

**PEROLEHAN HAK ATAS TANAH MELALUI LELANG EKSEKUSI
HAK TANGGUNGAN YANG DALAM PROSES BALIK
NAMANYA TERDAPAT PEMBLOKIRAN DAN
SITA JAMINAN PIHAK KETIGA**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Guna Menempuh
Sidang Ujian Sarjana Dan Meraih Gelar Sarjana Hukum**

Oleh:

**Rifki Kurniawan
1687095**

Pembimbing:

Daniel Hendrawan, S.H., M.Hum., M.Kn



**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG
2020**

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji dan syukur kepada Allah S.W.T serta shalawat dan salam kepada Rasulullah Muhammad S.A.W, akhirnya penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini, yaitu dengan judul:

**“PEROLEHAN HAK ATAS TANAH MELALUI LELANG
EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN YANG DALAM PROSES BALIK
NAMANYA TERDAPAT PEMBLOKIRAN DAN SITA JAMINAN
PIHAK KETIGA”**

Penulisan Skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Kristen Maranatha Bandung.

Pada kesempatan ini, penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan, baik moril maupun materil hingga selesainya penulisan Skripsi ini.

Rasa hormat, terima kasih dan penghargaan penulis ucapkan kepada Yth. Bapak Daniel Hendrawan, S.H., M.Hum., M.Kn yang telah berkenan menjadi Pembimbing, yang dengan penuh kesabaran, perhatian dan pengertian telah memberikan bimbingan, arahan, petunjuk-petunjuk dan saran-saran yang bermanfaat dalam penulisan Skripsi ini.

Ucapan terimakasih dan penghargaan penulis sampaikan pula kepada:

1. Ibu Dr. P. Lindawaty S. Sewu, S.H., M.Hum., M.Kn selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Kristen Maranatha Bandung dan juga selaku Tim Penguji Ujian Usulan Penelitian dan Ujian Akhir Skripsi.
2. Bapak Christian Andersen, S.H., M.Kn selaku Wakil Dekan I Fakultas Hukum Universitas Kristen Maranatha Bandung.
3. Bapak Daniel Hendrawan, S.H., M.Hum., M.Kn selaku Wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Kristen Maranatha Bandung.
4. Bapak Arman Tjoneng, S.H., M.H selaku Tim Penguji Ujian Usulan Penelitian dan Ujian Akhir Skripsi.
5. Ibu Christin Septina Basani, S.H., LL.M selaku Dosen Wali penulis yang telah memberikan arahan dan motivasi kepada penulis selama menempuh kuliah di Fakultas Hukum Universitas Kristen Maranatha Bandung.
6. Seluruh Dosen dan Staf Pengajar Fakultas Hukum Universitas Kristen Maranatha Bandung.
7. Civitas Akademika Fakultas Hukum Universitas Kristen Maranatha Bandung.
8. Kedua orang tua penulis, Ayah Dr. Asril, S.H., M.H dan Ibu Yulisna, S.H dan Kakak, Mira Widyawati, S.H., M.Kn dan Irfan A. Rachman, S.H., serta Adik, Rika Rachmawati dan Safina Zaliani.
9. Rekan-rekan seperjuangan di Fakultas Hukum Universitas Kristen Maranatha, khususnya angkatan 2016, terimakasih atas dukungan dan kebersamaan kita selama ini.

Atas segala Rahmat dan karunia Allah S.W.T kepada penulis, penulis mengucapkan syukur yang sedalam-dalamnya.

Akhir kata, penulis berharap semoga Skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Bandung, 15 Januari 2020

Rifki Kurniawan