

TUGAS AKHIR

**STUDI PENERAPAN METODE REKAYASA NILAI
PADA PERENCANAAN BANGUNAN GEDUNG**

**Sebagai Syarat Untuk Menempuh Ujian Sarjana
Pada Fakultas Teknik Jurusan Teknik Sipil
Universitas Kristen Maranatha
Bandung**

**Disusun oleh :
WEALTHY GIVEOFESA
NRP : 9721025
NIRM : 41077011970261**



**FAKULTAS TEKNIK JURUSAN SIPIL
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG
2002**

TUGAS AKHIR

**STUDI PENERAPAN METODE REKAYASA NILAI
PADA PERENCANAAN BANGUNAN GEDUNG**

**Disusun oleh :
WEALTHY GIVEOFESA
NRP : 9721025
NIRM : 41077011970261**

Pembimbing :

SONNY S. SONDARI, Ir. MT.

**FAKULTAS TEKNIK JURUSAN TEKNIK SIPIL
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG
2002**

SURAT KETERANGAN TUGAS AKHIR

Sesuai dengan persetujuan dari Ketua Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Universitas Kristen Maranatha, melalui surat No. 599/TA/FTS/UKM/X/2001 tanggal 8 Oktober 2001, dengan ini saya selaku Pembimbing Tugas Akhir memberikan tugas kepada :

Nama : Wealthy G

NRP : 9721025

untuk membuat Tugas Akhir dengan judul :

STUDI PENERAPAN METODE REKAYASA NILAI PADA PERENCANAAN BANGUNAN GEDUNG

Pokok-pokok pembahasan Tugas Akhir tersebut adalah sebagai berikut :

1. Pendahuluan
2. Tinjauan Pustaka
3. Studi Kasus pada proyek pembangunan Sekolah Kristen Yahya
4. Analisis Masalah
5. Kesimpulan dan Saran

Hal-hal lain yang dianggap perlu dapat disertakan untuk melengkapi penulisan Tugas Akhir ini.

Bandung, 29 Agustus 2002

Sonny S. Sondari, Ir.,MT
Pembimbing Tugas Akhir

SURAT KETERANGAN SELESAI TUGAS AKHIR

Yang bertanda tangan di bawah ini, selaku Pembimbing Tugas Akhir dari :

Nama : Wealthy Giveofesa

NRP : 9721025

Menyatakan bahwa Tugas Akhir dari Mahasiswa di atas dengan judul :

**STUDI PENERAPAN METODE REKAYASA NILAI PADA
PERENCANAAN BANGUNAN GEDUNG**

Dinyatakan selesai dan dapat diajukan pada Ujian Sidang Tugas Akhir (USTA).

Bandung, Agustus 2002

Sonny S. Sondari, Ir.,MT
Pembimbing Tugas Akhir

PRAKATA

Puji dan syukur dipanjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas pimpinan dan penyertaan-Nya tugas akhir ini dapat diselesaikan tepat pada waktunya. Tugas akhir ini dipergunakan untuk melengkapi persyaratan kurikulum program Sarjana (S1) pada Fakultas Teknik Jurusan Teknik Sipil, Universitas Kristen Maranatha, Bandung.

Pada pembuatan tugas akhir ini dipilih suatu topik pada bidang Manajemen Konstruksi, dengan judul “Studi Penerapan Metode Rekayasa Nilai Pada Perencanaan Bangunan Gedung“. Penulis menyadari sepenuhnya bahwa isi serta cara penulisan tugas akhir ini masih jauh dari sempurna. Namun demikian besar harapan penulis semoga tugas akhir ini dapat berguna bagi pendidikan Teknik Sipil umumnya.

Penulis juga mengucapkan banyak terima kasih atas segala bantuan, bimbingan, kepercayaan dan dorongannya kepada :

1. Ibu Sonny S. Sondari, Ir., MT, selaku Pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan petunjuk-petunjuk dalam penyusunan sampai dengan selesainya tugas akhir ini.
2. Ibu Asriwiyanti, Ir., MT, selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil, Universitas Kristen Maranatha, Bandung.

3. Bapak Hendaryanto W, Ir., MT, selaku Koordinator Tugas Akhir, Universitas Kristen Maranatha, Bandung.
4. Ibu Rini I Rusandi, Ir., MT, selaku Dosen Wali yang telah memberikan dukungan moril sampai dengan selesainya tugas akhir ini.
5. Bapak Johannes Liem, Ir., MT, selaku penguji tugas akhir, yang telah memberikan dukungan dalam penyempurnaan tugas akhir ini.
6. Bapak Maksum Tanubrata, Ir., MT, selaku penguji tugas akhir, yang telah memberikan dukungan dalam penyempurnaan tugas akhir ini.
7. Ibu Maria Christine, Ir., M.Sc, selaku penguji tugas akhir, yang telah memberikan dukungan dalam penyempurnaan tugas akhir ini.
8. Staf Tata Usaha dan Perpustakaan Fakultas Teknik Jurusan Teknik Sipil, Universitas Kristen Maranatha, Bandung.
9. Mamah, Markel, Queen, yang telah memberikannya baik dukungan moril dan materil.
10. Rekan-rekan mahasiswa serta pihak-pihak lain yang telah membantu penyusun, yang tidak dapat penyusun sebutkan satu persatu.

Semoga segala kebaikan yang telah diberikan kepada penulis mendapatkan balasan dari Tuhan.

Bandung , September 2002

Penyusun,

Wealthy Giveofesa