

ABSTRAKSI

PT. Kereta Api (Persero) merupakan salah satu perusahaan besar di bidang transportasi yang menguasai seluruh jasa angkutan kereta api yang berada di Indonesia dan memiliki tujuan untuk memberikan pelayanan atau jasa transportasi kepada masyarakat dan berorientasi pada keuntungan perusahaan. Masalah yang diteliti dalam skripsi ini adalah melihat pengaruh efektivitas dan efisiensi investasi aktiva tetap terhadap Return On Investment PT. Kereta Api (Persero). Aktiva tetap memiliki peran yang sangat penting dalam aktivitas operasional PT. Kereta Api (Persero), karena dengan memiliki aktiva tetap yang efektif dan efisien, maka pendapatan pada PT. Kereta Api (Persero) akan meningkat dan mengurangi biaya operasional yang dikeluarkan sehingga secara otomatis akan meningkatkan laba operasi yang diperoleh perusahaan.

Metode analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah Analisis Regresi dan Analisis Korelasi, dimana Analisis Regresi digunakan untuk mengetahui besarnya pengaruh investasi aktiva tetap terhadap Return On Investment. Metode analisis selanjutnya adalah metode Analisis Korelasi yang digunakan untuk mencari koefisien korelasi (r) untuk mengetahui kekuatan hubungan antara efektivitas dan efisiensi aktiva tetap terhadap Return On Investment.

Setelah dilakukan perhitungan dari data yang diperoleh dari PT. Kereta Api (Persero), diperoleh nilai koefisien korelasi (r) sebesar 0.715. Hal ini menunjukkan bahwa tingkat keeratan hubungan antara efektivitas dan efisiensi Investasi aktiva tetap dengan Return On Investment terdapat hubungan positif dan kuat. Tanda positif pada nilai koefisien korelasi menunjukkan pula hubungan antara variabel Aktiva Tetap dan variabel Return On Investment sifatnya searah. Berdasarkan hasil perhitungan koefisien determinasi diketahui pengaruh efektivitas dan efisiensi aktiva tetap terhadap Return On Investment adalah sebesar 51.1 % sedangkan sisanya 48.9 % disebabkan oleh variabel lain.

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Identifikasi Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Kegunaan Penelitian	4
1.5 Kerangka Pemikiran	4
1.6 Metode Penelitian	7
1.7 Hipotesis	8
1.8 Lokasi dan Waktu Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Aktiva Tetap	9
2.1.1 Pengertian Aktiva Tetap	9
2.1.2 Prinsip-prinsip Penilaian Aktiva Tetap	10
2.1.3 Jenis-jenis Aktiva Tetap	11
2.1.4 Pengakuan Aktiva Tetap	13
2.1.5 Kapitalisasi Aktiva Tetap	16
2.1.6 Revaluasi Aktiva Tetap	18
2.1.7 Persyaratan Aktiva Tetap	19
2.1.8 Prosedur Pelaporan Aktiva Tetap	19

2.1.9	Cara-cara Perolehan Aktiva Tetap	19
2.1.10	Penghentian dan Pelepasan Aktiva Tetap	22
2.2	Tinjauan Umum Mengenai Investasi	23
2.2.1	Pengertian Investasi	24
2.2.2	Pengklasifikasian Investasi	24
2.2.4	Tujuan Investasi	26
2.2.3	Jenis-jenis Usulan Investasi dan Pemilihan Alternatif	27
2.3	Metode-metode Penilaian Investasi	29
2.4	Ketentuan Investasi Menurut Akuntansi Keuangan	31
2.5	Risiko dalam Investasi	31
2.5.1	Jenis – jenis Resiko	33
2.6	Usaha Untuk Mengurangi Risiko	34
2.7	Analisis Laporan Keuangan	35
2.7.1	Metode dan Teknik Analisis Laporan Keuangan.....	36
2.7.2	Analisis Rasio	37
2.7.3	Return On Investment	39
2.8.	Efektivitas dan Efisiensi	41
2.8.1	Definisi Efektivitas dan Efisiensi	41
2.9	Laba	43
2.9.1	Pengertian Laba	43
2.9.2	Tujuan Penghitungan Laba	45
2.9.3	Jenis – Jenis Laba	45
2.10	Hubungan antara Laba Operasional dan Aktiva Tetap dengan Return Of Investment	46

BAB III OBJEK PENELITIAN

3.1	Objek Penelitian	48
3.2	Metode Penelitian.....	69
3.3	Metode Analisis	70

3.4	Jenis dan Sumber Data	71
BAB IV HASIL PENELITIAN		73
4.1	Hasil Penelitian	73
4.1.1	Gambaran Umum Aktivitas Usaha PT. Kereta Api.....	73
4.1.2	Kebijakan PT. Kereta Api Tentang Aktiva Tetap	76
4.1.3	Tinjauan Tentang Pelaksanaan Investasi Aktiva Tetap pada PT.Kereta Api (Persero).....	84
4.1.4	Kebijakan PT. Kereta Api Tentang Laba Operasional.....	85
4.1.5	Penentuan Return On Investment Pada PT. Kereta Api ...	87
4.2	Analisis Tentang Pelaksanaan Peningkatan Efektivitas dan Efisiensi Investasi Aktiva Tetap pada PT. Kereta Api (Persero)..	89
4.2.1	Analisis Penentuan Return On Investment Pada PT. Kereta Api (Persero).....	89
4.2.3	Analisis Pengaruh Efektivitas dan Efisiensi Investasi Aktiva Tetap terhadap Return On Investment PT. Kereta Api	90
BAB V KESIMPULAN dan SARAN		
5.1	Kesimpulan	95
5.2	Saran	96
DAFTAR PUSTAKA		97
LAMPIRAN		

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 4.1 : Tarif Penyusutan Aktiva Tetap PT. Kereta Api (Persero)	77
Tabel 4.2 : Penentuan Return On Investment PT. Kereta Api (Persero) Periode 2002-2006	84
Tabel 4.3 : Tabel Statistik	87
Tabel 4.4 : Tabel Perhitungan SPSS	90