

**TUGAS AKHIR**

**STUDI TINJAUAN ALTERNATIF PEMBIAYAAN  
PROYEK KONSTRUKSI DENGAN KREDIT  
BANK UMUM NASIONAL DAN BANK SYARI'AH**

**Diajukan sebagai syarat untuk menempuh ujian sarjana  
di Fakultas Teknik Jurusan Teknik Sipil  
Universitas Kristen Maranatha  
Bandung**

**Disusun oleh  
Immanuel S. Tandirapak  
NRP : 0121057**

**Pembimbing :  
Ir. V.HARTANTO, M.Sc.**



**FAKULTAS TEKNIK JURUSAN TEKNIK SIPIL  
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA  
BANDUNG  
2006**

# **PRAKATA**

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus atas kasih dan penyertaanNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini yang berjudul **STUDI TINJAUAN ALTERNATIF PEMBIAYAAN PROYEK KONSTRUKSI DENGAN KREDIT BANK UMUM NASIONAL DAN BANK SYARI'AH**. Tugas Akhir ini diajukan sebagai syarat untuk menempuh ujian sarjana di Fakultas Teknik Jurusan Teknik Sipil Universitas Kristen Maranatha Bandung.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih jauh dari kesempurnaan dan sifatnya masih sederhana, mengingat terbatasnya waktu dan kemampuan. Penulis mengharapkan adanya kritik dan saran yang bersifat membangun agar dapat memperbaikinya di masa yang akan datang.

Tugas Akhir ini tidak mungkin diselesaikan tanpa bimbingan, dorongan dan pengarahan yang diterima, serta nasehat, bantuan dan doa dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Hanny Juliani D., ST., MT., selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil yang telah membantu dalam penyelenggaraan Tugas Akhir ini.
2. Ir. Rini I. Rusandi, selaku Koordinator Tugas Akhir Fakultas Teknik Jurusan Teknik Sipil Universitas Kristen Maranatha Bandung.
3. Ir. Maria Christine, M.Sc dan Ir. Andreas Edwin selaku dosen wali yang telah membantu dan membimbing selama kuliah di Universitas Kristen Maranatha Bandung.

4. Ir. V. Hartanto, M.Sc, selaku Pembimbing Tugas Akhir yang telah memberikan bimbingan dan pengarahan selama penyusunan Tugas Akhir ini.
5. Ir. Yohanes Lim Dwi A.,MT., Ir. Herianto Wibowo, M.Sc. dan Ir. Maksun Tanubrata, MT., selaku dosen penguji yang telah memberikan banyak masukan.
6. Staf Pengajar, TU, Pak Anton dan Perpustakaan Fakultas Teknik UKM
7. Papa dan Mace tercinta serta saudara-saudaraku: Ryan, Rino sekeluarga, Rivo, Hilda terima kasih atas cinta kasih, dukungan doa dan semangat yang tidak pernah berhenti kalian berikan.
8. Kakek D. Ba'dung, Opa-Oma Dama, Kakek J.Rongre sekeluarga, Om Daniel sekeluarga, Om Felix sekeluarga, Samen,Patrik & keluarga lainnya, terima kasih atas dukungan doa dan moril yang telah diberikan selama ini.
9. Sahabat2ku:Oland,Lhanus,Nge2k,Jack,Anthony,Joe,Badhax,B'Beny,B'Cio, Putra,Alvons,Hendrik,Thanks buat dukungan semangat dan doanya.
10. Teman-teman 2001 yang terhebat di Sipil UKM Bandung : Wawan,Butet,Risma,Ika,Yuli,Dienda,Ulie,Ganda,Pantas,Bona,Era,Opung, Jerry,Hendra,Kade, dan teman2 yg tidak bs disebutin satu2,maaf ces....
11. Teman2 Organisasi: Himasip,KMTB,Matamba,Gamsu. Thanks buat dukungannya.

Akhir kata, diharapkan Tugas Akhir ini tidak hanya bermanfaat bagi penulis sendiri tetapi juga bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkannya.

Bandung, 14 Juni 2006

Penulis