

## **BAB 6**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **6.1 Kesimpulan**

Berdasarkan pengolahan data dan analisis yang telah dilakukan dilihat dari beberapa aspek yang ada maka dapat disimpulkan bahwa :

1. Aspek Pasar

Proyek pendirian bengkel motor dan jasa pencucian motor berdasarkan analisis aspek pasar, dapat disimpulkan bahwa proyek pembuatan bengkel motor dan jasa pencucian motor ini layak untuk direalisasikan karena persentase pangsa pasar yang diperoleh untuk bengkel sebesar 20% dan untuk pencucian sebesar 33.33%.

2. Aspek Teknik

Proyek pendirian bengkel motor dan jasa pencucian motor ini dikatakan layak berdasarkan aspek teknik. Hal ini dapat dilihat dari jumlah kompetitor yang masih sedikit, sumber daya yang digunakan mudah diperoleh, keahlian dan jumlah pekerja yang memadai. Sehingga diharapkan dengan tersedianya sumber daya yang dibutuhkan dapat mempengaruhi hasil kerja yang tinggi.

3. Aspek *Legal* dan Dampak Lingkungan

Proyek pendirian bengkel motor dan jasa pencucian motor dikatakan layak berdasarkan aspek legal dan dampak lingkungan. Hal ini dapat dilihat dari dampak-dampak yang ditimbulkan bengkel motor dan jasa pencucian motor baik dari dampak positif maupun dampak negatif. Pendirian proyek bengkel motor dan jasa pencucian motor dapat menanggulangi dampak negatif yang ditimbulkan. Selain itu, investor juga dapat memenuhi semua aspek *legal* yang dibutuhkan.

#### 4. Aspek Finansial

Proyek pendirian bengkel motor dan jasa pencucian motor dikatakan layak berdasarkan aspek finansial. Hal ini dapat dilihat dari nilai-nilai yang dimiliki yaitu:

- $NPV > 0$ , yaitu Rp 1,919,571,187.89
  - *Internal Rate of return (IRR)* > MARR yaitu 14.7 %
  - *Profitability Index* > 1 yaitu 1.36
  - *Payback Period* pada tahun ke-3.
5. Proyek pendirian bengkel motor dan jasa pencucian motor ini layak untuk dilaksanakan karena proyek ini telah dikatakan layak jika dilihat dari analisis semua aspek-aspeknya, yang meliputi aspek pasar, aspek teknik, aspek finansial serta aspek hukum dan sosial.

### 6.2 Saran

Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan, maka saran yang diberikan untuk penelitian berikutnya adalah :

- Agar investor meninjau lebih lanjut lagi studi kelayakan dalam proyek pendirian bengkel motor dan jasa pencucian motor
- Agar investor lebih memperhatikan apabila terjadi kenaikan biaya – biaya.