

**PENGARUH PERPUTARAN KAS, PERPUTARAN
PIUTANG DAN PERPUTARAN PERSEDIAAN
TERHADAP PROFITABILITAS PADA PERUSAHAAN
SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN
2015 – 2017**

TUGAS AKHIR

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat menempuh
Sidang Sarjana Strata 1 (S-1)**

**Oleh
BAGAS WASIS GUMELAR
1551152**



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG
2019**

***THE EFFECT OF CASH TURNOVER, RECEIVABLE
TURNOVER AND INVENTORY TURNOVER ON
PROFITABILITY IN PROPERTY AND REAL ESTATE
COMPANY THAT LISTED IN INDONESIA STOCK
EXCHANGE 2015 - 2017***

A THESIS

***In Partial Requirement for The Bachelor Degree In
Accounting Major***

By
BAGAS WASIS GUMELAR
1551152



***BACHELOR PROGRAM IN ACCOUNTING
FACULTY OF ECONOMICS
MARANATHA CHRISTIAN UNIVERSITY
BANDUNG
2019***

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT, karena atas rahmat, hidayah, kekuatan, kesehatan, dan kelancaran yang telah diberikan-Nya penulis dapat menyelesaikan penulisan tugas akhir ini dengan judul “pengaruh perputaran kas, perputaran piutang dan perputaran persediaan terhadap profitabilitas pada perusahaan sektor *property* dan *real etate* yang terdaftar di bursa efek Indonesia tahun 2015 - 2017”. Penulisan tugas akhir ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat untuk meraih gelar Sarjana S-1 Ekonomi Program Studi Akuntansi pada Universitas Kristen Maranatha. Penulis menyadari sepenuhnya bahwa tugas akhir ini jauh dari sempurna dan masih terdapat banyak kekurangan. Penulis akan menerima segala kritik dan saran dengan besar hati sebagai bahan perbaikan dan untuk menambah wawasan di masa yang akan datang.

Dalam proses penyusunan hingga tugas akhir ini dapat diselesaikan, penulis telah mendapatkan banyak bantuan, bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak sehingga penelitian ini dapat terselesaikan dengan baik. Atas dukungan moral dan materil yang diberikan dalam penyusunan tugas akhir ini, maka penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

- Allah SWT, sebagai sumber kekuatan, inspirasi, dan pertolongan yang diberikan kepada penulis.
- Ibu, kedua orang tua tercinta yang sangat berharga dalam kehidupan penulis. Terimakasih atas segala bantuannya, baik dalam bentuk doa, moril, dan materil yang telah diberikan selama hidup penulis. Terimakasih atas semua perjuangan dan pengorbanan kalian dalam membesarkan, mendidik cara menjalani hidup, dan memberikan ilmu kepada penulis hingga saat ini. Penulis akan selalu berusaha membahagiakan kalian. Terimakasih juga kepada adik tercinta, yang selalu memberikan doa dan dukungan kepada penulis agar lancar dalam proses penyelesaian tugas akhir ini.
- Yth. Ibu Sinta Setiana, S.E., M.Si. selaku dosen pembimbing dalam menyusun tugas akhir ini, yang senantiasa membimbing dengan penuh kesabaran, memberikan dukungan, motivasi, dan waktu sepenuhnya untuk memberikan masukan dan perbaikan dalam penyusunan tugas akhir ini.
- Yth. Dr. Mathius Tandiontong, S.E., M.M., Ak., CA, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
- Yth. Dr. Ratna Widiastuti, M.T. selaku Wakil Dekan Fakultas Ekonomi Bidang Akademik dan Kemahasiswaan Universitas Kristen Maranatha.
- Yth. Dr. Peter, S.E., M.T. selaku Wakil Dekan Fakultas Ekonomi Bidang Administrasi dan Pengembangan Universitas Kristen Maranatha.
- Yth. Dr. Ita Salsalina Lingga, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Program Studi Akuntansi.
- Yth. Ibu Debbianita, S.E., M.S.Ak., selaku Sekretaris Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
- Yth. Ibu Oktavianti, S.E., M.S.Ak., Ak., CA. selaku dosen wali penulis terimakasih atas dukungan, saran, motivasi dan doa yang diberikan kepada penulis.

- Yth. Ibu Elyzabet Indrawati Marpaung, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku dosen panutan penulis terimakasih atas dukungan, saran, motivasi dan doa yang diberikan kepada penulis.
- Para dosen Fakultas Ekonomi beserta seluruh staf TU Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
- Seluruh Staf Perpustakaan Universitas Kristen Maranatha, yang telah membantu penulis dalam peminjaman buku-buku yang diperlukan untuk penyusunan tugas akhir ini.
- Terima kasih kepada Deta Sekar Sari yang selalu menyemangati.
- Terima kasih juga kepada sahabat-sahabat yang membantu dalam menyusun skripsi, Selma Aghnia Vira, S.E., Anisa Kania P.K., S.E., Fransiska Rosalina Gunawan, S.E., Dwi Octaviani Liga.
- Terima kasih juga kepada sahabat-sahabat yang selalu memberikan do'a dan dukungan dalam menyusun skripsi, Selly, Tifa, Citra, Anggun, Ertina, Olive, Sheena, Devina, dan keluarga besar *Boys of Accounting* (BOA).
- Pihak-pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan secara satu per satu.

Akhir kata, semoga Allah SWT membalas semua kebaikan dan bantuan yang telah diberikan oleh semua pihak di atas. Semoga tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi para pembaca dan semua pihak yang membacanya serta dapat memberi nilai tambah serta wawasan baru.

Bandung, Maret 2019

Bagas Wasis Gumelar