

Lampiran IA Keputusan Menteri Keuangan

Nomor : 523/KMK.04/1998

Tanggal : 18 Desember 1998

**Klasifikasi, Penggolongan, dan Ketentuan Nilai Jual Permukaan Bumi (Tanah)
Kelompok A**

Klas	Penggolongan Nilai Jual Permukaan Bumi (Tanah) (Rp/m²)				Nilai Jual Permukaan Bumi (Tanah) (Rp/m²)	
1	2				3	
1	>	3.000.000	s.d.	3.200.000		3.100.000
2	>	2.850.000	s.d.	3.000.000		2.925.000
3	>	2.708.000	s.d.	2.850.000		2.779.000
4	>	2.573.000	s.d.	2.708.000		2.640.000
5	>	2.444.000	s.d.	2.573.000		2.508.000
6	>	2.261.000	s.d.	2.444.000		2.352.000
7	>	2.091.000	s.d.	2.261.000		2.176.000
8	>	1.934.000	s.d.	2.091.000		2.013.000
9	>	1.789.000	s.d.	1.934.000		1.862.000
10	>	1.655.000	s.d.	1.789.000		1.722.000
11	>	1.490.000	s.d.	1.655.000		1.573.000
12	>	1.341.000	s.d.	1.490.000		1.416.000
13	>	1.207.000	s.d.	1.341.000		1.274.000
14	>	1.086.000	s.d.	1.207.000		1.147.000
15	>	977.000	s.d.	1.086.000		1.032.000
16	>	855.000	s.d.	977.000		916.000
17	>	748.000	s.d.	855.000		802.000
18	>	655.000	s.d.	748.000		702.000
19	>	573.000	s.d.	655.000		614.000
20	>	501.000	s.d.	573.000		537.000
21	>	426.000	s.d.	501.000		464.000
22	>	362.000	s.d.	426.000		394.000
23	>	308.000	s.d.	362.000		335.000
24	>	262.000	s.d.	308.000		285.000
25	>	223.000	s.d.	262.000		243.000
26	>	178.000	s.d.	223.000		200.000
27	>	142.000	s.d.	178.000		160.000
28	>	114.000	s.d.	142.000		128.000
29	>	91.000	s.d.	114.000		103.000
30	>	73.000	s.d.	91.000		82.000
31	>	55.000	s.d.	73.000		64.000

32	>	41.000	s.d.	55.000	48.000
33	>	31.000	s.d.	41.000	36.000
34	>	23.000	s.d.	31.000	27.000
35	>	17.000	s.d.	23.000	20.000
36	>	12.000	s.d.	17.000	14.000
37	>	8.400	s.d.	12.000	10.000
38	>	5.900	s.d.	8.400	7.150
39	>	4.100	s.d.	5.900	5.000
40	>	2.900	s.d.	4.100	3.500
41	>	2.000	s.d.	2.900	2.450
42	>	1.400	s.d.	2.000	1.700
43	>	1.050	s.d.	1.400	1.200
44	>	760	s.d.	1.050	910
45	>	550	s.d.	760	660
46	>	410	s.d.	550	480
47	>	310	s.d.	410	350
48	>	240	s.d.	310	270
49	>	170	s.d.	240	200
50	>	170			140

Lampiran IB Keputusan Menteri Keuangan

Nomor : 523/KMK.04/1998

Tanggal : 18 Desember 1998

**Klasifikasi, Penggolongan, dan Ketentuan Nilai Jual Permukaan Bumi (Tanah)
Kelompok B**

Klas	Penggolongan Nilai Jual Permukaan Bumi (Tanah) (Rp/m²)				Nilai Jual Permukaan Bumi (Tanah) (Rp/m²)
1	2				3
1	>	67.390.000	s.d.	69.700.000	68.545.000
2	>	65.120.000	s.d.	67.390.000	66.255.000
3	>	62.890.000	s.d.	65.120.000	64.005.000
4	>	60.700.000	s.d.	62.890.000	61.795.000
5	>	58.550.000	s.d.	60.700.000	59.625.000
6	>	56.440.000	s.d.	58.550.000	57.495.000
7	>	54.370.000	s.d.	56.440.000	55.045.000
8	>	52.340.000	s.d.	54.370.000	53.355.000
9	>	50.350.000	s.d.	52.340.000	51.345.000
10	>	48.400.000	s.d.	50.350.000	49.375.000
11	>	46.490.000	s.d.	48.400.000	47.445.000
12	>	44.620.000	s.d.	46.490.000	45.555.000
13	>	42.790.000	s.d.	44.620.000	43.705.000
14	>	41.000.000	s.d.	42.790.000	41.895.000
15	>	39.250.000	s.d.	41.000.000	40.125.000
16	>	37.540.000	s.d.	39.250.000	38.395.000
17	>	35.870.000	s.d.	37.540.000	36.705.000
18	>	34.240.000	s.d.	35.870.000	35.055.000
19	>	32.650.000	s.d.	34.240.000	33.445.000
20	>	31.100.000	s.d.	32.650.000	31.875.000
21	>	29.590.000	s.d.	31.100.000	30.345.000
22	>	28.120.000	s.d.	29.590.000	28.855.000
23	>	26.690.000	s.d.	28.120.000	27.405.000
24	>	25.300.000	s.d.	26.690.000	25.995.000
25	>	23.950.000	s.d.	25.300.000	24.625.000
26	>	22.640.000	s.d.	23.950.000	23.295.000
27	>	21.370.000	s.d.	22.640.000	22.005.000
28	>	20.140.000	s.d.	21.370.000	20.755.000
29	>	18.950.000	s.d.	20.140.000	19.545.000
30	>	17.800.000	s.d.	18.950.000	18.375.000
31	>	16.950.000	s.d.	17.800.000	17.245.000

32	>	15.620.000	s.d.	16.950.000	16.155.000
33	>	14.590.000	s.d.	15.620.000	15.105.000
34	>	13.600.000	s.d.	14.590.000	14.095.000
35	>	12.650.000	s.d.	13.600.000	13.125.000
36	>	11.740.000	s.d.	12.650.000	12.195.000
37	>	10.870.000	s.d.	11.740.000	11.305.000
38	>	10.040.000	s.d.	10.870.000	10.455.000
39	>	9.250.000	s.d.	10.040.000	9.645.000
40	>	8.500.000	s.d.	9.250.000	8.875.000
41	>	7.790.000	s.d.	8.500.000	8.145.000
42	>	7.120.000	s.d.	7.790.000	7.455.000
43	>	6.490.000	s.d.	7.120.000	6.805.000
44	>	5.900.000	s.d.	6.490.000	6.195.000
45	>	5.350.000	s.d.	5.900.000	5.625.000
46	>	4.840.000	s.d.	5.350.000	5.095.000
47	>	4.370.000	s.d.	4.840.000	4.605.000
48	>	3.940.000	s.d.	4.370.000	4.155.000
49	>	3.550.000	s.d.	3.940.000	3.745.000
50	>	3.200.000	s.d.	3.550.000	3.375.000

Lampiran IIA Keputusan Menteri Keuangan

Nomor : 523/KMK.04/1998

Tanggal : 18 Desember 1998

**Klasifikasi, Penggolongan, dan Ketentuan Nilai Jual Bangunan
Kelompok A**

Klas	Penggolongan Nilai Jual Bangunan (Rp/m²)				Nilai Jual Bangunan (Rp/m²)
1	2				3
1	>	1.034.000	s.d.	1.366.000	1.200.000
2	>	902.000	s.d.	1.034.000	968.000
3	>	744.000	s.d.	902.000	823.000
4	>	656.000	s.d.	744.000	700.000
5	>	534.000	s.d.	656.000	595.000
6	>	476.000	s.d.	534.000	505.000
7	>	382.000	s.d.	476.000	429.000
8	>	348.000	s.d.	382.000	365.000
9	>	272.000	s.d.	348.000	310.000
10	>	256.000	s.d.	272.000	264.000
11	>	194.000	s.d.	256.000	225.000
12	>	188.000	s.d.	194.000	191.000
13	>	136.000	s.d.	188.000	162.000
14	>	128.000	s.d.	136.000	132.000
15	>	104.000	s.d.	128.000	116.000
16	>	92.000	s.d.	104.000	98.000
17	>	74.000	s.d.	92.000	83.000
18	>	68.000	s.d.	74.000	71.000
19	>	52.000	s.d.	68.000	60.000
20	>	52.000			50.000

Lampiran IIB Keputusan Menteri Keuangan

Nomor : 523/KMK.04/1998

Tanggal : 18 Desember 1998

**Klasifikasi, Penggolongan, dan Ketentuan Nilai Jual Bangunan
Kelompok B**

Klas	Penggolongan Nilai Jual Bangunan (Rp/m²)				Nilai Jual Bangunan (Rp/m²)
1	2				3
1	>	14.700.000	s.d.	15.800.000	15.250.000
2	>	13.600.000	s.d.	14.700.000	14.150.000
3	>	12.550.000	s.d.	13.600.000	13.075.000
4	>	11.550.000	s.d.	12.550.000	12.050.000
5	>	10.600.000	s.d.	11.550.000	11.075.000
6	>	9.700.000	s.d.	10.600.000	10.150.000
7	>	8.850.000	s.d.	9.700.000	9.275.000
8	>	8.050.000	s.d.	8.850.000	8.450.000
9	>	7.300.000	s.d.	8.050.000	7.675.000
10	>	6.600.000	s.d.	7.300.000	6.950.000
11	>	5.850.000	s.d.	6.600.000	6.225.000
12	>	5.150.000	s.d.	5.850.000	5.500.000
13	>	4.500.000	s.d.	5.150.000	4.825.000
14	>	3.900.000	s.d.	4.500.000	4.200.000
15	>	3.350.000	s.d.	3.900.000	3.625.000
16	>	2.850.000	s.d.	3.350.000	3.100.000
17	>	2.400.000	s.d.	2.850.000	2.625.000
18	>	2.000.000	s.d.	2.400.000	2.200.000
19	>	1.666.000	s.d.	2.000.000	1.833.000
20	>	1.366.000	s.d.	1.666.000	1.516.000

**COLLECTION RATE PENERIMAAN PBB TAHUN 2005
KANTOR PELAYANAN PBB BANDUNG TIGA**

(dalam ribuan rupiah)

SEKTOR	POKOK	TUNGGAKAN	REALISASI			
			POKOK	CR %	TUNGGAKAN	CR %
2	3	4	5	6	7	8
TA CIMAHI	-	-	-	-	-	-
AN	14,091,628	18,107,876	11,263,900	79.93	841,573	4.65
TAAN	14,091,628	18,107,876	11,263,900	79.93	841,573	4.65
BUNAN	-	-	-	-	-	-
TANAN	7,743,077	-	7,743,077	100.00	-	-
MBANGAN	7,743,077	-	7,743,077	100.00	-	-
AS	-	-	-	-	-	-
MIGAS	7,743,077	-	7,743,077	100.00	-	-
	21,834,705	18,107,876	19,006,977	87.05	841,573	4.65
	-	-	-	-	-	-
	21,834,705	18,107,876	19,006,977	87.05	841,573	4.65
B. BANDUNG	-	-	-	-	-	-
AN	2,600,087	5,212,673	1,417,066	54.50	145,377	2.79
TAAN	19,631,116	40,984,265	14,519,387	73.96	1,810,528	4.42
	22,231,203	46,196,938	15,936,453	71.69	1,955,905	4.23
BUNAN	1,835,644	99,631	1,759,453	95.85	23,629	23.72
TANAN	209,392	-	209,392	100.00	-	-
MBANGAN	10,157,727	195,651	10,110,454	99.53	32,540	16.63
AS	10,037,237	-	10,037,237	100.00	-	0.00
MIGAS	120,490	195,651	73,217	60.77	32,540	16.63
	12,202,763	295,282	12,079,299	98.99	56,169	19.02
	34,433,966	46,492,220	28,015,752	81.36	2,012,074	4.33
	-	-	-	-	-	-
	34,433,966	46,492,220	28,015,752	81.36	2,012,074	4.33
B BANDUNG TIGA	-	-	-	-	-	-
AN	2,600,087	5,212,673	1,417,066	54.50	145,377	2.79
TAAN	33,722,744	59,092,141	25,782,287	76.46	2,652,101	4.49
	36,322,831	64,304,814	27,200,353	74.89	2,797,478	4.35
BUNAN	1,835,644	99,631	1,759,453	95.85	23,629	23.72
TANAN	209,392	-	209,392	100.00	-	-
MBANGAN	17,900,804	105,651	17,853,531	99.74	32,540	16.63
AS	17,780,314	-	17,780,314	100.00	-	-
MIGAS	120,490	195,651	73,217	60.77	32,540	16.63
	19,945,840	295,282	19,822,376	99.28	56,169	19.02
	56,268,671	64,600,096	47,022,729	83.57	2,853,647	44.70
	-	-	-	-	-	-
	56,268,671	64,600,096	47,022,729	83.57	2,853,647	44.70

**COLLECTION RATE PENERIMAAN PBB TAHUN 2004
KANTOR PELAYANAN PBB BANDUNG TIGA**

(dalam ribuan rupiah)

SEKTOR	POKOK	TUNGGAKAN	REALISASI				
			POKOK	CR %	TUNGGAKAN	CR %	
2	3	4	5	6	7	8	
DA CIMAHI							
AN	-	-	-	-	-	-	-
AN	14,016,879	13,614,434	9,992,138	71.29	1,229,083	9.03	
	14,016,879	13,611,434	9,992,138	71.29	1,229,083	9.03	
UNAN	-	-	-	-	-	-	
TANAN	-	-	-	-	-	-	
BANGAN	5,251,336	-	5,251,336	100.00	-	-	
S	5,251,336	-	5,251,336	100.00	-	-	
MIGAS	-	-	-	-	-	-	
	5,251,336	-	5,251,336	100.00	-	-	
	19,268,215	13,614,434	15,243,474	79.11	1,229,083	9.03	
	-	-	-	-	-	-	
H	19,268,215	13,614,434	15,243,474	79.11	1,229,083	9.03	
B. BANDUNG							
AN	2,428,232	4,019,580	1,078,088	44.40	157,050	3.91	
TAAN	18,602,442	14,040,001	14,048,751	75.52	2,151,362	15.32	
	21,030,674	18,059,581	15,126,839	71.93	2,308,412	12.78	
UNAN	1,722,105	982,288	1,656,761	96.21	823,855	83.87	
TANAN	207,407	1,080	207,407	100.00	-	-	
BANGAN	9,879,497	9,238,914	8,803,206	99.15	3,336,966	36.12	
S	8,758,702	8,758,702	8,758,702	100.00	3,318,174	37.88	
MIGAS	119,785	480,212	44,504	37.15	18,792	3.91	
	10,807,999	10,222,282	10,667,274	98.70	4,160,821	40.70	
	31,838,673	26,281,863	25,794,213	81.02	6,469,233	22.67	
	-	-	-	-	-	-	
AH	31,838,673	26,281,863	25,794,213	81.02	6,469,233	22.87	
B. BANDUNG TIGA							
AN	2,428,232	4,019,580	1,078,088	44.40	157,050	3.91	
TAAN	32,619,321	27,654,435	24,040,889	73.70	3,380,445	12.22	
	35,047,553	31,674,015	25,118,977	71.67	3,537,495	11.17	
UNAN	1,722,105	982,288	1,656,761	96.21	823,855	84	
TANAN	207,407	1,080	207,407	100.00	-	-	
BANGAN	14,129,823	9,238,914	14,054,542	99.47	3,336,966	36.12	
S	14,010,038	8,758,702	14,010,038	100.00	3,318,174	37.88	
MIGAS	119,785	480,212	44,504	37.15	18,792	3.91	
	16,059,225	10,222,282	15,918,710	99.12	4,160,821	40.70	
	51,106,888	41,896,297	41,037,687	80.30	7,698,316	18.37	
	-	-	-	-	-	-	
AH	51,106,888	41,896,297	41,037,687	80.30	7,698,316	18.37	

**COLLECTION RATE PENERIMAAN PBB TAHUN 2003
KANTOR PELAYANAN PBB BANDUNG TIGA**

(dalam ribuan rupiah)

SEKTOR	POKOK	TUNGGAKAN	REALISASI			
			POKOK	CR %	TUNGGAKAN	CF %
2	3	4	5	6	7	8
KOTA CIMAHI						
DAAN	-	-	-	-	-	-
OTAAN	14.987,002	8.614,666	8.649,583	57,71	1.226,002	14,23
	14.987,002	8.614,666	8.649,583	57,71	1.226,002	14,23
BUNAN	-	-	-	-	-	-
TANAN	-	-	-	-	-	-
MBANGAN	3.146,935	-	3.146,935	100,00	-	-
GAS	3.146,935	-	3.146,935	100,00	-	-
N MIGAS	-	-	-	-	-	-
	3.146,935	-	3.146,935	100,00	-	-
	18.133,937	8.614,666	11.796,518	65,05	1.226,002	14,23
	-	-	-	-	-	-
TAH	18.133,937	8.614,666	11.796,518	65,05	1.226,002	14,23
AB. BANDUNG						
DAAN	2.661,522	2.611,357	1.137,308	42,73	116,438	4,46
OTAAN	23.603,062	32.983,441	13.156,699	55,74	1.793,099	5,44
	26.264,584	35.594,798	14.294,007	54,42	1.909,537	5,36
BUNAN	1.757,503	293,274	914,491	52,03	153,998	52,51
TANAN	237,461	-	236,381	99,55	-	-
MBANGAN	5.617,452	404,982	5.542,222	98,66	-	-
GAS	5.494,716	-	5.494,716	100,00	-	-
N MIGAS	122,736	404,982	47,506	38,71	-	-
	7.612,416	698,256	6.693,094	87,92	153,998	22,05
	33.877,000	36.293,054	20.987,101	61,95	2.063,535	5,69
	-	-	-	-	-	-
TAH	33.877,000	36.293,054	20.987,101	61,95	2.063,535	5,69
BANDUNG TIGA						
DAAN	2.661,522	2.611,357	1.137,308	42,73	116,438	4,46
OTAAN	38.590,064	41.598,107	21.806,282	56,51	3.010,101	7,26
	41.251,586	44.209,464	22.943,590	55,62	3.135,539	7,09
BUNAN	1.757,503	293,274	914,491	52,03	153,998	52,51
TANAN	237,461	-	236,381	99,55	-	-
MBANGAN	8.764,387	404,982	8.689,157	99,14	-	-
GAS	8.641,651	-	8.641,651	100,00	-	-
N MIGAS	122,736	404,982	47,506	38,71	-	-
	10.759,351	698,256	9.840,029	91,46	153,998	22,05
	52.010,937	44.907,720	32.783,619	63,03	3.289,537	7,33
	-	-	-	-	-	-
TAH	52.010,937	44.907,720	32.783,619	63,03	3.289,537	7,33



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

No. Formulir

SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir) diisi oleh Wajib Pajak
Beri tanda silang pada kolom yang sesuai

PENTOR PELAYANAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN :

TENIS TRANSAKSI 1. Perekaman Data 2. Pemutakhiran Data 3. Penghapusan Data

	PR	DT II	KEC	KEL/ DES	BLOK	NO URUT	KODE
OP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
OP BERSAMA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU

OP ASAL

NO SPPT LAMA

B. DATA LETAK OBJEK PAJAK

NAMA JALAN

7. BLOK / KAV / NOMOR

KEURAHAN / DESA

9. RW

10. RT

C. DATA SUBJEK PAJAK

TATUS 1. Pemilik 2. Penyewa 3. Pengelola 4. Pemakai 5. Sengketa

PEKERJAAN 1. PNS *) 2. ABRI *) 3. Pensiunan *) 4. Badan 5. Lainnya

NAMA SUBJEK PAJAK

14. NPWP

NAMA JALAN

16. BLOK / KAV/ NOMOR

KEURAHAN / DESA

18. RW

19. RT

KABUPATEN / KOTAMADYA - KODE POS

NOMOR KTP

D. DATA TANAH

NILAI TANAH (M2)

23. ZONA NILAI TANAH

TENIS TANAH 1. Tanah + Bangunan 2. Kavling Siap Bangun 3. Tanah Kosong 4. Fasilitas Umum

*) Yang penghasilannya semata-mata berasal dari Gaji atau Uang Pensiunan.

E. DATA BANGUNAN

25. JUMLAH BANGUNAN

F. PERNYATAAN SUBJEK PAJAK

Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan dalam formulir ini termasuk lampirannya adalah benar, jelas dan lengkap menurut keadaan yang sebenarnya, sesuai dengan Pasal 9 ayat (2) Undang-undang No. 12 Tahun 1985.

26. NAMA SUBJEK PAJAK/
KUASANYA

27. TANGGAL

28. TANDA TANGAN

- Dalam hal bertindak selaku kuasa, Surat Kuasa harap dilampirkan
- Dalam hal Subjek Pajak mendaftarkan sendiri Objek Pajak, supaya menggambarkan Sket/Denah Lokasi Objek Pajak
- Batas waktu pengembalian SPOP 30 (tiga puluh) hari sejak diterima oleh Subjek Pajak sesuai Pasal 9 ayat (2) UU No. 12 Tahun 1985

G. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG

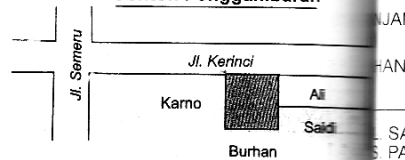
PETUGAS PENDATA		MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG	
29. TANGGAL (TGL/BLN/THN)	<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/>	33. TANGGAL (TGL/BLN/THN)	<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/>
30. TANDA TANGAN		34. TANDA TANGAN	
31. NAMA JELAS		35. NAMA JELAS	
32. NIP	<input type="text"/>	36. NIP	<input type="text"/>

SKET / DENAH LOKASI OBJEK PAJAK

KETERANGAN :

- Gambarkan sket/denah lokasi objek pajak (tanpa skala), yang dihubungkan dengan jalan raya/ jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain, yang mudah diketahui oleh umum.
- Sebutkan batas-batas pemilikan sebelah utara, sebelah selatan, timur dan barat

Contoh Penggambaran



FORMULIR SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK

No. Formulir

STATUS TRANSAKSI 1. Perekaman Data 2. Pemutakhiran Data 3. Penghapusan Data
 4. Penilaian Individual

PR DT II KEC KEL / DES BLOK NO URUT KODE 3. JUMLAH BNG
 4. BANGUNAN KE

A. RINCIAN DATA BANGUNAN

PENGGUNAAN BANGUNAN 1. Perumahan 2. Perkantoran Swasta 3. Pabrik
 4. Toko/Apotik/Pasar/Ruko 5. Rumah Sakit/Klinik 6. Olahraga/Rekreasi
 7. Hotel/Wisma 8. Bengkel/Gudang/Pertanian 9. Gedung Pemerintah
 10. Lain-lain 11. Bng. Tidak Kena Pajak 12. Bangunan Parkir
 13. Apartemen 14. Pompa Bensin 15. Tangki Minyak
 16. Gedung Sekolah

NO BANGUNAN 7. JUMLAH LANTAI

TANGGAL DIBANGUN

TAHUN DIRENOVASI 10. DAYA LISTRIK TERPASANG (WATT)

KONDISI PADA UMUMNYA 1. Sangat Baik 2. Baik 3. Sedang 4. Jelek

STRUKTUR 1. Baja 2. Beton 3. Batu Bata 4. Kayu

ROOF 1. Decraron/Beton/Gtg. Glazur 2. Gtg. Beton/Aluminium 3. Gtg. Biasa/Sirap 4. Asbes 5. Seng

DINDING 1. Kaca/Aluminium 2. Beton 3. Batu Bata/Conblok 4. Kayu 5. Seng

LANTAI 1. Marmor 2. Keramik 3. Teraso 4. Ubin PC/Papan 5. Semen

LANGIT-LANGIT 1. Akustik/Jati 2. Triplek/Asbes/Bambu 3. Tidak Ada

B. FASILITAS

JUMLAH AC Split Window 18. AC Sentral 1. Ada 2. Tidak Ada

JUMLAH KOLAM BANGUNAN (M2) 1. Diplester 2. Dengan Pelapis
 20. LUAS PERKERASAN HALAMAN (M2)
 Ringan Berat
 Sedang Dengan Penutup Lantai

JUMLAH BANGUNAN LAMPU DGN LAMPU TNP LAMPU
 Beton
 Aspal
 Tanah Liat/Rumput

22. JUMLAH LIFT Penumpang
 Kapsul
 Barang

23. JUMLAH TANGGA BERJALAN
 Lbr ≤ 0,80 M
 Lbr > 0,80 M

JUMLAH JANG PAGAR
 25. PEMADAM KEBAKARAN 1. Hydrant 1. Ada 2. Tidak
 2. Sprinkler 1. Ada 2. Tidak
 3. Fire Al. 1. Ada 2. Tidak

JUMLAH SALURAN AIR PABX
 27. KEDALAMAN SUMUR ARTESIS (M)

NINE

4

4

NG

ing 1-2

NDG

M2)

1

is 4

NDG

M2)

wah

ah

BERWENANG

KANTOR WILAYAH KANTOR PELAYANAN PBB
KANTOR PELAYANAN PBB KODYA BANDUNG SATU

SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERUTANG PAJAK BUMI DAN BANGUNAN TAHUN

NO. SPPT(NOP) : _____ NPWP : _____

LETAK OBJEK PAJAK RT : _____ RW : _____ LENGKONG, KODYA BANDUNG	NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK RT : _____ RW : _____ KODYA BANDUNG
---	---

OBJEK PAJAK	LUAS (M2)	KELAS	NJOP (Rp)	
			PER M2	JUMLAH

NJOP sebagai dasar pengenaan PBB = _____
 NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) = _____
 NJOP untuk penghitungan PBB = _____
 NJKP (Nilai Jual Kena Pajak) = 20% x _____
 Pajak Bumi dan Bangunan yang Terutang = 0,5% x _____

PAJAK BUMI DAN BANGUNAN YANG HARUS DIBAYAR (Rp)

TGL. JATUH TEMPO _____
 TEMPAT PEMEAYARAN _____

SPPT DAN STTS PBB
 BUKAN MERUPAKAN BUKTI PEMILIKAN HAK

NAM/ WP : _____ Letak Objek Pajak : Kecamatan _____ Desa/Kel _____ No. SPPT (NOP) : _____ SPPT Tahun/Rp. : _____	Diterima tgl : _____ Tanda Tangan : _____ (.....) Nama Terang
--	--

**KANTOR WILAYAH D.J.P. JAWA BAGIAN BAHAT II
KANTOR PELAYANAN PBB BANDUNG TIGA**

SURAT TANDA TERIMA SETORAN (STTS)

Tempat Pembayaran :

Telah menerima pembayaran PBB Th. dari : MAP :

Nama Wajib Pajak :

Letak Objek Pajak : Kecamatan
Desa / Kel

Nomor SPPT (NOP) :

Sejumlah : Rp.

Tanggal Jatuh Tempo.
Jumlah yang harus dibayar (termasuk denda) jika pemuayaran
dilakukan pada bulan ke (setelah tanggal jatuh tempo):

I	XIII
II	XIV
III	XV
IV	XVI
V	XVII
VI	XVIII
VII	XIX
VIII	XX
IX	XXI
X	XXII
XI	XXIII
XII	XXIV

KPPBB.5.2. Lembar untuk Wajib Pajak

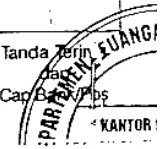


Tanggal Pembayaran L.T. :

Jumlah yang dibayar L.B. :

Rp.

Tanda Terim
Cap B/P/bs
KANTOR



SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Risko

NRP : 0251146

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir / Skripsi ini adalah hasil karya sendiri dan bukan duplikasi dari orang lain.

Apabila di kemudian hari diketahui pernyataan ini tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi berupa pencabutan gelar dan pembatalan ijazah yang telah dikeluarkan.

Bandung, Januari 2007

Yang menyatakan,

Risko

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : Risiko Sitanggang

Tempat & Tanggal Lahir : Bandung, 04 Juli 1983

Alamat : Jl. Mulya Bakti No.166 Cimindi - Bandung

Pendidikan Formal

- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| 1. Universitas Kristen Maranatha | Tahun 2002 – 2007 |
| 2. SMU Santa Maria 3 | Tahun 1999 – 2002 |
| 3. SLTP Santo Mikael | Tahun 1996 – 1999 |
| 4. SD Santa Maria | Tahun 1989 – 1996 |