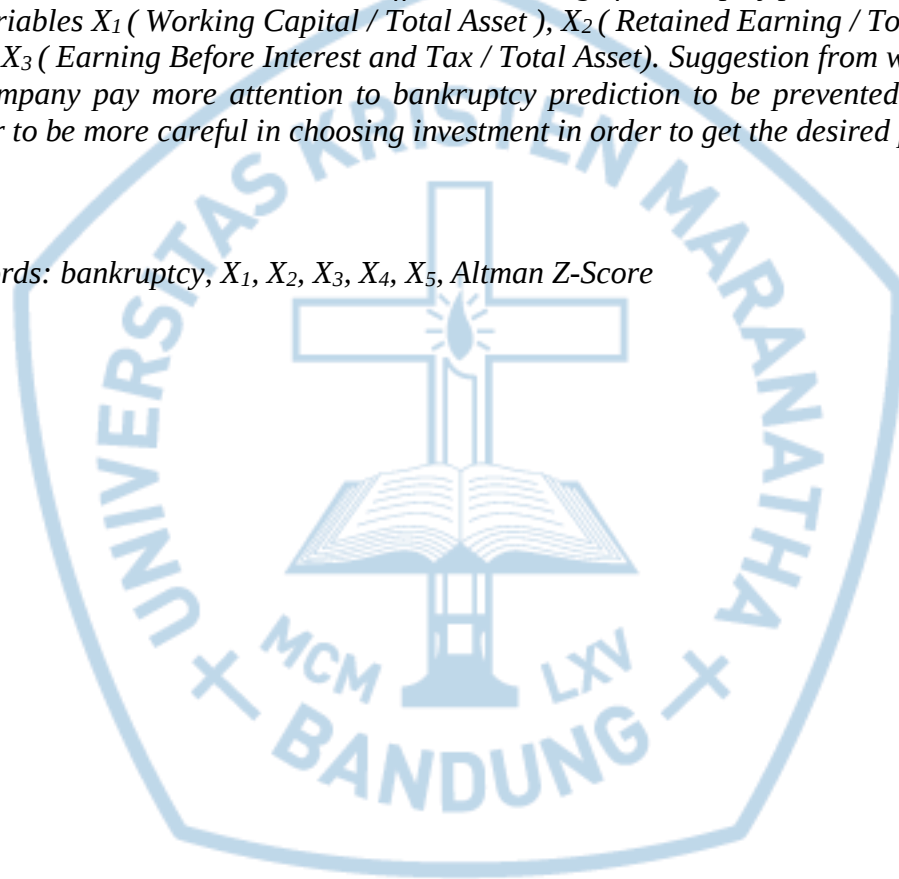


ABSTRACT

This study aims to determine the variables that affect the making of bankruptcy prediction model adopted from the variable prediction model of bankruptcy Altman Z-Score. Bankruptcy has always been a major issue for any company. Bankruptcy is usually interpreted as a failure of the company in running the company's operations to generate profits. Sampling technique used is Probability Sampling by using Simple Random Sampling. The sample used is a property company listed on BEI. Samples taken amounted to 36 property companies. This study uses a statistical method to form a prediction model of bankruptcy is the Logit Regression method. The results of this study indicate that the variables that affect the making of bankruptcy prediction models are variables X_1 (Working Capital / Total Asset), X_2 (Retained Earning / Total Asset), dan X_3 (Earning Before Interest and Tax / Total Asset). Suggestion from writer for the company pay more attention to bankruptcy prediction to be prevented and for invetor to be more careful in choosing investment in order to get the desired profit.

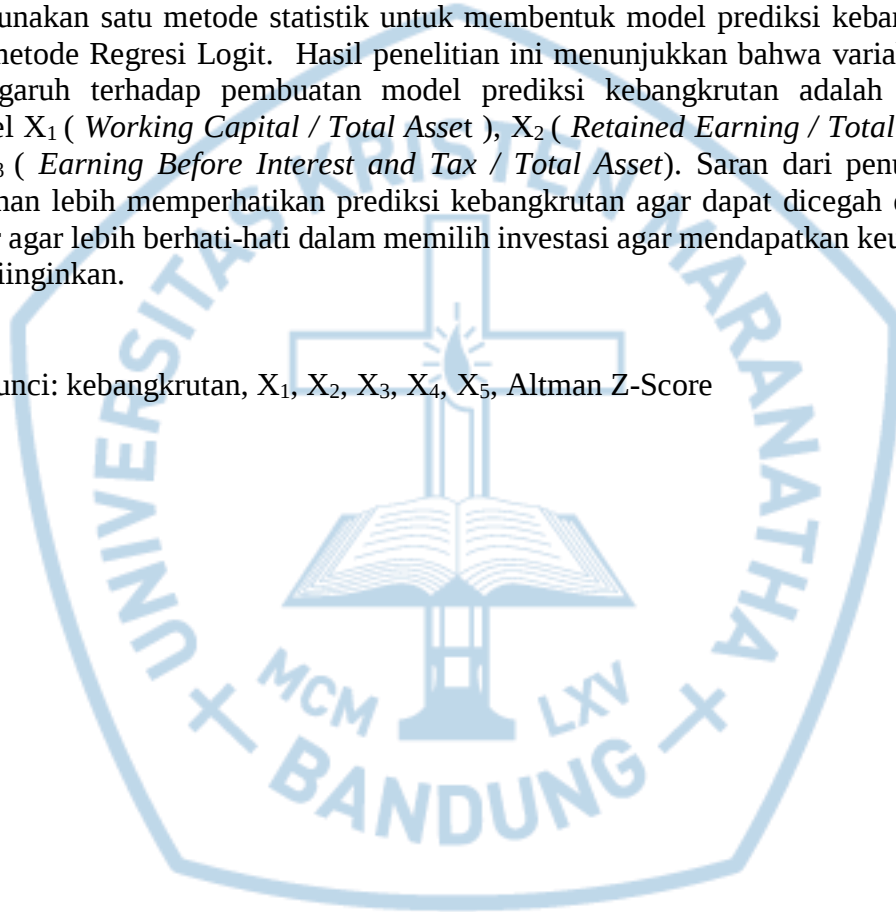
Keywords: bankruptcy, X_1 , X_2 , X_3 , X_4 , X_5 , Altman Z-Score



ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui variabel yang berpengaruh terhadap pembuatan model prediksi kebangkrutan yang diadopsi dari variabel model prediksi kebangkrutan Altman Z-Score. Kebangkrutan selalu menjadi masalah utama bagi setiap perusahaan. Kebangkrutan biasanya diartikan sebagai kegagalan perusahaan dalam menjalankan operasi perusahaan untuk menghasilkan laba. Teknik pengambilan sampel yang digunakan adalah *Probability Sampling* dengan menggunakan *Simple Random Sampling*. Sampel yang digunakan adalah perusahaan properti yang terdaftar di BEI. Sampel yang diambil berjumlah 36 perusahaan properti. Penelitian ini menggunakan satu metode statistik untuk membentuk model prediksi kebangkrutan yaitu metode Regresi Logit. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variabel yang berpengaruh terhadap pembuatan model prediksi kebangkrutan adalah variabel variabel X_1 (*Working Capital / Total Asset*), X_2 (*Retained Earning / Total Asset*), dan X_3 (*Earning Before Interest and Tax / Total Asset*). Saran dari penulis agar perusahaan lebih memperhatikan prediksi kebangkrutan agar dapat dicegah dan bagi investor agar lebih berhati-hati dalam memilih investasi agar mendapatkan keuntungan yang diinginkan.

Kata kunci: kebangkrutan, X_1 , X_2 , X_3 , X_4 , X_5 , Altman Z-Score



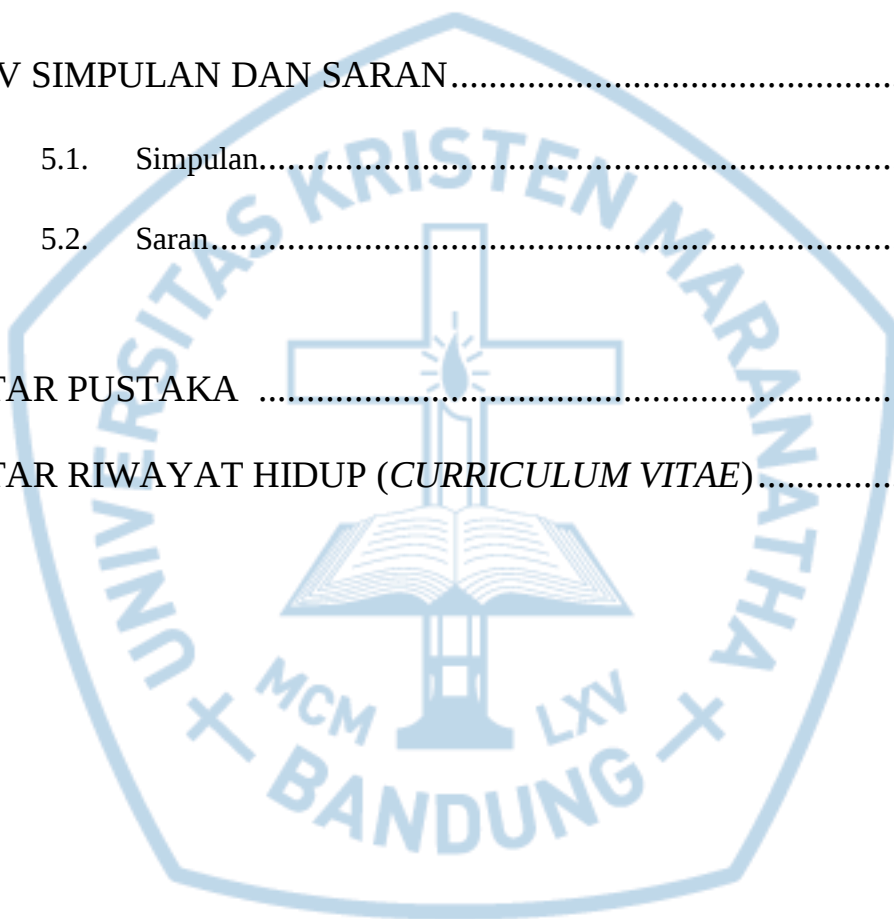
DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iii
PERNYATAAN PUBLIKASI LAPORAN PENELITIAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK.....	viii
ABSTRAK.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR TABEL.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Identifikasi Masalah.....	9
1.3. Tujuan Penelitian.....	9
1.4. Kegunaan Penelitian.....	9

BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
2.1. Tinjauan Pustaka	10
2.1.1. Manajemen Keuangan	10
2.1.2. Fungsi Manajemen Keuangan.....	12
2.1.3. Tujuan Manajemen Keuangan	14
2.1.4. Prinsip-prinsip Manajemen Keuangan.....	16
2.1.5. Laporan Keuangan	18
2.1.6. Tujuan Pembuatan Laporan Keuangan	20
2.1.7. Manfaat Laporan Keuangan	23
2.1.8. Jenis-jenis Laporan Keuangan	25
2.1.9. Unsur Laporan Keuangan.....	29
2.1.10 Karakteristik Laporan Keuangan.....	32
2.1.11 Keterbatasan Laporan Keuangan.....	36
2.1.12 Analisis Laporan Keuangan	37
2.1.13 Tujuan Analisis Laporan Keuangan	40
2.1.14 Metode dan Teknik dalam Menganalisis Laporan Keuangan	43
2.2. Kebangkrutan Usaha	47
2.2.1. Kebangkrutan.....	47
2.3. <i>Financial Distress</i>	49
2.3.1 Dampak <i>Financial Distress</i>	51
2.3.2 Faktor Penyebab Kebangkrutan.....	52
2.3.3 Manfaat Analisis Kebangkrutan Usaha	57

2.4.	Model Altman Z-Score	60
2.4.1	Kelemahan Model Altman Z-Score.....	62
2.5	<i>Previous Study</i>	63
2.6	Rerangka Pemikiran dan Pengembangan Hipotesis	74
2.7	Model Penelitian.....	80
BAB III METODE PENELITIAN		81
3.1.	Jenis Penelitian	81
3.2.	Populasi Sampel Penelitian dan Teknik Pengambilan Sampel ..	81
3.3.	Definisi Operasional Variabel	88
3.4.	Teknik Pengumpulan Data.....	90
3.5	Metode Analisis Data	90
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		96
4.1.	Pengolahan Data.....	96
4.2.	Uji Multikoleniaritas	107
4.3.	Menilai Model Fit.....	108
4.4.	Pengujian Secara Simultan	111
4.5.	Estimasi Parameter dan Interpretasi	112
4.6.	Koefisien Determinasi	114
4.7.	Tabel Klasifikasi.....	114
4.8.	Pembahasan	115

4.8.1.	Variabel X_1	115
4.8.2.	Variabel X_2	116
4.8.3.	Variabel X_3	117
4.8.4.	Variabel X_4	117
4.8.5.	Variabel X_5	118
BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....		119
5.1.	Simpulan.....	119
5.2.	Saran.....	119
DAFTAR PUSTAKA		120
DAFTAR RIWAYAT HIDUP (<i>CURRICULUM VITAE</i>).....		122



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1. Model Penelitian	77



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1. Index Pasar Tahun 2016.....	7
Tabel 2.1. Studi Pendahuluan.....	61
Tabel 3.1. Sampel Penelitian.....	79
Tabel 3.2. Kategori Perusahaan Bangkrut.....	82
Tabel 3.3. Kategori Perusahaan Tidak Bangkrut	82
Tabel 3.4. Devinisi Oprasional Variabel	85
Tabel 4.1 Hasil Perhitungan X_1 sampai X_5	95
Tabel 4.2. Contoh Perhitungan Variabel X_1 sampai X_5	111

