

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah

Dengan meningkatnya jumlah penduduk saat ini, kebutuhan akan bangunanpun meningkat. Dan sampai sekarang, bahan dasar bangunan yang paling banyak digunakan adalah beton. Dalam pekerjaan beton dibutuhkan sistem bekisting suatu cetakan yang baik untuk mendapatkan bentuk yang direncanakan maupun pengerasan yang baik. Sistem bekisting ini terdiri dari kotak cetak / cetakan beton dan alat penyangga. Dan dalam pengerjaannya pada bangunan bertingkat hal ini harus diperkirakan dengan baik mengingat tidaklah gampang melaksanakan pekerjaan pemasangan bekisting pada lantai yang mempunyai ketinggian yang bervariasi. Mengingat semakin tinggi lantai yang akan

dikerjakan maka pekerjaan pemasangan bekisting akan menjadi lebih sulit dari sebelumnya dan hal ini bisa menjadi kendala dalam penyelesaian suatu proyek.

1.2 Tujuan Penulisan

Tujuan penulisan skripsi ini adalah untuk mengetahui kenaikan biaya perantai pekerjaan bekisting karena perbedaan elevasi pada bangunan bertingkat dengan menggunakan estimasi faktorial..

1.3 Pembatasan Masalah

Pada penulisan tugas akhir ini pembatasan masalah dibatasi pada :

1. Objek yang ditinjau adalah gedung Grha Widya Maranatha.
2. Estimasi yang digunakan dalam pengerjaan tugas akhir ini adalah Estimasi Faktorial per lantai.
3. Perbandingan analisa harga pekerjaan bekisting yang dimaksudkan dalam tugas akhir ini adalah harga antar lantai
4. Pekerjaan bekisting yang ditinjau meliputi pekerjaan kolom, tangga, balok dan pelat.

1.4 Sistematika Penulisan

Penulisan tugas akhir ini terdiri dari 5 bab, yang disusun dengan sistematika sebagai berikut:

Bab 1. Pendahuluan

Membahas latar belakang masalah, tujuan penulisan, pembatasan masalah dan sistematika penulisan.

Bab 2. Studi Pustaka

Membahas pengertian pekerjaan bekisting dan jenis-jenis pekerjaan bekisting yang dapat digunakan dalam pekerjaan pengecoran beton.

Bab 3. Studi Kasus

Berisikan data proyek, analisa harga satuan pekerjaan bekisting pada gedung Grha Widya Maranatha dan daftar harga pekerjaan bekisting.

Bab 4. Analisis Masalah

Menganalisa harga pekerjaan bekisting berdasarkan estimasi faktorial per lantai.

Bab 5. Kesimpulan Dan Saran