |
| 2.1.5. Aktiva Tetap | 13 |
| 2.1.6. Depresiasi | 14 |
| 2.1.6.1. Metode-Metode Depresiasi | 14 |
| 2.1.7. Informasi Akuntansi Diferensial | 16 |
| 2.1.8. Pemilihan Alternatif | 17 |
| 2.1.9. Kinerja | 17 |
| 2.1.9.1. Tujuan dan Manfaat Pengukuran Kinerja | 19 |

BAB III METODE PENELITIAN

| | |
|--------------------------------------|----|
| 3.1. Objek Penelitian | 20 |
| 3.1.1. Sejarah Perusahaan | 20 |
| 3.1.2. Struktur Organisasi | 21 |
| 3.2. Metode Penelitian | 30 |
| 3.2.1. Teknik Pengumpulan Data | 31 |

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

| | |
|--|----|
| 4.1. Hasil Penelitian | 33 |
| 4.1.1. Menentukan Jumlah Investasi dan Taksiran Umur Ekonomis | 33 |
| 4.1.2. Penentuan <i>Cash Flow</i> | 35 |
| 4.1.3. Analisis Penilaian Investasi | 37 |
| 4.1.3.1. <i>Payback Period</i> | 37 |
| 4.1.3.2. <i>Accounting Rate of Return</i> | 39 |

| | |
|---|----|
| 4.1.3.3. <i>Net Present Value</i> | 40 |
| 4.1.3.4. <i>Internal Rate of Return</i> | 45 |
| 4.1.4. Hasil Analisis Penilaian Investasi | 49 |
| 4.1.5. Depresiasi | 50 |
| 4.1.6. Pengaruh Terhadap Kinerja Perusahaan | 50 |
| 4.2. Pembahasan | 52 |

BAB V SIMPULAN DAN SARAN

| | |
|---|----|
| 5.1. Simpulan | 53 |
| 5.2. Saran | 54 |
| DAFTAR PUSTAKA | 55 |
| LAMPIRAN | 56 |
| DAFTAR RIWAYAT HIDUP PENULIS (CURRICULUMVITAE)..... | 58 |

DAFTAR TABEL

| | | |
|------------|---|----|
| Tabel I | Perhitungan Laba Bersih..... | 33 |
| Tabel II | Rencana Investasi | 34 |
| Tabel III | <i>Cash Flow</i> Proyek..... | 36 |
| Tabel IV | Analisis <i>Payback Period</i> Truk Baru | 38 |
| Tabel V | Analisis <i>Payback Period</i> Truk Lama..... | 38 |
| Tabel VI | Analisis <i>Net Present Value</i> Truk Baru..... | 42 |
| Tabel VII | Analisis <i>Net Present Value</i> Truk Lama | 43 |
| Tabel VIII | Analisis <i>Internal Rate of Return</i> Truk Baru | 46 |
| Tabel IX | Analisis <i>Internal Rate of Return</i> Truk Lama | 47 |
| Tabel X | Hasil Analisis Penilaian Investasi | 49 |

DAFTAR LAMPIRAN

| | Halaman |
|---|---------|
| Lampiran A Struktur Organisasi | 56 |
| Lampiran B Daftar Harga Truk Baru | 57 |