

BAB VI

ASPEK KEUANGAN

6.1. Kebutuhan Dana

Suatu aktivitas bisnis tidak akan dapat berjalan dengan baik bila tidak didukung oleh ketersediaan dana yang baik dan mencukupi. Kebutuhan dana merupakan dana yang dibutuhkan untuk memulai usaha agar usaha tersebut dapat menjalankan, untuk perusahaan non jasa tentunya agar dapat memproduksi barang. Rincian perhitungan kebutuhan dana DN *Camouflage* sebagai berikut :

Tabel 6.1 Kebutuhan Dana DN *Camouflage*

No	Komponen Invesatasi	Jumlah	Total
1	Aktiva Tetap		Rp -
2	Aktiva Lancar		
	Kas		Rp 3,000,000.00
	Sewa Tempat Produksi	1	Rp 10,000,000.00
	Kapur @Rp. 1.000	20	Rp 20,000.00
	Karton Ukuran A1 @Rp. 2.000	20	Rp 40,000.00
	Ballpoint	12	Rp 15,000.00
	Benang Katun 12pcs Rp. 20.000	120	Rp 200,000.00
	Benang <i>Polyester</i> @Rp. 10.000	25	Rp 250,000.00
	Plastik 100pcs Rp 10.000	10000	Rp 1,000,000.00
	Label per <i>roll</i> @Rp. 2.000	10	Rp 20,000.00
	Busa per <i>roll</i> @Rp. 500.000	4	Rp 2,000,000.00
	Oli Mesin Jahit @Rp. 25.000	4	Rp 100,000.00
	Jarum 1 <i>pack</i> @Rp. 35.000	3	Rp 105,000.00
	Karung @Rp. 3.000	50	Rp 150,000.00
	Gaji <i>sales</i> @Rp. 1.000.000	6 bulan	Rp 6,000,000.00
	Gaji <i>Delivery</i> @Rp. 400.000	6 bulan	Rp 2,400,000.00
			Rp 25,300,000.00
	TOTAL		Rp 25,300,000.00

Aktiva tetap seperti mesin dan peralatan sudah dimiliki oleh orangtua *owner*. Mesin dan peralatan diberikan secara gratis, sehingga DN *Camouflage* tidak mengeluarkan kebutuhan dana untuk aktiva tetap. Seluruh seluruh aktiva lancar pada tabel diatas menggunakan perkiraan penggunaan dalam waktu 1 tahun. Pemilik hanya memasukan gaji *sales* dan gaji *delivery* masing-masing hanya 6 bulan pada pembiayaan awal untuk mengantisipasi apabila pendapatan DN *Camouflage* tidak dapat menutupi beban gaji.

Mesin dan peralatan yang diberikan secara gratis kepada DN *Camouflage* memiliki umur ekonomis yang bervariasi tergantung jenisnya. Rincian perhitungan umur ekonomis dan penyusutan DN *Camouflage* sebagai berikut :

Tabel 6.2 Umur Ekonomis dan Penyusutan DN *Camouflage*

Jenis	Jumlah	Umur Ekonomis	Harga	Penyusutan
Mesin potong	1	10	Rp 1,500,000.00	Rp 150,000.00
Mesin Jahit	1	15	Rp 2,500,000.00	Rp 166,666.67
Mesin Overdeck	1	15	Rp 6,500,000.00	Rp 433,333.33
Mesin Obras	2	15	Rp 7,000,000.00	Rp 466,666.67
				Rp 1,216,666.67
Meja Potong	1	5	Rp 1,000,000.00	Rp 200,000.00
Gunting Kain	3	5	Rp 300,000.00	Rp 60,000.00
Gunting Benang	6	5	Rp 30,000.00	Rp 6,000.00
Meteran	3	5	Rp 15,000.00	Rp 3,000.00
Kursi Jahit	4	5	Rp 80,000.00	Rp 16,000.00
				Rp 285,000.00

6.2. Sumber Dana

Mesin-mesin dan peralatan untuk keperluan produksi sudah dimiliki, sehingga DN *Camouflage* hanya memerlukan dana untuk cadangan dalam bentuk kas dan persediaan bahan-bahan untuk produksi dimana seluruhnya diproyeksikan untuk produksi selama 1 (satu) tahun. Mesin-mesin dan peralatan untuk keperluan produksi sudah tersedia sehingga tidak memerlukan dana yang terlalu besar untuk memulai bisnis ini. Total dana yang dibutuhkan DN *Camouflage* adalah sebesar Rp. 25,300,000 dana tersebut seluruhnya didapat dari pemilik.

6.3. Proyeksi Neraca

Proyeksi neraca DN *Camouflage* memiliki jumlah yang berbeda dengan kebutuhan dana yang ada pada tabel 6.1 Kebutuhan Dana karena seluruh aktiva tetap telah dimiliki sehingga tidak menjadi kebutuhan dana bagi DN *Camouflage*. Mesin dan peralatan yang diberikan secara gratis kepada DN *Camouflage* sudah berumur 2 tahun sehingga nilai mesin-mesin dan peralatan tersebut harus disusutkan sesuai dengan umur ekonomis sesuai tabel 6.2 Umur Ekonomis dan Penyusutan Aktiva Tetap, agar nilainya sesuai dengan nilai sekarang. Tabel neraca DN *Camouflage* akan memperlihatkan seluruh harta baik dari kebutuhan dana maupun harta yang sudah dimiliki. Rincian proyeksi neraca DN *Camouflage* sebagai berikut :

Tabel 6.3 Proyeksi Neraca DN *Camouflage*

Aktiva		Passiva	
Aktiva Lancar		Utang	Rp -
Kas + Gaji	Rp 11,400,000.00		
Persediaan	Rp 3,900,000.00		
Sewa Dibayar Dimuka	Rp 10,000,000.00		
	Rp 25,300,000.00		
Aktiva Tetap			
Mesin :			
Mesin Potong	Rp 1,500,000.00		
Peny. Mesin Potong	Rp 300,000.00		
	Rp 1,200,000.00		
Mesin Obras	Rp 7,000,000.00		
Peny. Mesin Obras	Rp 933,333.33		
	Rp 6,066,666.67		
Mesin Overdeck	Rp 6,500,000.00		
Peny. Mesin Overdeck	Rp 866,666.67		
	Rp 5,633,333.33		
Mesin Jahit	Rp 2,500,000.00		
Peny. Mesin Jahit	Rp 333,333.33		
	Rp 2,166,666.67		
	Rp 15,066,666.67		
Peralatan :			
Meja Potong	Rp 1,000,000.00		
Peny. Meja Potong	Rp 400,000.00		
	Rp 600,000.00		
Gunting Kain	Rp 300,000.00		
Peny. Gunting Kain	Rp 120,000.00		
	Rp 180,000.00		
Gunting Benang	Rp 30,000.00		
Peny. Gunting Benang	Rp 12,000.00		
	Rp 18,000.00		
Meteran	Rp 15,000.00		
Peny. Meteran	Rp 6,000.00		
	Rp 9,000.00		
Kursi Penjahit	Rp 80,000.00		
Peny. Kursi Penjahit	Rp 32,000.00		
	Rp 48,000.00		
	Rp 855,000.00		
Total Aktiva	Rp 41,221,666.67	Modal	Rp 41,221,666.67
		Total Passiva	Rp 41,221,666.67

Aktiva lancar

1. Kas + Gaji

Kas dan gaji merupakan dana berjaga jaga untuk mengantisipasi transaksi harian dan mengantisipasi apabila pendapatan tidak memenuhi beban gaji *sales* dan *delivery*.

2. Persediaan

Akun persediaan merupakan seluruh perlengkapan yang diperlukan untuk kegiatan produksi dimana persediaan tersebut diproyeksikan untuk 1 tahun.

3. Sewa dibayar dimuka

DN *Camouflage* belum memiliki modal untuk memiliki tempat produksi pribadi sehingga untuk sementara menggunakan rumah orang tua dengan perhitungan sewa sebesar Rp. 10,000,000 pertahun yang dibayar diawal.

Aktiva Tetap

Seluruh aktiva tetap disusutkan sesuai dengan penyusutan pertahun dikali 2 (2 tahun) agar nilainya sesuai dengan nilai sekarang. Nilai pada aktiva tetap dan penyusutannya bervariasi sesuai dengan harga dan umur ekonomis masing-masing.

Utang

DN *Camouflage* tidak meminjam kepada pihak lain sehingga pada tabel diatas akun utang hanya tertulis Rp. -.

Modal

Modal pada neraca bukan merupakan total modal yang disetor oleh pemilik, namun total kebutuhan dana dan total harta pada aktiva tetap yang diberikan secara gratis kepada DN *Camouflage*.

6.4. Proyeksi Laba Rugi dan Arus Kas

Proyeksi laba rugi DN *Camouflage* diawali dari tahun 2018 sampai tiga tahun kedepan atau tahun 2020. Laporan laba rugi akan memperlihatkan laba atau rugi kotor maupun bersih bisnis ini sepanjang tahun 2018 – 2020. Rincian proyeksi laba rugi DN *Camouflage* 2018 – 2019 sebagai berikut :

Tabel 6.4 Proyeksi Laba Rugi DN *Camouflage* 2018 - 2019

Uraian	Periode					
	2018		2019		2020	
PENDAPATAN						
Tangan Pendek	Rp 15,500.00	Rp 89,900,000.00	Rp 16,275.00	Rp 146,475,000.00	Rp 17,088.75	Rp 208,482,750.00
Tangan Panjang	Rp 22,000.00	Rp 37,400,000.00	Rp 23,100.00	Rp 76,230,000.00	Rp 24,255.00	Rp 118,849,500.00
Penembak	Rp 24,000.00	Rp 88,800,000.00	Rp 25,200.00	Rp 133,560,000.00	Rp 26,460.00	Rp 182,574,000.00
Custom	Rp 35,000.00	Rp 112,000,000.00	Rp 36,750.00	Rp 176,400,000.00	Rp 38,587.50	Rp 246,960,000.00
Total Pendapatan		Rp 328,100,000.00		Rp 532,665,000.00		Rp 756,866,250.00
HARGA POKOK PENJUALAN						
Tangan Pendek	Rp 12,000.00	Rp 69,600,000.00	Rp 12,600.00	Rp 113,400,000.00	Rp 13,230.00	Rp 161,406,000.00
Tangan Panjang	Rp 17,100.00	Rp 29,070,000.00	Rp 17,955.00	Rp 59,251,500.00	Rp 18,852.75	Rp 92,378,475.00
Penembak	Rp 18,400.00	Rp 60,720,000.00	Rp 19,320.00	Rp 102,396,000.00	Rp 20,286.00	Rp 139,973,400.00
Custom	Rp 25,000.00	Rp 80,000,000.00	Rp 26,250.00	Rp 126,000,000.00	Rp 27,562.50	Rp 76,400,000.00
Total Harga Pokok Penjualan		Rp 239,390,000.00		Rp 401,047,500.00		Rp 570,157,875.00
LABA KOTOR		Rp 88,710,000.00		Rp 131,617,500.00		Rp 186,708,375.00
BIAYA OPERASIONAL						
Biaya Penyusutan Mesin	12 Bulan	Rp 1,216,666.67	12 Bulan	Rp 1,216,666.67	12 Bulan	Rp 1,216,666.67
Biaya Penyusutan Peralatan	12 Bulan	Rp 285,000.00	12 Bulan	Rp 285,000.00	12 Bulan	Rp 285,000.00
Sewa Tempat Produksi	12 Bulan	Rp 10,000,000.00	12 Bulan	Rp 10,000,000.00	12 Bulan	Rp 10,000,000.00
Gaji	12 Bulan	Rp 16,800,000.00	12 Bulan	Rp 17,640,000.00	12 Bulan	Rp 18,522,000.00
Total Biaya Operasional		Rp 28,301,666.67		Rp 29,141,666.67		Rp 30,023,666.67
LABA / (RUGI) BERSIH		Rp 60,408,333.33		Rp 102,475,833.33		Rp 156,684,708.33

Berikut penjelasan tabel diatas :

- **Pendapatan**

Bagian ini didapat berdasarkan proyeksi penjualan yang sudah dijelaskan pada aspek pemasaran pada poin proyeksi penjualan dikalikan harga jual.

- **Harga Pokok Penjualan**

Harga pokok merupakan harga produk tanpa *profit margin*. Penjualan setiap tahunnya naik $\pm 5\%$, kenaikan tersebut dipengaruhi oleh inflasi dan hal lainnya.

- **Laba Kotor**

Hasil pengurangan total pendapatan dikurangi total proyeksi penjualan setiap produk dikalikan harga pokok penjualan.

- **Biaya Operasional**

Biaya Operasional dan sewa tempat produksi tetap selama 3 Tahun, kenaikan hanya terjadi pada gaji yang mengalami kenaikan sebesar 5% setiap tahunnya.

- **Laba Bersih**

Bagian ini didapat berdasarkan hasil pengurangan Laba Kotor dengan total Biaya Operasional.

Proyeksi arus kas DN *Camouflage* diawali dari dari tahun 2018 sampai tiga tahun kedepan atau tahun 2020. Laporan arus kas akan memperlihatkan arus kas sepanjang tahun 2018 – 2020. Rincian proyeksi arus kas DN *Camouflage* 2018 – 2019 sebagai berikut :

Tabel 6.6 Proyeksi Arus Kas DN *Camouflage* 2018 – 2019

Uraian	Periode					
	2018		2019		2020	
PENDAPATAN						
Tangan Pendek	Rp 15,500.00	Rp 89,900,000.00	Rp 16,275.00	Rp 146,475,000.00	Rp 17,088.75	Rp 208,482,750.00
Tangan Panjang	Rp 22,000.00	Rp 37,400,000.00	Rp 23,100.00	Rp 76,230,000.00	Rp 24,255.00	Rp 118,849,500.00
Penembak	Rp 24,000.00	Rp 88,800,000.00	Rp 25,200.00	Rp 133,560,000.00	Rp 26,460.00	Rp 182,574,000.00
Custom	Rp 35,000.00	Rp 112,000,000.00	Rp 36,750.00	Rp 176,400,000.00	Rp 38,587.50	Rp 246,960,000.00
Total Pendapatan		Rp 328,100,000.00		Rp 532,665,000.00		Rp 756,866,250.00
HARGA POKOK PENJUALAN						
Tangan Pendek	Rp 12,000.00	Rp 69,600,000.00	Rp 12,600.00	Rp 113,400,000.00	Rp 13,230.00	Rp 161,406,000.00
Tangan Panjang	Rp 17,100.00	Rp 29,070,000.00	Rp 17,955.00	Rp 59,251,500.00	Rp 18,852.75	Rp 92,378,475.00
Penembak	Rp 18,400.00	Rp 60,720,000.00	Rp 19,320.00	Rp 102,396,000.00	Rp 20,286.00	Rp 139,973,400.00
Custom	Rp 25,000.00	Rp 80,000,000.00	Rp 26,250.00	Rp 126,000,000.00	Rp 27,562.50	Rp 76,400,000.00
Total Harga Pokok Penjualan		Rp 239,390,000.00		Rp 401,047,500.00		Rp 570,157,875.00
LABA KOTOR		Rp 88,710,000.00		Rp 131,617,500.00		Rp 186,708,375.00
BIAYA OPERASIONAL						
Biaya Penyusutan Mesin	12 Bulan	Rp 1,216,666.67	12 Bulan	Rp 1,216,666.67	12 Bulan	Rp 1,216,666.67
Biaya Penyusutan Peralatan	12 Bulan	Rp 285,000.00	12 Bulan	Rp 285,000.00	12 Bulan	Rp 285,000.00
Sewa Tempat Produksi	12 Bulan	Rp 10,000,000.00	12 Bulan	Rp 10,000,000.00	12 Bulan	Rp 10,000,000.00
Gaji	12 Bulan	Rp 16,800,000.00	12 Bulan	Rp 17,640,000.00	12 Bulan	Rp 18,522,000.00
Total Biaya Operasional		Rp 28,301,666.67		Rp 29,141,666.67		Rp 30,023,666.67
LABA / (RUGI) BERSIH		Rp 60,408,333.33		Rp 102,475,833.33		Rp 156,684,708.33
PENYUSUTAN						
Biaya Penyusutan Mesin	12 Bulan	Rp 1,216,666.67	12 Bulan	Rp 1,216,666.67	12 Bulan	Rp 1,216,666.67
Biaya Penyusutan Peralatan	12 Bulan	Rp 285,000.00	12 Bulan	Rp 285,000.00	12 Bulan	Rp 285,000.00
Total Penyusutan		Rp 1,501,666.67		Rp 1,501,666.67		Rp 1,501,666.67
ARUS KAS		Rp 61,910,000.00		Rp 103,977,500.00		Rp 158,186,375.00

Berikut penjelasan tabel diatas :

- **Penyusutan**

Seluruh nilai penyusutan pada mesin dan peralatan yang dimiliki DN

Camouflage sesuai dengan harga dan nilai ekonomisnya.

- **Arus Kas**

Hasil laba bersih ditambah penyusutan kemudian dikurangi pajak dan bunga, namun DN *Camouflage* belum dikenakan pajak karena belum berbentuk perusahaan dan juga tidak dikenakan bunga karena tidak meminjam dana ke pihak lain.

6.5. Penilaian Kelayakan Investasi

Rincian proyeksi *Net Present Value (NPV)* DN *Camouflage* sebagai berikut :

Tabel 6.7 Net Present Value DN *Camouflage*

Tahun	Cash Flow	DF	PV
1	Rp 61,910,000.00	0.9090909	Rp 56,281,818.18
2	Rp 103,977,500.00	0.8264463	Rp 85,931,818.18
3	Rp 158,186,375.00	0.7513148	Rp 118,847,764.84
		TOTAL PV	Rp 261,061,401.20
		i. inves	Rp 25,300,000.00
		NPV	Rp 235,761,401.20

Persyaratan apakah suatu bisnis layak diterima adalah jika $NPV > 0$, karena NPV dalam bisnis ini adalah sebesar Rp 235,761,401.20 dan nilainya > 0 , maka usaha DN *Camouflage* layak untuk dijalankan. $NPV > 0$ layak dijalankan.

Perhitungan *Profability Index (PI)* DN *Camouflage* sebagai berikut

$$\frac{\text{Rp } 261,061,401.20}{\text{Rp } 25,300,000.00} = 10.32$$

Hasil perhitungan PI 10.32 artinya usaha ini layak dijalankan karena $PI > 1$

Rincian perhitungan *Payback Period* DN *Camouflage* sebagai berikut :

Tabel 6.8 Arus Kas DN *Camouflage*

Tahun	Cash Flow
1	Rp 61,910,000.00
2	Rp 103,977,500.00
3	Rp 158,186,375.00
TOTAL	Rp 324,073,875.00

$$\frac{\text{Rp } 25,300,000.00}{\text{Rp } 61,910,000.00} = 0.41$$

Payback Period DN *Camouflage* yaitu selama 0.41 atau jika dalam satuan bulan yaitu selama 4 bulan 28 hari.

Dari penjelasan diatas bisnis ini memiliki potensi yang cukup baik. Selama masa *trial and error*. Pengembangan produk mutlak dilakukan pada masa yang akan datang, mengingat saat masa *trial and error* beberapa konsumen meminta produk yang belum bisa DN *Camouflage* produksi, sehingga terpaksa harus menggunakan jasa makloon dengan harga yang lebih mahal. Pengembangan lain adalah produk inovasi yang berkaitan dengan muslimah karena banyaknya permintaan produk dengan spesifikasi tertentu yang ditujukan untuk muslimah. Aspek pemasaran DN *Camouflage* malakukan promosi dengan cara *personal selling* dan berhasil dilakukan namun beberapa konsumen masih ragu karena penulis hanya menawarkan via telepon dan *Whatsapp*, selain itu masih ada beberapa hal yang belum dapat dilakukan oleh DN *Camouflage* karena keterbatasan waktu misalkan promosi *word of mouth* yang membutuhkan waktu,. Proses dari *supplier* saat ini beberapa bagian masih dilakukan oleh penulis selama ini beberapa proses produksi masih dilakukan oleh penulis dan hal tersebut cukup rumit ketika

penulis sedang sibuk. Dampak aspek operasi bagi DN *Camouflage* sampai saat ini proses penghantar produk ke tangan konsumen berjalan dengan baik, namun terkadang ada keterlambatan karena keterbatasan pekerja. Aspek sumber daya insani membuat para pekerja terlihat cukup nyaman karena kompensasi yang diberikan sudah sesuai dan selalu dibayarkan tepat waktu. Standar yang cukup ketat membuat DN *Camouflage* memiliki standar produk yang baik sehingga sampai saat ini belum pernah ada konsumen yang kecewa atau *complain* dengan kualitas produk DN *Camouflage*. Berdasarkan perhitungan kelayakan investasi, bisnis ini dapat dikatakan layak.

Penulis menyadari bahwa diperlukan pengetahuan dan wawasan yang lebih banyak lagi untuk mengembangkan bisnis ini. Masa *trial and error* penulis mendapatkan pengalaman dan wawasan dalam usaha ini, namun tentu masih banyak hal yang belum penulis kuasai. Bisnis ini menjadi tantangan tersendiri bagi penulis untuk bisa menjalankan dan mengembangkannya sampai ke seluruh Indonesia.