

BAB 6

KESIMPULAN DAN SARAN

6.1 Kesimpulan

Setelah dilakukan analisis maka dapat disimpulkan bahwa:

1. Perencanaan Pendirian tempat rental studio musik "*Pic and Claber Studio*" ini layak didirikan berdasarkan analisis pasar, karena permintaan yang diperkirakan akan terus meningkat selama 14 bulan kedepan, tetapi untuk bulan selanjutnya kapasitas yang tersedia konstan sebesar 420 jam, dan juga terdapatnya pasar potensial yang dicapai sebesar 637 jam berdasarkan perhitungan hasil kuesioner, sehingga analisis pasar dari tempat rental studio musik ini dikatakan layak.

Kemudian dilihat dari segmentasi pasar bahwa yang menjadi segmen adalah daerah Bandung Utara meliputi kampus-kampus yang berada pada daerah studio musik yang akan didirikan nanti, dan yang menjadi target pasar adalah kalangan mahasiswa yang berada pada daerah studio musik yang akan didirikan tersebut. Dipilihnya kalangan tersebut karena berdasarkan hasil survei pasar rata-rata yang menyewa/bermain musik yaitu para mahasiswa karena musik tidak bisa lepas dari benak seorang pecinta lagu dan didukung bisa bermain alat musik.

2. Selain dari aspek pasar, diketahui bahwa dari aspek teknik faktor-faktor produksi serta sumber daya manusia yang diperlukan dapat dipenuhi atau disediakan. Sehingga dapat dikatakan bahwa studio musik yang akan didirikan nanti yaitu "*Pic and Claber Studio*" layak berdasarkan analisis teknik.
3. Rencana pendirian tempat rental studio musik ini dapat dikatakan layak berdasarkan analisis finansial, karena memiliki nilai IRR (20,14%) > MARR (11%), dan layak berdasarkan perhitungan NPV>0 dan menguntungkan berdasarkan nilai PI>1. Sedangkan untuk perhitungan

BEP dan *payback period* dapat dikatakan layak karena mencapai titik impas pada penjualan Rp. 156,751,898.65 dan mencapai *payback period* pada bulan ke 42.

4. Untuk rencana pendirian tempat rental studio musik ini dikatakan layak berdasarkan analisis legalitas dan dampak sosial, karena usaha ini memiliki ijin resmi dari pemerintah dan juga memiliki dampak positif yang cukup bagi masyarakat serta memberikan cara agar kemungkinan dari dampak negatif tersebut dapat terjadi atau muncul.
5. Secara keseluruhan diketahui bahwa berdasarkan aspek pasar, teknik, finansial, aspek legalitas dan dampak sosial dapat dikatakan layak untuk pendirian proyek studio musik "*Pic and Claber Studio*", karena kesemua aspek tersebut sudah memenuhi kriteria dari masing-masing aspek yang telah ditetapkan.

6.2 Saran

1. Pendirian tempat rental studio musik ini berdasarkan dari hasil peramalan terus meningkat, maka untuk mengatasi hal tersebut perlu dilakukan perluasan (menambah ruang studio) studio musik tersebut. Sehingga dapat menampung jumlah konsumen yang datang.
2. Untuk meminimasi biaya investasi tetap maka perlu dilakukan perawatan yang baik terhadap alat-alat musik yang digunakan agar umur pakainya bisa bertahan lebih lama.