

BAB 5

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Pengerjaan Pondasi dengan menggunakan metoda “ *Up – Down Construction* “ akan lebih mahal, pada proyek Pasar Baru Bandung harga lebih mahal sebesar Rp 118.662.853,90 (1,71 %), Sedangkan dari segi waktu pengerjaan pondasi dengan metoda *Up – Down Construction* lebih lama sebesar 1 hari (1,5%).

Namun dengan menggunakan metoda “ *Up – Down Construction* “ Waktu yang digunakan untuk keseluruhan proyek akan jauh lebih singkat, karena pengerjaan *basement* bisa dikerjakan bersamaan dengan *Upper construction*. Kesulitan yang terjadi dengan metoda “ *Up – Down Construction* “ adalah pengaturan alat – alat berat, bahan, dan barang yang akan lebih banyak pada saat bersamaan dibandingkan dengan metoda konvensional

5.2 Saran

Metoda “ *Up – Down Construction* “ cocok digunakan apabila proyek dituntut untuk cepat selesai atau bernilai ekonomis tinggi akan waktu seperti proyek Pasar Baru Bandung.