

## **BAB 5**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Kesimpulan**

1. Dengan menganalisis jaringan kerja dan hasil hitungan *total float* setelah mempercepat pekerjaan, terdapat lebih dari satu jalur kritis pada masing-masing pekerjaan, yaitu :

a. Bangunan Kantor :

- A – C – G – I – L – O – A J – A N
- A – C – G – H – E – L – O – A J – A N
- A – C – D – E – L – O – A J – A N
- A – C – F – L – O – A J – A N
- A – B – G – I – L – O – A J – A N

- A – B – G – H – E – L – O – AJ – AN
- A – B – D – E – L – O – AJ – AN
- A – B – F – L – O – AJ – AN

b. Bangunan gudang, kantor dan bengkel

- A – B – F – H – AP – AJ – AN
- A – B – F – G – D – AP – AJ – AN
- A – B – C – D – AP – AJ – AN
- A – B – E – AP – AJ – AN
- A – B – F – H – AH – AE – AO
- A – B – F – G – D – AH – AE – AO
- A – B – C – D – AH – AE – AO
- A – B – E – AH – AE – AO

2. Dari analisis dan perhitungan pada bab 4, besar kenaikan biaya pekerjaan setelah dipercepat dihitung dari jumlah biaya total pekerjaan, yaitu :

a. Bangunan kantor

|                        |                                      |
|------------------------|--------------------------------------|
| Biaya total            | = Rp 284.656.000,00                  |
| Waktu dipercepat       | = 150hari - 24 hari = 126 hari kerja |
| Biaya total dipercepat | = Rp 286.171.000,00                  |
| Kenaikkan biaya        | = Rp 1.515.000,00                    |
| Persentase kenaikan    | = 0,5322 %                           |

b. Bangunan gudang, kantor dan bengkel

|                  |                                       |
|------------------|---------------------------------------|
| Biaya total      | = Rp 206.859.000,00                   |
| Waktu dipercepat | = 147 hari - 21 hari = 126 hari kerja |

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Biaya total dipercepat | = Rp 207.959.000,00 |
| Kenaikkan biaya        | = Rp 1.100.000,00   |
| Persentase kenaikan    | = 0,5318 %          |

Biaya total pekerjaan-pekerjaan setelah dipercepat dibandingkan dengan biaya total sebelum dipercepat, adalah :

- Biaya total = Rp 519.998.000,00
- Biaya setelah dipercepat = Rp 522.613.000,00
- Kenaikkan biaya = Rp 2.615.000,00
- Persentase kenaikan = 0,5029 %

Kenaikkan biaya total pekerjaan setelah dipercepat tidak terlalu besar, sekitar 0.5029%. Analisis dan perhitungan ini belum realistis, karena tidak memasukkan faktor yang mungkin berpengaruh, misalnya pada kenyataannya ada keterbatasan pada sumber daya. Tetapi analisis dan perhitungan ini hanya sebagai bahan pertimbangan untuk perkiraan-perkiraan kenaikan biaya dalam perencanaan mempercepat waktu pekerjaan yang belum dilaksanakan.

3. Pada pembahasan Tugas Akhir ini perhitungan *cost slope* tidak digunakan, karena waktu percepatan tidak ditentukan berdasarkan perhitungan biaya minimum atau biaya ekonomis. Perhitungan *cost slope* ini hanya untuk mengetahui besar perkiraan penambahan biaya perhari untuk mempercepat kegiatan-kegiatan kritis pada pembahasan Tugas Akhir ini.

## 5.2 Saran

Dalam perencanaan dan pengendalian pekerjaan, kontraktor disarankan menggunakan juga *network* atau jaringan kerja, selain menggunakan bagan balok. Atau sebelum penyusunan bagan balok, kontraktor menyusunnya berdasarkan pada jaringan kerja atau *network*.