

**PENGARUH KOMPOSISI MODAL KERJA
TERHADAP TINGKAT KEUNTUNGAN
PADA PERUSAHAAN PROPERTI,
REAL ESTATE DAN KONTRUKSI
BANGUNAN YANG TERDAFTAR
DI BURSA EFEK INDONESIA
TAHUN 2013-2017**

TUGAS AKHIR

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Menempuh
Sidang Sarjana Strata 1 (S-1)**

**Oleh
LUVIANI SUGIHWAN PRANOTO
1552117**



**PROGRAM STUDI S-1 MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG
2019**

**THE INFLUENCE OF WORKING CAPITAL
COMPOSITION ON PROFITABILITY OF
PROPERTY, REAL ESTATE AN
BUILDING CONSTRUCTION
COMPANIES LISTED ON
THE INDONESIA STOCK
EXCHANGE IN
2013-2017**

A THESIS

**In Partial Fulfillment of The Requirements for The Degree of
Bachelor Program in Management**

**By
LUVIANI SUGIHWAN PRANOTO
1552117**



**BACHELOR PROGRAM IN MANAGEMENT
FACULTY OF ECONOMICS
MARANATHA CHRISTIAN UNIVERSITY
BANDUNG
2019**

KATA PENGANTAR

Penelitian yang berjudul “Pengaruh Komposisi Modal Kerja Terhadap Tingkat Keuntungan Pada Perusahaan Properti, *Real Estate* Dan Kontruksi Bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013 – 2017”, bertujuan untuk menguji apakah terdapat pengaruh antara pertumbuhan penjualan, perputaran modal kerja, dan ukuran perusahaan terhadap tingkat keuntungan pada perusahaan properti, real estate dan kontruksi bangunan yang terdaftar di BEI tahun 2013-2017.

Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini masih terdapat beberapa hal yang belum sempurna, penulis hanya menggunakan variabel pertumbuhan penjualan, perputaran modal kerja, dan ukuran perusahaan dalam mempengaruhi tingkat keuntungan pada perusahaan sehingga hasil yang didapatkan masih belum akurat untuk menggambarkan kinerja perusahaan dalam meningkatkan keuntungan. penulisan ini tidak dapat terselesaikan tanpa adanya dukungan dari berbagai pihak baik yang mendukung penulis menyelesaikan skripsi. Penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada pihak yang telah banyak membantu dalam penyusunan tugas akhir ini:

1. Tuhan Yesus Kristus atas berkat dan karunia-Nya serta kesehatan yang diberikan kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha Bapak Mathius Tandiontong, S.E.,M.M,Ak.,CA.
3. Wakil Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha Ibu Dr. Ratna Widiastuti S.E., M.T dan Bapak Dr. Peter, S.E., M.T.
4. Ketua Program Studi S1 Manajemen Bapak Rully Arlan Tjahyadi, S.E., M.Si.
5. Sekretaris Program Studi S1 Manajemen Ibu Sherlywati, S.E., M.M.
6. Bapak Dr. Peter, S.E., M.T. selaku dosen pembimbing yang bersedia meluangkan waktu untuk memberikan arahan, dan kritik yang membangun selama penyusunan skripsi hingga skripsi ini selesai.
7. Ibu Dra. Adelheid Rinny Maharsi, S.E., M.M. selaku dosen wali yang telah banyak memberikan bimbingan, masukan, dan motivasi selama masa perkuliahan di Universitas Kristen Maranatha.
8. Kedua orang tua penulis yang selalu memberikan dukungan tiada henti yang tidak ternilai harganya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dan saudara kandung penulis Lusi, Luliana, dan Albert yang selalu memberikan doa dan dukungan selama pembuatan skripsi ini.
9. Teman-teman seperjuangan penulis, Natarina Setiyati, Martinus Yudi, Rosliana, Wynnie Natasha, Miranti, Fytah dan Juliani Nadia.
10. Sahabat “we bare beares”, Imelda Novianti dan Fiona Purwanto yang setiap hari menemani penulis melalui via *line call* dan memberikan semangat, saran, dan doa yang terbaik untuk penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini.

11. Sahabat “cicans”, Nia, Silvia, dan Vidia memberi dukungan, motivasi dan semangat selama penulis penyelesaian skripsi ini.
12. Segenap dosen Univesitas Kristen Maranatha yang telah membagikan ilmu yang bermanfaat kepada penulis selama menempuh pendidikan di Universitas Kristen Maranatha.
13. Semua pihak yang membantu terwujudnya skripsi ini yang tidak dapat penulis cantumkan.

Akhir kata penulis ingin mengucapkan terimakasih, Semoga Tuhan selalu melimpahkan kasih dan berkatNya kepada semua pihak yang bersangkutan dan atas kebaikan dan bantuan yang telah diberikan. Semoga tugas akhir ini dapat memberikan manfaat dan memberikan nilai tambah serta wacana baru bagi semua pihak yang membacanya. Tuhan memberkati

Bandung, Januari 2019

Luviani Sugihwan Pranoto