

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Seperti yang telah diketahui, Indonesia adalah negara yang sedang dalam tahap perkembangan. Terlebih lagi dengan telah dibukanya zona perdagangan bebas membuat pemerintah Indonesia semakin menggalakkan pembangunan di segala bidang, baik pembangunan di pusat maupun di daerah. Salah satu langkah pemerintah tersebut adalah pembangunan di bidang konstruksi.

Dewasa ini banyak perusahaan yang bergerak di bidang konstruksi, sehingga antara perusahaan yang satu dengan perusahaan yang lainnya harus saling berkompetisi untuk memenangkan suatu proyek konstruksi. Pada proyek pemerintah, pemilihan perusahaan konstruksi harus dilakukan dengan tepat dan ketat. Oleh karena itu diperlukan suatu teknik atau metoda pemilihan yang dapat membantu pemerintah untuk mendapatkan perusahaan konstruksi yang sesuai dengan harapan. Teknik atau metoda pemilihan tersebut dapat berupa pelelangan, pemilihan langsung, penunjukan langsung dan swakelola. Umumnya pada proyek pemerintah menggunakan metoda pelelangan.

Untuk memudahkan proses pemilihan perusahaan konstruksi pada proyek pemerintah diperlukan suatu acuan atau pedoman yang memuat tentang tata cara atau prosedur pemilihan tersebut. KEPPRES No. 80 Tahun 2003 merupakan pedoman pelaksanaan pengadaan barang / jasa pemerintah dan juga merupakan pengganti dan penyempurna daripada KEPPRES No. 18 Tahun 2000.

1.2 Tujuan Penulisan

Tujuan penulisan Tugas Akhir ini adalah :

1. Mempelajari prosedur pelelangan proyek konstruksi pada proyek pemerintah.
2. Mengevaluasi prosedur pelelangan proyek konstruksi pada proyek pemerintah yang berdasarkan pada KEPPRES No. 18 Tahun 2000 dan dibandingkan dengan KEPPRES No. 80 Tahun 2003.

1.3 Pembatasan Masalah

Dalam Penulisan Tugas Akhir ini yang akan diteliti adalah prosedur pelelangan untuk golongan menengah perawatan gedung pendidikan dan peningkatan prasarana dan sarana air bersih Sekolah Tinggi Teknologi Tekstil Bandung yang terletak di Jl. Jend. Ahmad Yani no. 390 Bandung yang berdasarkan pada KEPPRES No. 18 Tahun 2000.

1.4 Sistematika Pembahasan

Penulisan Tugas Akhir ini akan dibagi dalam 5 bab sebagai hasil dari penelitian yang akan dilakukan dengan urutan sebagai berikut :

Bab 1 Pendahuluan : pada bab pendahuluan dirumuskan latar belakang masalah, tujuan penulisan, pembatasan masalah serta sistematika pembahasan.

Bab 2 Tinjauan Pustaka : menguraikan tentang teori pendukung Tugas Akhir yang mencakup teori-teori mengenai pelelangan proyek konstruksi pada proyek pemerintah.

Bab 3 Studi Kasus : menguraikan tentang prosedur pelelangan suatu proyek konstruksi pada proyek pemerintah yang berdasarkan pada KEPPRES No. 18 Tahun 2000.

Bab 4 Analisis dan Pembahasan : setelah diperoleh data-data dari hasil penelitian, maka dilakukan evaluasi prosedur pelelangan proyek konstruksi pada proyek pemerintah yang berdasarkan KEPPRES No. 18 Tahun 2000 dan membandingkannya dengan KEPPRES No. 80 Tahun 2003.

Bab 5 Kesimpulan dan Saran : membahas kesimpulan yang didasarkan pada hasil analisis data penelitian dan saran yang dapat diajukan berdasarkan hasil yang diperoleh.