

EVALUASI PRA STUDI KELAYAKAN JALAN TOL CILEUNYI-SUMEDANG DITINJAU DARI ASPEK LINGKUNGAN

**Meiliana
NRP : 0021023**

Pembimbing : Maksun Tanubrata Ir., MT.

**FAKULTAS TEKNIK JURUSAN SIPIL
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG**

ABSTRAK

Pada Tugas Akhir ini dibahas evaluasi pra studi kelayakan mengenai aspek lingkungan dari perencanaan pembangunan jalan tol Cileunyi- Sumedang yang merupakan proyek pemerintah.

Suatu proyek dikatakan layak terhadap lingkungan apabila dampak positif dari proyek sangat penting bagi masyarakat. Dampak negatif dari lingkungan harus dilakukan analisis mengenai dampak lingkungan (AMDAL) serta upaya-upaya yang dapat memperkecil dampak tersebut.

Aspek lingkungan yang ditinjau yaitu mengenai sosial - ekonomi sepanjang tapak proyek selama tahap pra konstruksi, tahap konstruksi dan tahap pasca konstruksi

Menganalisis dampak lingkungan yang terjadi pada ketiga tahapan. Jika adanya dampak negatif maka harus dilakukan usaha-usaha untuk memperkecil dampak tersebut.

Dari hasil analisis, dampak-dampak negatif dari lingkungan mengenai sosial – ekonomi pada rencana pembangunan jalan tol Cileunyi – Tanjungsari – Sumedang dapat diperkecil dengan berbagai usaha-usaha, seperti kekhawatiran masyarakat akan nilai ganti rugi tanah mereka dapat di tanggulangi dengan penggantian daerah tempat tinggal yang lebih layak. Tetapi hal ini tidak akan mengurangi masalah tersebut sepenuhnya karena masyarakat tetap cemas dan resah akan berbagai hal lagi walaupun telah mendapat perlakuan yang sudah dianggap layak, seperti susahny mencari pekerjaan baru atau harus mencari sekolah baru untuk anaknya.

DAFTAR ISI

	Halaman
SURAT KETERANGAN TUGAS AKHIR	i
ABSTRAK	iii
PRAKATA	iv
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR SINGKATAN	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Maksud dan tujuan Penulisan	2
1.3 Pembatasan Masalah	2
1.4 Sistematika Penulisan	2
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Teori Pra Studi Kelayakan	5
2.1.1 Pengertian Pra Studi Kelayakan	5
2.1.2 Tujuan Pra Studi Kelayakan.....	6
2.2 Aspek Lingkungan	6
2.2.1 Pengertian Lingkungan	6
2.2.2 Pengertian dan Hal-hal Penting dari Lingkungan Sosial- Ekonomi	7
2.2.3 Penetapan Komponen Sosial-Ekonomi	9

2.2.4	Pendugaan Dampak Sosial- Ekonomi	11
2.3	Pengertian, Tujuan dan Pentingnya Analisis Mengenai Dampak Lingkungan	12
2.3.1	Konsep Analisis Mengenai Dampak Lingkungan.....	12
2.3.2	Tujuan Analisis Mengenai Dampak Lingkungan.....	12
2.3.3	Pentingnya Analisa Mengenai Dampak Lingkungan	13
 BAB 3 STUDI KASUS		
3.1	Gambaran Umum Kabupaten Sumedang	16
3.1.1	Kondisi Geografis	16
3.1.2	Tata Guna Lahan.....	16
3.1.3	Kependudukan dan Tenaga Kerja	17
3.1.4	Transportasi.....	19
3.1.5	Deskripsi Proyek.....	19
3.2	Dampak Lingkungan	21
 BAB 4 ANALISIS MASALAH		
4.1	Analisis Pra kelayakan Lingkungan	23
4.1.1	Analisis Dampak Lingkungan Tahap Pra Konstruksi, Tahap Konstruksi dan Tahap Pasca Konstruksi	23
4.1.2	Upaya untuk mengurangi dampak negatif pada tahap Pra Konstruksi, Konstruksi dan Pasca Konstruksi.....	34
 BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN		
5.1	Kesimpulan	39
5.2	Saran	40

DAFTAR PUSTAKA.....	42
LAMPIRAN	44

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Komposisi Luas Kabupaten Sumedang Menurut Kegunaannya	17
Tabel 3.2	Jumlah Penduduk Dan Kepadatan Per Kecamatan di Kabupaten Sumedang	18
Tabel 3.3	Jumlah Tenaga Kerja Menurut Status Pekerjaan di Kabupaten Sumedang	18
Tabel 3.3	Panjang jalan di Kabupaten Sumedang	19
Tabel 3.4	Matriks Kemungkinan Dampak Lingkungan dari Rencana Pembangunan Jalan Tol Cileunyi- Sumedang	22
Tabel 4.1	Dampak Sosial – Ekonomi pada pembangunan jalan tol Cileunyi – Sumedang	32
Tabel 4.2	Upaya – upaya untuk mengurangi dampak negatif pada tahap Pra Konstruksi, Konstruksi dan Pasca Konstruksi.....	35

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Diagram Rencana Penulisan.....	4
Gambar 2.1 Skema Hubungan antara tujuan aktivitas manusia dengan dampak pada lingkungan	15

DAFTAR SINGKATAN

AMDAL = Analisa Mengenai dampak Lingkungan

NEPA = *National Environmental Policy Act*

NJOP = Nilai Jual Objek Pajak

PDAM = Perusahaan Daerah Air Minum

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Lokasi Studi	44
Lampiran 2	Rute alternatif pada perencanaan jalan tol Cileunyi – Tanjungsari – Sumedang	45
Lampiran 3	Keterangan rute alternatif	46