

**PENGARUH STRUKTUR MODAL TERHADAP
KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN
PROPERTI, REAL ESTATE DAN KONSTRUKSI
BANGUNAN YANG TERDAFTAR
DI BURSA EFEK INDONESIA
PADA TAHUN 2013 – 2017**

TUGAS AKHIR

**DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SALAH SATU SYARAT
MENEMPUH SIDANG SARJANA STRATA 1 (S-1)**

OLEH

CRISTAL FHEBERIANI LABORA

1552216



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG
2018**

KATA PENGANTAR

Segala puji syukur kepada Tuhan Yesus Kristus atas segala berkat dan kasih Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “PENGARUH STRUKTUR MODAL TERHADAP KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN PROPERTI, *REAL ESTATE* DAN KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PADA TAHUN 2013 – 2017”. Penelitian ini bertujuan untuk menentukan struktur modal yang optimal agar kinerja keuangan perusahaan dapat terealisasi dengan baik.

Penelitian ini masih banyak kekurangan, namun penulis telah berusaha sebaik mungkin dalam menyusun tugas akhir ini. Penulis menyadari bahwa banyak pihak yang telah membantu dalam menyelesaikan tugas akhir ini. Melalui kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus, atas segala kasih dan karunianya yang telah memberikan hikmat dan kemampuan untuk saya sehingga dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
2. Ucapan terima kasih kepada ayah saya Fian Sovian, ibu saya Rita Susilawati, dan adik saya Monica Marcelline dan Mario Gerrald Sovian yang telah mendukung serta memberi fasilitas kepada saya.
3. Ibu Ida selaku dosen pembimbing Terima kasih atas semua bimbingan, arahan serta bantuan yang telah ibu berikan.
4. Bapak Bram Hadianto selaku dosen wali. Terima kasih atas semua bantuan, arahan serta bimbingan selama saya berkuliah di Universitas Kristen Maranatha.
5. Seluruh Dosen Program Studi Manajemen yang sudah mengajar dan memberikan ilmu kepada saya.
6. Seluruh teman-teman Program Studi manajemen yang sudah menemani dan membantu selama saya kuliah.
7. Sahabat saya Debby, Patrick, Jasmine, Charen, Reynaldo dan Rosanti yang selalu memberikan semangat dan selalu membantu saya.

Akhir kata, semoga Tuhan memberikan berkat kepada semua pihak yang telah membantu saya dan semoga penelitian ini dapat menjadi manfaat bagi semua pihak yang membutuhkan.

Bandung, Januari 2019

Cristal Fheberiani Labora