

**STRUKTUR ORGANISASI  
PT. "SBK"**

KOMISARIS

GENERAL MANAGER

MANAJER  
UMUM

MANAJER  
PEMASARAN

MANAJER  
AKUNTANSI  
DAN KEUANGAN

MANAJER  
EDP

KEPALA  
PENJUALAN

KEPALA  
AKUNTANSI

KEPALA  
KEUANGAN  
KAS+BANK

PERPAJAKAN

KASIR UMUM

KEPALA  
PERSONALIA

KEPALA  
ESTIMASI

KEPALA  
TIM TEKNIK

KEPALA  
PEMBELIAN

Sumber: Data dari PT. SBK bagian Accounting

Lampiran 2

Bandung, 8 November 2007

Hal : Permohonan Pengisian Kuesioner

Kepada Yth. Bapak/Ibu

Di tempat

Dengan hormat,

Dalam rangka penyusunan skripsi Program Sarjana (S1) Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha, saya bermaksud mengadakan penelitian mengenai “Peranan Anggaran Biaya Material Dalam Menunjang Efisiensi Biaya Bahan Material.”

Adapun tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah anggaran biaya material berperan dalam menunjang efisiensi biaya bahan material pada “PT.SBK”.

Agar penelitian ini dapat terlaksana dengan baik, saya mohon kesediaan Bapak/Ibu meluangkan waktunya untuk mengisi kuesioner yang saya lampirkan bersama surat ini.

Atas perhatian dan kerja sama yang telah Bapak/Ibu berikan, saya ucapkan terima kasih.

Hormat saya,  
( Chandra Widjaja )

## **DAFTAR PERTANYAAN**

Anggaran biaya material sangat menentukan efisien atau tidaknya biaya bahan material suatu perusahaan. Yang dimaksud anggaran tidak hanya dilakukan terhadap biaya material yang telah ditetapkan semata-mata, akan tetapi harus berjalan semenjak anggaran disusun samapai kepada pelaksanaannya di lapangan.

Intisari anggaran khususnya anggaran biaya material adalah rencana untuk mengarahkan biaya material, termasuk koreksi atas penyimpangan yang ada serta penyesuaian biaya material agar selaras dengan patokan atau tujuan yang telah ditetapkan sebelumnya pada anggaran biaya material.

### **Pertanyaan Khusus**

1. Bapak/Ibu dimohon memberikan tanggapan berdasarkan pengalaman atau pengetahuan Bapak/Ibu selama bekerja pada perusahaan ini dengan memberikan tanda (x) pada jawaban yang Bapak/Ibu anggap paling tepat.
2. Pertanyaan berikut ini dirancang dengan alternatif jawaban sebagai berikut:

Y=Ya

T=Tidak

R=Ragu-ragu

Nomor : \_\_\_\_\_  
Lampiran: : \_\_\_\_\_  
Perihal : Penelitian untuk Penyusunan Skripsi

Kepada : Yth.Dekan Fakultas Ekonomi  
Universitas Kristen Maranatha  
JL.Prof.Dr.Suria Sumantri No. 65  
Bandung

Melalui surat ini kami beritahukan bahwa mahasiswa tersebut dibawah ini:

Nama : Chandra.Widjaja  
NRP : 0151079  
Jurusan : Akuntansi  
Alamat : Jl. Pungkur No.50 Telp: 022 5205322

Telah melakukan pra survai/penelitian/pengumpulan data pada Perusahaan/Intansi  
dari tanggal:

Juni 2007 s/d November 2007

Demikian agar maklum adanya.

Bandung, \_\_\_\_\_

## KUESIONER VARIABEL INDEPENDEN

### ( Peranan Anggaran biaya material )

No.	Keterangan	Ya	Ragu-ragu	Tidak
	<b>Penyusunan Anggaran Biaya Material yang Efektif</b>			
<b>I.</b>	<b>Kemampuan mengestimasi potensi laba unit bisnis.</b>			
1.	Apakah perusahaan anda mempunyai anggaran biaya material?			
2.	Apakah anggaran biaya material dalam perusahaan mampu mengestimasi laba yang akan diperoleh?			
3.	Apakah anggaran biaya material menentukan besar kecilnya laba yang akan diperoleh perusahaan?			
<b>II.</b>	<b>Dalam ukuran moneter dan non moneter.</b>			
4.	Apakah anggaran biaya material perusahaan disusun dengan ukuran moneter?			
5.	Apakah anggaran biaya material perusahaan memperhitungkan faktor nonmoneter?			
<b>III.</b>	<b>Mencakup periode satu tahun.</b>			
6.	Apakah anggaran biaya material perusahaan disusun untuk periode satu tahun?			
7.	Apakah anggaran biaya material perusahaan dibuat satu tahun sekali?			
<b>IV.</b>	<b>Kemampuan manajer menerima tanggung jawab untuk mencapai tujuan.</b>			
8.	Apakah manajer turut serta dalam penyusunan anggaran biaya material perusahaan?			
9.	Apakah manajer turut serta dalam pelaksanaan anggaran biaya material perusahaan?			
10.	Apakah manajer bertanggung jawab atas anggaran biaya material perusahaan yang telah disusun?			
11.	Apakah kemampuan manajer menentukan tercapai atau tidaknya tujuan dari anggaran biaya material perusahaan yang telah ditetapkan?			
<b>V.</b>	<b>Pengkajian ulang anggaran dan disahkan</b>			

	<b>manajer lebih tinggi.</b>			
12.	Apakah setiap manajer dalam perusahaan mempunyai wewenang dan tanggung jawab yang berbeda, berdasarkan tingkat dan jabatannya?			
13.	Apakah anggaran biaya material yang telah direvisi harus disahkan oleh manajer yang lebih tinggi jabatan dan wewenangnya?			
14.	Apakah komunikasi antara setiap manajer dalam perusahaan berjalan dengan baik?			
<b>VI.</b>	<b>Pengecualian dalam kondisi khusus.</b>			
15.	Apakah anggaran biaya material memperhitungkan baik faktor internal maupun eksternal ?			
16.	Apakah anggaran biaya material mempunyai pengecualian kebijakan dalam kondisi tertentu?			
<b>VII</b>	<b>Secara periodik, realisasi dibandingkan dengan anggarannya dan penyimpangan dianalisis dan dijelaskan.</b>			
17.	Apakah anggaran biaya material dianalisis secara periodik?			
18.	Apakah revisi anggaran biaya material dilakukan secara berkala?			
19.	Apakah penyimpangan yang terjadi dalam realisasi dianalisis dan dijelaskan secara berkala?			
20.	Apakah anggaran yang direvisi memberikan jalan keluar atas penyimpangan yang terjadi?			
	<b>Berfungsinya anggaran secara efektif</b>			
<b>I.</b>	<b>Fungsi Perencanaan ( <i>Planning</i> )</b>			
21.	Anggaran biaya material disusun untuk memelihara rencana aktivitas perusahaan agar sejalan dengan sasaran dan tujuan perusahaan.			
22.	Anggaran biaya material dapat dijadikan pedoman dalam menganalisa dan merevisi apabila terjadi penyimpangan sehingga aktivitas sesuai dengan rencana perusahaan.			
23.	Anggaran biaya material dapat menjadi alat dan pedoman dalam efisiensi biaya material.			
<b>II.</b>	<b>Fungsi Koordinasi ( <i>Coordination</i> )</b>			
24.	Apakah anggaran biaya material berfungsi sebagai alat mengkoordinasikan rencana dan tindakan berbagai unit atau segmen yang ada dalam perusahaan?			

25.	Apakah anggaran biaya material mampu mengkoordinasikan berbagai segmen dalam perusahaan agar dapat bekerja secara selaras kearah pencapaian tujuan?			
26.	Apakah anggaran biaya material dapat menyatukan berbagai kepentingan dan persepsi yang berbeda terhadap tujuan perusahaan?			
<b>III.</b>	<b>Fungsi Komunikasi ( <i>Communication</i> )</b>			
27.	Apakah anggaran biaya material dapat menjadi saluran komunikasi berbagai unit dalam perusahaan?			
28.	Apakah anggaran biaya material meliputi penyampaian informasi yang berhubungan dengan tujuan, strategi, kebijaksanaan, rencana, pelaksanaan, dan penyimpangan yang timbul?			
29.	Apakah berbagai unit dan tingkatan perusahaan berkomunikasi dan berperan serta dalam proses anggaran biaya material?			
30.	Apakah setiap orang yang bertanggung jawab terhadap anggaran biaya material harus dinilai prestasinya melalui laporan pengendalian secara periodik.			
<b>IV.</b>	<b>Fungsi Motivasi ( <i>Motivation</i> )</b>			
31.	Apakah anggaran biaya material dapat berfungsi sebagai alat untuk memotivasi para pelaksana di dalam melaksanakan tugas-tugas atau mencapai tujuan?			
32.	Apakah anggaran biaya material yang mengikutsertakan peranserta para pelaksananya dapat digunakan untuk memotivasi mereka di dalam melaksanakan rencana dan mencapai tujuan den sekaligus untuk mengukur prestasi mereka?			
33.	Apakah anggaran biaya material dapat memotivasi para pelaksana dalam mewujudkan efisiensi biaya material?			
<b>V.</b>	<b>Fungsi Pengendalian dan Evaluasi ( <i>Control and Evaluation</i> )</b>			
34.	Apakah anggaran dapat berfungsi sebagai alat pengendalian biaya material?			
35.	Apakah anggaran biaya material yang sudah disetujui merupakan komitmen dari para pelaksana yang ikut berperan serta di dalam penyusunan anggaran tersebut?			
36.	Apakah pengendalian pada dasarnya adalah membandingkan antara rencana dengan			

	pelaksanaan?			
37.	Apakah penyimpangan yang timbul dapat digunakan sebagai dasar evaluasi atau penilaian prestasi dan umpan balik untuk perbaikan masa yang akan datang?			
38.	Apakah dengan adanya pengendalian dan evaluasi anggaran biaya material dapat mewujudkan efisiensi biaya material?			
<b>VI.</b>	<b>Fungsi Pendidikan ( <i>Education</i> )</b>			
39.	Apakah anggaran biaya material dapat juga berfungsi sebagai alat untuk mendidik para manajer?			
40.	Apakah anggaran biaya material bermanfaat untuk latihan kepemimpinan bagi para manajer atau calon manajer agar di masa depan mampu menduduki jabatan yang lebih tinggi?			



## KUESIONER VARIABEL DEPENDEN

### ( Efisiensi Biaya Material )

No.	Keterangan	Ya	Ragu-ragu	Tidak
	<b>Terpenuhinya Efisiensi Biaya Material</b>			
<b>I.</b>	<b>Biaya yang dikeluarkan dalam pelaksanaan atau realisasi di lapangan lebih kecil daripada anggaran yang telah ditetapkan. ( Realisasi &lt; Anggaran )</b>			
1.	Apakah biaya yang dikeluarkan dalam pelaksanaan di lapangan lebih kecil daripada anggaran?			
2.	Apakah dalam pelaksanaan anggaran biaya material tidak terjadi pemborosan biaya?			
3.	Apakah dalam pelaksanaan anggaran biaya material disesuaikan dengan perencanaan awal?			

# FLOW CHART

## PERANAN ANGGARAN BIAYA MATERIAL

START

PENYUSUNAN ANGGARAN [ RAB ]

PELAKSANAAN PEMBANGUNAN

FAKTOR

SELISIH [ RAP ]

INTERNAL &

[RAB < RAP]

[RAB > RAP]

EKSTERNAL

ANALIS SELISIH  
[EVALUASI PROSES]

REKOMENDASI

TIDAK  
SESUAI

SESUAI

TERCAPAI EFISIENSI

END

### Hasil Jawaban Kuesioner Untuk Variabel Independen

Jumlah Jawaban						21	y	y	y	y	Y
No	I	II	III	IV	V	22	y	y	y	y	Y
1	Y	Y	Y	Y	Y	23	y	y	y	y	Y
2	y	T	Y	Y	T	24	y	y	y	y	Y
3	y	Y	Y	Y	Y	25	y	y	y	y	Y
4	y	T	Y	Y	Y	26	y	y	T	T	Y
5	T	Y	Y	Y	Y	27	y	y	y	y	Y
6	y	Y	Y	Y	Y	28	y	y	y	y	Y
7	y	y	Y	Y	Y	29	y	y	y	y	Y
8	y	y	T	T	Y	30	y	y	y	y	Y
9	y	y	T	Y	Y	31	y	y	y	y	Y
10	y	y	Y	Y	Y	32	y	y	y	y	Y
11	y	y	Y	Y	Y	33	y	y	y	y	Y
12	y	y	Y	Y	T	34	y	y	y	y	Y
13	y	y	Y	Y	Y	35	y	y	y	y	Y
14	y	y	Y	Y	Y	36	y	y	y	y	Y
15	y	y	Y	Y	Y	37	Y	y	y	y	Y
16	y	y	Y	Y	Y	38	Y	R	y	y	Y
17	y	y	Y	Y	Y	39	y	y	T	y	T
18	y	y	Y	Y	Y	40	y	y	y	y	Y
19	y	y	Y	Y	Y						
20	y	y	Y	Y	Y						

## Hasil Jawaban Kuesioner Variabel Dependen

<b>Jumlah Jawaban</b>					
<b>No.</b>	<b>I</b>	<b>II</b>	<b>III</b>	<b>IV</b>	<b>V</b>
<b>1</b>	Y	y	y	y	Y
<b>2</b>	Y	T	y	y	R
<b>3</b>	Y	y	y	y	y

## LAMPIRAN (CONTOH ANGGARAN)

### PROYEKSI RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB) MATERIAL.

**Proyek : Rumah Type 50**

**Estimasi Waktu : 4 Bulan**

No	Item Pekerjaan	Sat.	Vol	Har-sat	Jumlah
<b>I</b>	<b>Untuk pondasi &amp; struktur</b>				
1	Semen Tiga Roda 50Kg	kg	500	28500	14.250.000
2	Pasir Beton	M3	20	110.000	2.200.000
3	Batu kali	M3	20	110.000	2.200.000
4	Bata Beton Ringan	M3	20	44.000	880.000
5	Besi Beton 16/12	/12m	20	79.000	1.580.000
6	Triplex 18mm	/lembar	20	155.000	3.100.000
7	Paku Beton KW 1	/dus	50	20.000	1.000.000
8	Kawat Beton	/gulung	20	10.000	200.000
9	Paku Triplex KW 1	/dus	50	20.000	1.000.000
	<b>Sub Total 1</b>				<b>26.410.000</b>
<b>II</b>	<b>Untuk Plafond &amp; Atap</b>				
1	Papan Gybsum Java	/lembar	20	40.000	800.000
2	Genteng Keramik Kenmuri	M2	100	11.250	1.125.000
3	Rangka Atap Kaso & Reng	M2	43.8	26.700	1.169.460
4	Kuda-Kuda & Gordeng Kayu Borneo Super	M3	1.04	2.188.600	2.282.272
	<b>Sub total 2</b>				<b>5.376.732</b>
<b>III</b>	<b>Untuk Lantai dan Dinding</b>				
1	Keramik Lantai Teras Roman Spesial 40x40	M3	10	60.000	600.000
2	Keramik Lantai Ruang Roman Spesial 40x40	M3	50	60.000	3.000.000
3	Keramik Lantai Kamar Mandi.Masterina Motif.20x20	M3	16	30.000	480.000
4	Keramik Dinding Kamar Mandi.masterina.motif.20x20 t=1,60	M3	16	30.000	480.000
	<b>Sub Total 3</b>				<b>4.560.000</b>

<b>IV</b>	<b>Untuk Sanitari</b>				
<b>1</b>	Kloset Duduk Warna Toto	unit	1	1.000.000	1.000.000
<b>2</b>	Westafel Kaki TOTO LW 860	unit	1	1.300.000	1.300.000
<b>3</b>	Kran Tembok TOTO	unit	1	93.500	93.500
<b>4</b>	Floor Drain TOTO	unit	1	128.000	128.000
<b>5</b>	Cermin Oval Lux	unit	1	160.000	160.000
	<b>Sub Total 4</b>				<b>2.681.500</b>
<b>V</b>	<b>Untuk Instalasi Air</b>				
<b>1</b>	Pipa PVC ½” merek Wavin untuk air bersih	M1	4.00	8.250	33.000
<b>2</b>	Pipa PVC ¾” merek Wavin untuk air bersih	M1	4.00	12.100	48.400
<b>3</b>	Pipa PVC 2” merek Wavin untuk air kotor	M1	4.00	44.000	176.000
<b>4</b>	Pipa PVC 3” merek Wavin untuk air kotor	M1	4.00	61.500	246.000
<b>5</b>	Pipa PVC 4” merek Wavin untuk air kotor	M1	4.00	96.550	386.200
<b>6</b>	Pek Septic Tank + resapan	unit	1	900.000	900.000
	<b>Sub Total 5</b>				<b>1.789.600</b>
<b>VI</b>	<b>Untuk Instalasi Listrik</b>				
<b>1</b>	Titik Lampu	ttk	8	90.000	720.000
<b>2</b>	Instalasi Stop Kontak	ttk	4	90.000	360.000
<b>3</b>	Terminal Box Telepon	ttk	1	115.000	115.000
<b>4</b>	Saklar Tunggal	bh	3	9.000	27.000
<b>5</b>	Saklar Ganda	bh	2	12.500	25.000
<b>6</b>	Stop kontak	bh	4	9.000	36.000
<b>7</b>	Panel Utama	unit	1	175.000	175.000
<b>8</b>	Arde	unit	1	100.000	100.000

9	Kabel Feeder	M1	3	26.000	78.000
	<b>Sub Total 6</b>				<b>1.636.000</b>
<b>VII</b>	<b>Untuk Kusen ,Pintu, &amp; Jendela</b>				
1	Untuk Pintu Utama: Kusen Kayu	M1	5.80	80.000	464.000
	Pintu Kayu Utama	bh	1	1.500.000	1.500.000
2	Untuk Pintu Kamar 1: Kusen Kayu	M1	5.80	80.000	464.000
	Pintu Kayu	bh	1	1.000.000	1.000.000
	Kaca polos t=5mm	M2	1.92	65.000	124.800
3	Untuk Pintu Kamar 2: Kusen Kayu	M1	5.80	80.000	464.000
	Kaca polos t=5mm	M2	1.92	65.000	124.800
	Pintu Kayu			1.000.000	1.000.000
4	Untuk Pintu Kamar Mandi: Kusen Kayu KM	M1	5.70	80.000	456.000
	Kaca Polos t=5mm	M2	1.00	65.000	65.000
	Pintu Kayu Kamar Mandi Kw 1		1	800.000	800.000
5	Untuk Pintu Belakang: Kusen Kayu	M1	5.80	80.000	464.000
	Pintu Kayu Belakang	bh	1	1.000.000	1.000.000
	Kaca Polos t=5mm	M2	1.92	65.000	124.800
6	Kunci Pintu Utama (Harga Merek Firo)	bh	1	265.000	265.000
7	Kunci Pintu Kamar 1	bh	1	110.000	110.000
	Kunci Pintu Kamar 2	bh	1	110.000	110.000
	Kunci Pintu Kamar Mandi	bh	1	80.000	80.000
8	Kunci Pintu Belakang	Bh	1	125.000	125.000
	Jendela Depan Kamar : Kusen Kayu	M1	4.94	80.000	395.200
	Jendela Kayu	Unit	1	550.000	550.000
	Kaca Polos t=5mm	M2	2.92	65.000	189.800
	Jendela Ruang Tamu: Kusen Kayu.:	M1	4.94	80.000	395.200

	Jendela Kayu.	Unit	1	550.000	550.000
	Kaca polos t=5mm	M2	2.92	65.000	189.800
	Jendela Kamar Belakang: Kusen Kayu :	M1	4.94	80.000	395.200
	Jendela Kayu :	Unit	1	550.000	550.000
	Kaca Polos t=5mm	M2	2.92	65.000	189.800
	Jendela Dapur: Kusen Kayu :	M1	4.94	80.000	395.200
	Jendela Kayu :	Unit	1	450.000	450.000
	Kaca polos t=5mm	M2	2.92	65.000	189.800
	<b>Sub Total 7</b>				<b>13.181.400</b>
<b>VIII</b>	<b>Untuk Pengecatan</b>				
<b>1</b>	Cat Kayu Dulux	/1kg	30	47.500	1.425.000
<b>2</b>	Cat Tembok Interior Dlx	/2,5kg	48	95.000	4.560.000
<b>3</b>	Cat Tembok Luar Dlx	/2,5kg	48	125.000	6.000.000
<b>4</b>	Cat Plafond Dulux	/2,5kg	50	95.000	4.750.000
	<b>Sub total 8</b>				<b>16.735.000</b>

Total Proyeksi Biaya Material [RAB]:

Sub total 1 : Rp**26.410.000**

Sub total 2 : Rp **5.376.732**

Sub total 3 : Rp **4.560.000**

Sub total 4 : Rp **2.681.500**

Sub total 5 : Rp **1.789.600**

Sub total 6 : Rp **1.636.000**

Sub total 7 : Rp **13.181.400**

Sub total 8 : Rp **16.735.000**

+

Grand Total RAB: Rp**72.370.232**

**Pembulatan : Rp. 72.400.000**



## LAMPIRAN (CONTOH ANGGARAN)

### ANGGARAN PROYEK PELAKSANAAN (RAP) BIAYA MATERIAL YANG TELAH DIKELUARKAN SELAMA PROSES PEMBANGUNAN SAMPAI SELESAI.

Lama pengerjaan: 3,5 Bulan.

Proyek : Rumah Type 50

No	Item Pekerjaan	Sat.	Vol	Har-sat	Jumlah
<b>I</b>	<b>Untuk pondasi &amp; struktur</b>				
1	Semen Tiga Roda 50kg	Kg	450	28.500	12.825.000
2	Pasir Beton	M3	18	110.000	1.980.000
3	Batu kali	M3	18	110.000	1.980.000
4	Bata Beton Ringan	M3	18	44.000	792.000
5	Besi Beton 16/12	/12m	18	79.000	1.422.000
6	Triplex 18mm	/lembar	18	155.000	2.790.000
7	Paku Kayu/Triplex	/kg	45	20.000	900.000
8	Paku Beton	/dus	45	20.000	900.000
9	Kawat Beton	/gulung	18	10.000	180.000
	<b>Sub Total 1</b>				<b>23.769.000</b>
<b>II</b>	<b>Untuk Plafond &amp; Atap</b>				
1	Papan Gybsum Java	/lembar	18	40.000	720.000
2	Genteng Keramik Kenmuri	M2	90	11.250	1.012.500
3	Rangka Atap Kaso & reng	M2	40	26.700	1.068.000
4	Kuda-Kuda & Gordeng Kayu Borneo Super	M3	1.04	2.188.600	2.282.272
	<b>Sub total 2</b>				<b>5.082.772</b>
<b>III</b>	<b>Untuk Lantai dan Dinding[terpakai habis]</b>				
1	Keramik Lantai Teras Roman Spesial 40x40	M3	10	60.000	600.000
2	Keramik Lantai Ruang Roman Spesial 40x40	M3	50	60.000	3.000.000
3	Keramik Lantai Kamar Mandi.Masterina motif.20x20	M3	16	30.000	480.000
4	Keramik Dinding Kamar Mandi.masterina motif.20x20 t=1,60	M3	16	30.000	480.000

	<b>Sub Total 3</b>				<b>4.560.000</b>
<b>IV</b>	<b>Untuk Sanitari</b>				
<b>1</b>	Kloset Duduk Warna TOTO	Unit	1	1.000.000	1.000.000
<b>2</b>	Westafel Kaki TOTO LW 860	Unit	1	1.300.000	1.300.000
<b>3</b>	Kran Tembok TOTO	Unit	1	93.500	93.500
<b>4</b>	Floor Drain TOTO	Unit	1	128.000	128.000
<b>5</b>	Cermin Oval Lux	Unit	1	160.000	160.000
	<b>Sub Total 4</b>				<b>2.681.500</b>
<b>V</b>	<b>Untuk Instalasi Air</b>				
<b>1</b>	Pipa PVC ½” merek Wavin untuk air bersih	M1	3.60	8.250	29.700
<b>2</b>	Pipa PVC ¾” merek Wavin untuk air bersih	M1	3.60	12.100	43.560
<b>3</b>	Pipa PVC 2” merek Wavin untuk air kotor	M1	3.60	44.000	158.400
<b>4</b>	Pipa PVC 3” merek Wavin untuk air kotor	M1	3.60	61.500	221.400
<b>5</b>	Pipa PVC 4” merek Wavin untuk air kotor	M1	3.60	96.550	347.580
<b>6</b>	Pek Septic Tank + resapan	Unit	1	900.000	900.000
	<b>Sub Total 5</b>				<b>1.700.640</b>
<b>VI</b>	<b>Untuk Instalasi Listrik</b>				
<b>1</b>	Titik Lampu	Ttk	8	90.000	720.000
<b>2</b>	Instalasi Stop Kontak	Ttk	4	90.000	360.000
<b>3</b>	Terminal Box Telepon	Ttk	1	115.000	115.000
<b>4</b>	Saklar Tunggal	Bh	3	9.000	27.000

5	Saklar Ganda	Bh	2	12.500	25.000
6	Stop kontak	Bh	4	9.000	36.000
7	Panel Utama	Unit	1	175.000	175.000
8	Arde	Unit	1	100.000	100.000
9	Kabel Feeder	M1	3	26.000	78.000
	<b>Sub Total 6</b>				<b>1.636.000</b>
<b>VII</b>	<b>Untuk Kusen ,Pintu, &amp; Jendela [terpakai habis]</b>				
1	Untuk Pintu Utama: Kusen Kayu	M1	5.80	80.000	464.000
	Pintu Kayu Utama	Bh	1	1.500.000	1.500.000
2	Untuk Pintu Kamar 1: Kusen Kayu	M1	5.80	80.000	464.000
	Pintu Kayu	Bh	1	1.000.000	1.000.000
	Kaca polos t=5mm	M2	1.92	65.000	124.800
3	Untuk Pintu Kamar 2: Kusen Alumunium	M1	5.80	80.000	464.000
	Kaca polos t=5mm	M2	1.92	65.000	124.800
	Pintu Kayu	Bh	1	1.000.000	1.000.000
4	Untuk Pintu Kamar Mandi: Kusen Kayu KM	M1	5.70	80.000	456.000
	Kaca Polos t=5mm	M2	1.00	65.000	65.000
	Pintu Kayu Kamar Mandi	Bh	1	800.000	800.000
5	Untuk Pintu Belakang: Kusen Kayu	M1	5.80	80.000	464.000
	Pintu Kayu Belakang	Bh	1	1.000.000	1.000.000
	Kaca Polos t=5mm	M2	1.92	65.000	65.000
6	Kunci Pintu Utama FIRO	Bh	1	265.000	265.000
7	Kunci Pintu Kamar 1	Bh	1	110.000	110.000
	Kunci Pintu Kamar 2	Bh	1	110.000	110.000
	Kunci Pintu Kamar Mandi	Bh	1	80.000	80.000
8	Kunci Pintu Belakang  Jendela Depan Kamar :  Kusen Kayu :	Bh  M1	1  4.94	125.000  80.000	125.000  395.200

	Jendela Kayu :	Unit	1	550.000	550.000
	Kaca Polos t=5mm	M2	2.92	65.000	189.800
	Jendela Ruang Tamu: Kusen Kayu	M1	4.94	80.000	395.200
	Jendela Kayu	Unit	1	550.000	550.000
	Kaca polos t=5mm	M2	2.92	65.000	189.800
	Jendela Kamar Belakang: Kusen Kayu :	M1	4.94	80.000	395.200
	Jendela Kayu :	Unit	1	550.000	550.000
	Kaca Polos t=5mm	M2	2.92	65.000	189.800
	Jendela Dapur:				
	Kusen Kayu :	M1	4.94	80.000	395.200
	Jendela Kayu :	Unit	1	450.000	450.000
	Kaca polos t=5mm	M2	2.92	65.000	189.800
	Sub Total 7				<b>13.181.400</b>
<b>VIII</b>	<b>Untuk Pengecatan</b>				
<b>1</b>	Cat Kayu Dulux	/1kg	27	47.500	1.282.500
<b>2</b>	Cat Tembok Interior Dulux	/2,5kg	45	95.000	4.275.000
<b>3</b>	Cat Tembok Luar Dulux	/2,5kg	45	125.000	5.625.000
<b>4</b>	Cat Plafond Dulux	/2,5kg	47	95.000	4.465.000
	<b>Sub total 8</b>				<b>15.647.500</b>

**Total Pelaksanaan Biaya Material [RAP]:**

Sub total 1 : Rp**23.769.000**  
Sub total 2 : Rp **5.082.772**  
Sub total 3 : Rp **4.560.000**  
Sub total 4 : Rp **2.681.500**  
Sub total 5 : Rp **1.700.640**  
Sub total 6 : Rp **1.636.000**  
Sub total 7 : Rp**13.181.400**  
Sub total 8 : Rp**15.647.500**

---

+  
**Grand Total RAP: RP. 68.258.812**  
Pembulatan: Rp. **68.300.000**

**Grand Total RAB > Grand Total RAP**

**Grand RAB : Rp 72.400.000**  
**Grand RAP : Rp 68.300.000**

---

-  
**Selisih Biaya : Rp 4.100.000**