

**ANALISIS EFEKTIVITAS DAN KONTRIBUSI
PENERIMAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
PEDESAAN DAN PERKOTAAN (PBB-P2)
TERHADAP PENDAPATAN ASLI
DAERAH (PAD) KOTA BANDUNG**

TUGAS AKHIR

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat menempuh Sidang
Sarjana Strata 1 (S-1)**

**Oleh
VENSKA RUBY AULIA
1451133**



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG
2018**

***ANALYSIS OF THE EFFECTIVENESS AND
CONTRIBUTION OF LAND AND BUILDING TAX
RURAL AND URBAN SECTOR TOWARDS
THE LOCAL REVENUE OF BANDUNG***

THESIS

***In Partial Fulfillment of The Requirements for The Degree of
Bachelor of Program in Accounting***

By
VENSKA RUBY AULIA
1451133



***BACHELOR PROGRAM IN ACCOUNTING
FACULTY OF ECONOMICS
MARANATHA CHRISTIAN UNIVERSITY
BANDUNG
2018***

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT, karena atas rahmat, kekuatan, kesehatan, dan kelancaran yang telah diberikan-Nya penulis dapat menyelesaikan penelitian yang berjudul “Analisis Efektivitas dan Kontribusi Penerimaan Pajak Bumi Bangunan Pedesaan dan Perkotaan (PBB-P2) terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Bandung”. Penulisan tugas akhir ini dilakukan dan disusun untuk memenuhi salah satu syarat untuk meraih gelar Sarjana S-1 Ekonomi Program Studi Akuntansi pada Universitas Kristen Maranatha.

Penulis menyadari bahwa penelitian ini masih jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu kritik dan saran sangat penulis harapkan. Dalam proses penyusunan hingga tugas akhir ini dapat diselesaikan, penulis telah mendapatkan banyak binaan, bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak sehingga penelitian ini dapat terselesaikan dengan baik. Maka dari itu, penulis ingin berterimakasih kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan kemudahan, kesehatan dan pertolongannya dalam penyusunan tugas akhir ini.
2. Kedua orang tua penulis, yang tidak pernah lelah memberikan dukungan baik dalam bentuk doa, moril dan materiil sejak penulis kecil hingga saat ini. Terimakasih mamah dan papah atas segala perjuangan, pengorbanan, kasih sayang, pelajaran dan kesabaran yang tiada terbatas yang telah diberikan untuk mengajarkan, mendidik dan membesarkan penulis hingga saat ini. Semoga kelak penulis dapat membalas seluruh keringat dan air mata yang telah mamah dan papah keluarkan dengan kebahagiaan.
3. Kepada Raka Ruby Rivaldi, kakak penulis yang selalu menjadi tempat penulis bertukar pikiran dan memberikan banyak saran dan inspirasi dalam penulisan tugas akhir ini. Terimakasih telah menjadi kakak terbaik yang selalu mendukung adiknya.
4. Yth. Ibu Elyzabet I. Marpaung, S.E., M.Si., Ak., CA., selaku ketua program studi akuntansi dan dosen pembimbing dalam penyusunan tugas akhir ini, yang senantiasa membimbing dengan ikhlas dan sabar, yang telah meluangkan banyak waktu dalam memberikan pengarahan dan motivasi sejak awal sampai terselesainya penyusunan tugas akhir ini.
5. Yth. Dr. Mathius Tandiontong, S.E., M.M., Ak., CA., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha beserta seluruh jajarannya.
6. Yth. Ibu Erna S.E., M.Si., selaku dosen wali penulis terimakasih atas dukungan, saran, motivasi dan doa yang diberikan kepada penulis.
7. Seluruh dosen Fakultas Ekonomi beserta seluruh staf TU Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
8. Gelar Adi Putra, yang telah memberikan dukungan dan motivasi bagi penulis sejak awal penyusunan tugas akhir ini. Terimakasih atas segala dukungan, pengertian dan perhatian yang telah diberikan.
9. Kepada Aziza Nadhira Faza, teman satu dosen pembimbing yang selalu mengingatkan, mendukung, memberi masukan dan motivasi kepada penulis sejak awal penulisan tugas akhir ini. Terimakasih atas kebaikan yang telah diberikan selama ini.

10. Kepada teman-teman Fakultas Ekonomi Akuntansi angkatan 2014, khususnya Ulayya, Ryda, Aziza, Indira, Keni, Gita, Tasya, Nanda, Zsazsa, Mita dan Regina yang telah menemani hari-hari penulis selama berada di Universitas Kristen Maranatha. Terimakasih atas energi positif yang selalu diberikan selama masa perkuliahan.
11. Kepada Adeyanmay Falana dan Risda Nurhaliza, sahabat terbaik yang selalu menjadi penghibur di saat penulisan skripsi ini. Terimakasih atas canda tawa yang selalu kalian berikan.
12. Serta ucapan terimakasih untuk semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa tanpa bantuan semua pihak tersebut di atas, penyusunan tugas akhir ini tidak akan pernah terselesaikan dengan baik dan penulis menyampaikan penghargaan yang setinggi-tingginya atas dedikasi berbagai pihak selama ini seraya berdoa semoga amal baiknya dibalas oleh Tuhan Yang Maha Esa. Selain itu, penulis juga berharap semoga tugas akhir dapat bermanfaat sebagai tambahan informasi bagi semua pihak yang membutuhkan.

Bandung, Januari 2018

Venska Ruby Aulia