

EVALUASI KAPASITAS PARKIR DI MALL PARIS VAN JAVA BANDUNG

**Marlieza Yulianto
NRP : 0521005**

Pembimbing: Tan Lie Ing, S.T., M.T.

**JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG**

ABSTRAK

Kota Bandung merupakan salah satu kota besar yang mengalami peningkatan perekonomian dari masa ke masa. Hal ini dapat dilihat dengan besarnya laju pertumbuhan jumlah penduduk, jumlah kendaraan yang tinggi, serta perkembangan kemajuan pusat perbelanjaan yang cukup pesat. Oleh karena itu, kebutuhan akan lahan parkir juga meningkat sesuai dengan jumlah kendaraan. Kebutuhan lahan parkir dapat dihitung dengan mengetahui banyaknya kendaraan yang datang dan ketersediaannya lahan parkir di suatu tempat parkir.

Dalam Tugas Akhir ini, pusat perbelanjaan yang dipilih untuk melakukan penelitian terhadap karakteristik parkir dan kebutuhan parkir adalah Mall Paris Van Java Bandung. Survei dilakukan pada hari Jumat sampai dengan hari Minggu pada tanggal 17 April 2009 sampai dengan 19 April 2009 dari pukul 10.00-22.00 WIB. Data survei yang dilakukan adalah pencatatan jumlah kendaraan yang masuk dan kendaraan yang keluar, waktu kendaraan masuk dan kendaraan keluar, serta denah parkir.

Hasil penelitian yang dilakukan pada ketiga hari tersebut, diperoleh bahwa akumulasi parkir maksimum jumlahnya lebih kecil dibandingkan dengan jumlah kapasitas parkir yang tersedia yaitu 1638 kendaraan. Akumulasi parkir maksimum yang diperoleh untuk hari Jumat mencapai 52,38%, untuk hari Sabtu mencapai 77,05%, dan untuk hari Minggu mencapai 88,08% dari kapasitas parkir yang tersedia. Berdasarkan hasil penelitian, pada saat ini Mall Paris Van Java belum memerlukan penambahan ruang parkir.

DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Surat Keterangan Tugas Akhir.....	ii
Surat Keterangan Selesai Tugas Akhir	iii
Lembar Pengesahan	iv
Pernyataan Orisinalitas Laporan Tugas Akhir	v
Abstrak	vi
Prakata.....	vii
Daftas Isi	x
Daftar Gambar.....	xi
Daftar Tabel	xii
Daftar Notasi dan Singkatan	xiii
Daftar Lampiran	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Permasalahan	1
1.2 Tujuan Penelitian	2
1.3 Pembatasan Masalah	2
1.4 Sistematika Penulisan	2
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Perparkiran Secara Umum	4
2.2 Karakteristik Parkir	8
2.3 Kebutuhan Parkir	9
2.4 Desain Lahan Parkir	10
2.5 <i>Layout</i> Parkir	11
2.6 Kapasitas Parkir	12
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1 Program Kerja	14
3.2 Lokasi dan Waktu Survei	14
3.3 Metode Pengumpulan Data	15
BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN	
4.1 Analisis Akumulasi Parkir	19
4.2 Analisis Volume Parkir	31
4.3 Analisis Durasi Parkir.....	35
4.4 Analisis Pergantian Parkir	38
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Kesimpulan	39
5.2 Saran	40
DAFTAR PUSTAKA	41
LAMPIRAN	42

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Parkir dengan bentuk sudut	5
Gambar 2.2	Parkir paralel	6
Gambar 3.1	Bagan alir metodologi penelitian.....	16
Gambar 3.2	Peta lokasi studi	17
Gambar 3.3	Pintu bagian depan Mall Paris Van Java	18
Gambar 3.4	Pintu bagian samping Mall Paris Van Java	18
Gambar 4.1	Kendaraan yang masuk pada hari Jumat, tanggal 17 April 2009	22
Gambar 4.2	Kendaraan yang keluar pada hari Jumat, tanggal 17 April 2009	23
Gambar 4.3	Akumulasi parkir pada hari Jumat, tanggal 17 April 2009 ...	24
Gambar 4.4	Kendaraan yang masuk pada hari Sabtu, tanggal 18 April 2009	27
Gambar 4.5	Kendaraan yang keluar pada hari Sabtu, tanggal 18 April 2009	28
Gambar 4.6	Akumulasi parkir pada hari Sabtu, tanggal 18 April 2009....	29
Gambar 4.7	Kendaraan yang masuk pada hari Minggu, tanggal 19 April 2009	32
Gambar 4.8	Kendaraan yang keluar pada hari Minggu, tanggal 19 April 2009	33
Gambar 4.9	Akumulasi parkir pada hari Minggu, tanggal 19 April 2009	34
Gambar 4.10	Durasi parkir pada hari Jumat, tanggal 17 April 2009	36
Gambar 4.11	Durasi parkir pada hari Sabtu, tanggal 18 April 2009.....	36
Gambar 4.12	Durasi parkir pada hari Minggu, tanggal 19 April 2009	37

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Persyaratan parkir di DKI Jakarta.....	10
Tabel 4.1	Akumulasi parkir pada hari Jumat, tanggal 17 April 2009.....	19
Tabel 4.2	Akumulasi parkir pada hari Sabtu, tanggal 18 April 2009	25
Tabel 4.3	Akumulasi parkir pada hari Minggu, tanggal 19 April 2009...	30
Tabel 4.4	Volume parkir di Mall Paris Van Java.....	35
Tabel 4.5	Pergantian parkir di Mall Paris Van Java	38

DAFTAR NOTASI DAN SINGKATAN

E_i : Kendaraan yang masuk lokasi parkir
 E_x : Kendaraan yang keluar lokasi parkir
 $E_{x \text{ time}}$: Waktu pada saat kendaraan keluar lokasi parkir
 $E_{xn \text{ time}}$: Waktu pada saat kendaraan masuk lokasi parkir
 x : Jumlah kendaraan yang telah parkir sebelum pengamatan

Kend : Kendaraan
m : Meter
mnt : Menit
PTO : *Parking Turn Over*
SRP : Satuan Ruang Parkir
WIB : Waktu Indonesia Barat

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I.	Data dan hasil perhitungan pada hari Jumat, tanggal 17 April 2009	42
Lampiran II.	Data dan hasil perhitungan pada hari Sabtu, tanggal 18 April 2009	90
Lampiran III.	Data dan hasil perhitungan pada hari Minggu, tanggal 19 April 2009	149
Lampiran 1V.	<i>Layout</i> Parkir Mall Paris Van Java.....	215