

## **BAB 5**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Kesimpulan**

Dari hasil pembahasan bentuk analisis waktu dan biaya proyek bangunan gedung dengan WBS dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. Pemecahan lingkup kegiatan proyek berdasarkan pekerjaan pada proyek Pembangunan Ruko 1 Lantai yang berlokasi di Jalan Mohammad Toha no. 105 Kel. Kembar Kodya Bandung dibagi dalam 3 (tiga) pekerjaan, yaitu

Pekerjaan Struktur, Pekerjaan Arsitektur, dan Pekerjaan M/E, sedangkan penjabarannya dilakukan sampai *level-4*.

2. Dari hasil analisis waktu dan biaya berdasarkan WBS maka akan diperoleh suatu bentuk level-level WBS dalam waktu pelaksanaan kegiatan proyek dan anggaran biaya yang lebih terperinci dalam bentuk level-level untuk melaksanakan setiap item pekerjaan pada masing-masing pekerjaan proyek, yaitu pada Pekerjaan Struktur dengan durasi waktu 18 minggu dan biaya sebesar Rp. 68,292,496.00, Pekerjaan Arsitektur durasi waktu 13 minggu dan biaya sebesar Rp. 21,094,638.00, dan Pekerjaan M/E dengan durasi waktu 14 minggu dan biaya sebesar Rp. 3,642,000.00.

Analisis penjadwalan proyek bangunan gedung dengan penjabaran WBS maka pengendalian pelaksanaan kegiatan proyek menjadi lebih mudah dilakukan dan tepat sasaran.

## **5.2 Saran**

Saran yang dapat diberikan terhadap analisis hasil penjadwalan proyek bangunan gedung dalam tugas akhir ini dimana analisa yang dilakukan sebaiknya dihubungkan dengan penjabaran Organization Analysis Table (OAT), sehingga dapat diidentifikasi tingkatan-tingkatan tanggung jawab dalam organisasi proyek.

Demikian saran yang dapat diberikan berdasarkan hasil analisa dan pembahasan tentang pengendalian dengan WBS (Work Breakdown Structure) yang telah dilakukan.