

BAB V

PENUTUP

5.1 Simpulan

Penelitian ini bertujuan untuk menguji dan menganalisis pengaruh *Net Profit Margin*, *Return On Asset*, dan *Return On Equity* terhadap *Return Saham* pada perusahaan *property* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2016. Hasil penelitian dapat disimpulkan sebagai berikut:

1. *Net Profit Margin* (NPM) tidak berpengaruh terhadap *Return Saham* yang dibuktikan dengan nilai Sig sebesar 0.489 lebih besar sama dengan α , dimana α yang digunakan adalah sebesar 5% atau 0.05.
2. *Return On Asset* (ROA) berpengaruh terhadap *Return Saham* yang dibuktikan dengan nilai Sig sebesar 0.024 lebih kecil dari α , dimana α yang digunakan adalah sebesar 5% atau 0.05. Besarnya pengaruh *Return On Asset* (ROA) terhadap *Return Saham* sebesar $0.252^2 \times 100\% = 6.35\%$.
3. *Return On Equity* (ROE) berpengaruh terhadap *Return Saham* yang dibuktikan dengan nilai Sig sebesar 0.000 lebih kecil dari α , dimana α yang digunakan adalah sebesar 5% atau 0.05. Besarnya pengaruh *Return On Equity* (ROE) terhadap *Return Saham* sebesar $0.380^2 \times 100\% = 14.44\%$.
4. *Net Profit Margin*, *Return On Asset*, dan *Return On Equity* berpengaruh terhadap *Return Saham* yang dibuktikan dengan nilai Sig sebesar 0.000 lebih kecil dari α berarti H_0 ditolak yang artinya paling sedikit terdapat satu variabel bebas (NPM, ROA, dan ROE) yang mempengaruhi *Return Saham*. Besarnya

pengaruh *Net Profit Margin* (NPM), *Return On Asset* (ROA) dan *Return On Equity* (ROE) terhadap *Return Saham* sebesar $0.186 \times 100\% = 18.6\%$, sedangkan sisanya yaitu sebesar 81.4 % dipengaruhi oleh faktor-faktor lain.

5.2 Keterbatasan Penelitian

Dalam pembuatan penelitian ini peneliti mengalami keterbatasan, yaitu keterbatasan waktu penelitian, keterbatasan pengetahuan dan kemampuan yang dimiliki. Sedangkan keterbatasan dalam penelitian ini adalah:

1. Peneliti hanya berfokus pada akun-akun tertentu dimana akun-akun tersebut digunakan untuk menghitung *Net Profit Margin* (NPM), *Return On Asset* (ROA) dan *Return On Equity* (ROE) sebagai faktor yang mempengaruhi *Return Saham*.
2. Penelitian ini dilakukan pada perusahaan *property* dan *real estate* serta periode waktu penelitian dibatasi hanya pada tahun 2014-2016.

5.3 Implikasi Penelitian

Berdasarkan hasil penelitian yang telah didapatkan implikasi dari penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Implikasi Teoritis

Berdasarkan teori-teori yang telah diambil dari beberapa sumber sehingga teori-teori yang terdapat dalam penelitian ini dapat digunakan sebagai salah satu cara untuk menanggulangi masalah investasi dalam pasar modal khususnya saham.

2. Implikasi Manajerial

Berdasarkan hasil penelitian dimana *Net Profit Margin*, *Return On Asset*, dan *Return On Equity* berpengaruh terhadap *Return Saham* maka manajer perusahaan dapat mengambil tindakan atau membuat kebijakan untuk meningkatkan atau mempertahankan kinerja perusahaan.

3. Implikasi Metodologi

Penelitian ini melakukan analisis statistik deskriptif, lalu melakukan pengujian dengan menggunakan empat uji asumsi klasik yang terdiri dari uji normalitas, uji multikolonieritas, uji heteroskedastisitas, dan uji autokorelasi. Untuk menguji hipotesis digunakan uji T, uji F (ANOVA), dan analisis regresi linear berganda.

5.4 Saran

Berdasarkan simpulan di atas maka dapat disarankan hal-hal sebagai berikut:

1. Bagi investor yang ingin melakukan investasi khususnya pada saham baik itu jangka panjang maupun jangka pendek sangat diperlukan dan disarankan melakukan analisis laporan keuangan suatu perusahaan terlebih dahulu.
2. Bagi perusahaan yang ingin meningkatkan minat investor dalam berinvestasi pada perusahaannya maka sebaiknya perusahaan dapat meningkatkan atau minimal mempertahankan kinerja perusahaannya.
3. Bagi penelitian selanjutnya diharapkan dapat menguji lebih banyak sampel dengan menambah periode penelitian serta diharapkan dapat menambah rasio-rasio keuangan lainnya pada penelitian ini.