

**ANALISIS PENGEMBANGAN BISNIS PASAR AYAM  
RAS PETELUR WIRADITRA**

**TUGAS AKHIR**

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat menempuh  
Sidang Sarjana Strata 1 (S-1)**

**Oleh**

**DANA WIRA PUTRA**

**1452262**



**JURUSAN MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA  
BANDUNG  
2017**

**WIRADITRA LAYING PULLET MARKET  
BUSINESS DEVELOPMENT ANALYSIS**

**A THESIS**

**In Partial Fulfillment of The Requirements for The Degree of  
Bachelor of Science in Management**

**By**

**DANA WIRA PUTRA**

**1452262**



**MANAGEMENT DEPARTMENT  
FACULTY OF ECONOMICS  
MARANATHA CHRISTIAN UNIVERSITY  
BANDUNG  
2017**

## KATA PENGANTAR

Bismillaahirrahmaanirrahiim.

Alhamdulillahirabbil'alamin, puji dan syukur peneliti panjatkan kehadiran Allah SWT Yang Maha Pemurah lagi Maha Penyayang, serta shalawat dan salam tercurah kepada Nabi Muhammad SAW. Atas rahmat dan karunia serta izin Allah SWT, penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “**Analisis Pengembangan Bisnis Pasar Ayam Ras Petelur Wiraditra**”. Tugas akhir ini diharapkan dapat memberikan pengetahuan dan ide bisnis bagi semua pihak, khususnya para mahasiswa/i yang akan mengembangkan suatu bisnis di bidang peternakan ayam ras petelur. Dalam tugas akhir ini penulis juga mengharapkan bisnis peternakan ayam ras petelur yang dimiliki dapat mengembangkan pasar yang ada saat ini dengan membuka peluang bisnis baru di industri lain seperti industri makanan dan industri perhotelan, dikarenakan saat ini bisnis ayam ras petelur yang dimiliki hanya dapat menjangkau para distributor, pebisnis kuliner, dan kebutuhan rumah tangga yang terdapat di daerah Bandung, Ciamis, dan Pangandaran.

Penulis menyadari selama menempuh pendidikan di Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha, khususnya pada saat penyusunan tugas akhir ini, tidak terlepas dari bantuan dan dukungan baik moril maupun materil dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini izinkan penulis untuk menyampaikan rasa terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Ibu Dra. Asni Harianti, M.Si selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu dan pikirannya untuk memberikan arahan, masukan, ilmu yang bermanfaat, dukungan, dan doa yang sangat berguna sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini. Begitu banyak waktu yang telah penulis lalui bersama dalam membahas tugas akhir. Terimakasih ibu atas perhatian dan waktu untuk diskusinya.

2. Ibu Martalena, S.E. M.M. selaku dosen Manajemen Keuangan yang sudah membantu penulis dalam menyelesaikan tugas akhir untuk aspek keuangan. Terimakasih ibu atas waktu dan masukannya untuk penulis.
3. Ibu Dr. Maria Sienly Veronica, S.E., M.M. selaku dosen wali yang selama ini membantu penulis dalam memberikan pengarahan dan memberikan masukan bagi penulis selama tiga tahun berkuliah di Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha. Terimakasih ibu atas semua arahan dan kebersamaannya.
4. Ibu Dr. Ratna Widiastuti, M.T. selaku Wakil Dekan I yang selalu banyak membantu penulis selama menumpuh studi baik dalam bidang akademik maupun non akademik di Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha. Terimakasih ibu atas waktu, arahan, doa, serta dukungan, dan motivasinya.
5. Ibu Nonie Magdalena, S.E., M.Si. selaku Ketua Program Studi S-1 Manajemen. Terimakasih ibu atas segala pengajaran, bimbingan, serta ilmu-ilmu yang diberikan kepada penulis selama menempuh perkuliahan di Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
6. Bapak Rully Arlan Tjahyadi, S.E., M.Si. selaku Sekretaris Program Studi S-1 Manajemen. Terimakasih bapak atas segala pengajaran dan bimbingan yang telah bapak berikan.
7. Seluruh Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha. Terimakasih Bapak dan Ibu, atas segala pengajaran, dan diskusi berharga yang diberikan pada penulis selama menempuh perkuliahan. Pengajaran yang membuat penulis tidak bisa menjadi bisa, tidak tahu menjadi tahu, dan tidak mampu menjadi mampu. Terimakasih atas segala pengajaran, dukungan, dan masukan-masukan yang berharga demi kemajuan penulis.
8. Ayahanda dan Ibunda tercinta Ir. B. Rachman dan Dwi Wahyuni Utari. Terimakasih atas segala kasih sayang yang dicurahkan, segala dukungan, semangat, bimbingan, nasehat, kesabaran, dan pengingat penulis dikala merasa letih dan malas, serta doa yang tiada henti untuk ananda hingga penulisan tesis ini dapat diselesaikan.
9. Kedua abang dan kakak penulis, Dodi Wirastya, S.T. M.T dan Ika Mustika Dewi S, P.si, M.Psi. Terimakasih atas tawa dan candanya, atas kebersamaan

selama ini, atas segala cerita yang membahagiakan, dan dukungan serta semangat yang selalu kalian berikan. Terimakasih pula kepada kakak ipar peneliti Zahra Alethia, S.Si dan Fajar Rahmadan, SH., M.Kn yang telah hadir ditengah keluarga, yang menambah suasana rumah menjadi lebih indah dan bahagia. Terimakasih untuk semua yang menjadi pelengkap hidup peneliti.

10. Angelica Lily Audina, Terimakasih atas segala dukungan yang tiada henti, atas perhatiannya, bantuannya, dan kesabarannya yang tiada lelah untuk mengingatkan penulis segera menyelesaikan tesis ini. Terimakasih sudah menjadi pendengar yang baik, yang sabar mendengar segala keluh kesah, rasa sedih dan letih, maupun rasa bahagia yang dicurahkan penulis. Terimakasih pula sudah menjadi penasehat yang bijak dan tulus untuk terus memberikan aura-aura positif untuk peneliti.
11. Seluruh staf tata usaha program studi S-1 yang telah membantu dalam proses pengurusan administrasi perkuliahan.
12. Sahabat-sahabat penulis, Aditya Lorenza, Gilang Belia, Muhammad Billy Jehan, Putri Hermawan, Tamara Putri, Yasmin Indriyani, dan Deyna Purnamasari serta seluruh sahabat lainnya. Terimakasih untuk kebersamaan dan segala dukungan yang tidak akan terlupakan.
13. Abdullah Irsyad, Achmad Rizal, Kasandy Andiona, Sapta Legawa, Hauzan Irsyad, Jusuf Juanda, Kevin Febriyan, Millia Geby yang selalu setia menjadi sahabat dari SMA hingga saat ini yang tidak lelah mendukung penulis untuk segera menyelesaikan tugas akhir ini. Terimakasih atas motivasi dan dukungan yang diberikan kepada penulis.
14. Teman-teman Senat Mahasiswa Fakultas Ekonomi periode 2016-2017, terimakasih atas segala kesempatan yang diberikan dan segala canda tawa yang selalu diberikan ketika di kampus serta segala masukan-masukan berharga untuk kemajuan penulis.
15. Seluruh rekan-rekan Mahasiswa bimbingan ibu Asni. Terimakasih atas kebersamaan dan segala kenangan manis pada masa penulisan tugas akhir yang tidak akan terlupakan.

16. Dan semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang selalu senantiasa mendukung dan membantu peneliti dalam penyelesaian tugas akhir dan perkuliahan. Terimakasih penulis ucapkan yang sebesar-besarnya.

Akhir kata, semoga tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi pembaca juga bagi yang hendak mengembangkan penelitian sejenis pada ruang lingkup yang lebih luas. Kritik dan saran yang bersifat membangun sangat diharapkan demi peningkatan kualitas dimasa yang akan datang.

Bandung, Desember 2017

Penulis,

Dana Wira Putra