

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah

Kota Bandung dikenal dengan sebutan kota kembang, kota utama di daerah priangan dan terletak dibagian yang indah di Pulau Jawa, karena letaknya yang sangat strategis dan hawanya yang sejuk. Kota Bandung sering dijadikan tempat peristirahatan, perbelanjaan, tujuan wisata dan pusat keramaian.

Kota Bandung saat ini mengalami pembangunan yang sangat pesat, seperti pembangunan mal-mal modern dan pembangunan jalan layang di beberapa tempat menandakan bahwa adanya kemajuan dan peningkatan taraf hidup masyarakat di kota.

Pusat perbelanjaan dan perdagangan ITC 1 diapit oleh Jalan Pungkur dan Jalan Moh.Toha dan dilalui arus lalu-lintas yang sangat padat. Hal ini mengakibatkan sistem perparkiran di gedung tersebut harus diatur sedemikian rupa agar tidak mengganggu arus lalu lintas dan kenyamanan masyarakat yang hendak berbelanja maupun berdagang.

Lahan parkir yang di bangun untuk ITC 1 terdiri dari 6 lantai dengan kapasitas 1200 unit kendaraan roda empat. Sistem pengaturan parkir di ITC 1 harus memperhatikan arus lalu - lintas sekitarnya, mengingat di samping sebelah timur gedung terdapat terminal Kebon Kalapa yang padat arus lalu lintasnya, oleh karena itu parkir pada gedung ITC 1 membutuhkan banyak fasilitas khusus dan sarana yang memungkinkan berbagai jenis kendaraan yang datang dari dalam kota maupun dari luar kota Bandung.

Kebutuhan ruang parkir ditentukan berdasarkan fungsinya, misal toko, perkantoran, bioskop, hotel, rumah sakit, mal dan lain-lain. Dengan demikian perlu dilakukan penelitian terhadap karakteristik parkir di pusat perbelanjaan dan perdagangan ITC 1 Kebon Kalapa.

1.2 Tujuan Penelitian

Tujuan penelitian adalah menganalisis karakteristik parkir di ITC 1 Kebon Kalapa yang meliputi : kapasitas parkir harian, pergantian parkir (*parking turn over*), indeks parkir, akumulasi parkir dan durasi parkir.

1.3 Pembatasan Masalah

Untuk menyederhanakan ruang lingkup permasalahan dalam penulisan Tugas Akhir maka diambil batasan – batasan sebagai berikut :

1. Kendaraan yang diamati adalah kendaraan roda empat atau lebih yang di parkir di dalam gedung ITC 1 Kebon Kalapa (bukan yang di parkir di gedung ITC 2), terdiri dari 6 lantai tempat lahan parkir.
2. Kendaraan yang diamati adalah kendaraan roda empat atau lebih yang di parkir di luar gedung ITC 1, terdiri dari beberapa petak parkir.

1.4 Sistematika Pembahasan

Sistematika Pembahasan Tugas Akhir adalah sebagai berikut:

BAB 1 Pendahuluan, berisikan penjelasan latar belakang masalah, tujuan penelitian, pembatasan masalah dan sistematika pembahasan.

BAB 2 Tinjauan Pustaka, berisikan tentang acuan/teori yang mendukung penelitian dalam membahas Tugas Akhir ini.

BAB 3 Metodologi Penelitian, berisikan diagram alir penelitian, lokasi survei, waktu survei, wawancara dengan staf parkir, dan pengumpulan data di lapangan.

BAB 4 Pengolahan dan Analisis Data, berisikan pengolahan data dan analisis mengenai periode puncak kedatangan dan keberangkatan kendaraan, periode sibuk dan tidak sibuk kendaraan pada waktu tertentu, indeks parkir, akumulasi parkir, kapasitas parkir harian, pergantian parkir (*Parking Turn Over*), durasi parkir, dan sistem konfigurasi parkir.

BAB 5 Berisikan kesimpulan dan saran berdasarkan hasil analisis dan pembahasan pada penelitian studi parkir di ITC 1 Kebon Kalapa, Bandung.