

PENGARUH *NET PROFIT MARGIN*, *RETURN ON ASSET*, DAN *RETURN ON EQUITY* TERHADAP *RETURN SAHAM* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY DAN REAL ESTATE* DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2014-2016

TUGAS AKHIR

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat menempuh
Sidang Sarjana Strata 1 (S-1)**

Oleh

REBECCA FRISKHILLA YOLANDA

1451011



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG
2018**

***THE INFLUENCE OF NET PROFIT MARGIN,
RETURN ON ASSET, AND RETURN ON EQUITY
TOWARD STOCK RETURN IN PROPERTY AND
REAL ESTATE COMPANIES IN INDONESIA
STOCK EXCHANGE PERIOD 2014-2016***

A Thesis

***In Partial Fulfillment of The Requirements for The Degree of
Bachelor Program in Accounting***

By

REBECCA FRISKHILLA YOLANDA

1451011



BACHELOR PROGRAM IN ACCOUNTING

FACULTY OF ECONOMICS

MARANATHA CHRISTIAN UNIVERSITY

BANDUNG

2018

KATA PENGANTAR

Penelitian yang berjudul “Pengaruh *Net Profit Margin*, *Return On Asset*, dan *Return On Equity* terhadap *Return Saham* pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2016”, memiliki tujuan untuk menguji dan menganalisis pengaruh *Net Profit Margin*, *Return On Asset*, dan *Return On Equity* terhadap *Return Saham* pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2016.

Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini masih jauh dari sempurna dan masih terdapat kekurangan karena keterbatasan pengetahuan dan kemampuan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu, penulis menerima segala kritik dan saran agar tugas akhir ini lebih bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada pihak-pihak yang telah membantu dalam penyusunan tugas akhir ini:

1. Bapak Dr. Mathius Tandiontong, S.E., M.M., Ak., CA., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
2. Ibu Elyzabet I. Marpaung, S.E., M.Si., Ak., CA., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
3. Bapak Drs. Soddin Mangunsong, M.Si., Ak., CA., selaku dosen wali yang telah memberikan dorongan selama penulis berkuliah.
4. Ibu Sinta Setiana, S.E., M.Si., selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu dan tenaga untuk memberikan bimbingan dan pengarahan kepada penulis dalam penyusunan tugas akhir ini.
5. Seluruh dosen pengajar Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
6. Orang tua dan keluarga penulis yang selalu memberikan doa, semangat, dan dukungan baik moril maupun materil.
7. Pihak-pihak lainnya yang telah membantu penulis dalam proses penyusunan tugas akhir ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu.

Akhir kata, semoga Tuhan selalu melimpahkan kasih dan berkat-Nya kepada semua pihak atas semua kebaikan dan bantuan yang telah diberikan. Semoga tugas akhir ini dapat berguna dan memberi nilai tambah serta wacana baru bagi semua pihak yang membacanya. Tuhan memberkati.

Bandung, Januari 2018

Rebecca Friskhilla Yolanda