

**PENGARUH PENAGIHAN PAJAK BUMI DAN
BANGUNAN TERHADAP PENERIMAAN
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
(Studi Kasus pada Badan Pengelolaan Keuangan Daerah
Kabupaten Bandung Barat)**

TUGAS AKHIR

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat menempuh
Sidang Sarjana Strata 1 (S-1)**

Oleh

GILDA LARASSATI

1451215



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG
2018**

***THE INFLUENCE OF LAND AND BUILDING TAX
COLLECTIONS ON TAXES ON
LAND AND BUILDINGS
(Case Study on Regional Financial Management of West
Bandung)***

A THESIS

***In Partial Requirement for The Bachelor Degree
In Accounting Major***

By:

GILDA LARASSATI

1451215



BACHELOR PROGRAM IN ACCOUNTING

FACULTY OF ECONOMICS

MARANATHA CHRISTIAN UNIVERSITY

BANDUNG

2018

**Pengaruh Penagihan Pajak Bumi dan Bangunan Terhadap
Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan
(Studi Kasus pada Badan Pengelolaan Keuangan Daerah
Kabupaten Bandung Barat)**

TUGAS AKHIR

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat menempuh
Sidang Sarjana Strata 1 (S-1)

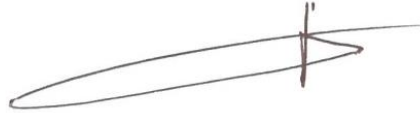
Oleh :

Gilda Larassati

1451215

Bandung, Januari 2018

Menyetujui,




Drs. Soddin Mangunsong, M.S., Ak., CA
Dosen Pembimbing

Mengetahui,



Dr. Mathius Tandiontong, S.E., M.M., Ak., CA
Dekan Fakultas Ekonomi
FAKULTAS EKONOMI



Elyzabeth I. Marpaung, S.E., M.Si., Ak., CA
Ketua Program Studi Akuntansi

PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Gilda Larassati
NRP : 1451215

Menyatakan bahwa tugas akhir dengan judul :

Pengaruh Penagihan Pajak Bumi dan Bangunan Terhadap Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan (Studi Kasus pada Badan Pengelolaan Keuangan Daerah Kabupaten Bandung Barat)

adalah benar-benar orisinal hasil karya saya.

Dengan ini, saya menyatakan bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin/meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat/pemikiran dari penulis lain, yang saya sebagian tulisan saya sendiri tanpa memberikan pengakuan terhadap penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal di atas, baik disengaja maupun tidak, saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan gelar dan ijazah yang telah diberikan oleh Universitas Kristen Maranatha.

Bandung, Januari 2018
Yang memberi pernyataan,



(Gilda Larassati)

PERNYATAAN PUBLIKASI LAPORAN PENELITIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Gilda Larassati
NRP : 1451215
Fakultas/Jurusan : Ekonomi/Akuntansi

Dengan ini, saya menyatakan bahwa :

- 1) Demi pengembangan ilmu pengetahuan, saya menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Kristen Maranatha Hak Bebas Royalti non-eksklusif (*Non-Exklusive Royalti-Free Right*) atas laporan penelitian saya yang berjudul : **“Pengaruh Penagihan Pajak Bumi dan Bangunan Terhadap Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan (Studi Kasus pada Badan Pengelolaan Keuangan Daerah Kabupaten Bandung Barat)”**
- 2) Universitas Kristen Maranatha Bandung berhak menyimpan, mengalih medikan/mengalih formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), mendistribusikannya, serta menampilkannya dalam bentuk *softcopy* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta.
- 3) Saya bersedia dan menjamin untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Universitas Kristen Maranatha Bandung segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di : Bandung
Pada Tanggal : Januari 2018

Yang menyatakan,



(Gilda Larassati)

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan kasih karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Pengaruh Penagihan Pajak Bumi dan Bangunan Terhadap Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan (Studi Kasus pada Badan Pengelolaan Keuangan Daerah Kabupaten Bandung Barat)”

Dalam proses penyusunan skripsi ini, penulis tidak luput dari kesalahan dan juga hambatan yang dihadapi. Penulis juga menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, maka dari itu penulis meminta maaf apabila terdapat kekurangan dalam penulisan atau penyajian skripsi ini. Meskipun demikian penulis berharap agar skripsi ini memberikan manfaat bagi semua orang dan juga penulis menerima semua saran dan kritikan agar dapat menjadikan penulis lebih baik lagi.

Pada kesempatan ini dengan segala kerendahan dan ketulusan hati, penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Drs. Soddin Mangunsong, M.S., Ak., CA selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan, masukan, dan saran sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
2. Bapak Dr. Mathius Tandiontong, M.M., Ak., CA. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
3. Ibu Dr. Ratna Widiastuti, M.T. selaku Wakil Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
4. Ibu Elyzabet I. Marpaung, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
5. Ibu Debbianita, S.E., M.S., Ak. selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
6. Ibu Yenni Carolina, S.E., M.Si. selaku dosen wali yang telah memberikan banyak bimbingan dan dukungan selama penulis kuliah di Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
7. Seluruh dosen pengajar di Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha atas segala bentuk ilmu yang diberikan selama masa perkuliahan.
8. Seluruh staf Tata Usaha di Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
9. Bapak Atte Suherman, S.Sos., M.M. selaku Kepala Seksi Penagihan Pajak Bumi dan Bangunan di Badan Pengelolaan Keuangan Daerah Kabupaten Bandung Barat yang telah memberikan saran dan waktu melakukan penelitian dalam proses penyusunan skripsi ini.
10. Para karyawan Badan Pengelolaan Keuangan Daerah Kabupaten Bandung Barat yang telah memberikan data-data yang dibutuhkan saya dalam kelangsungan skripsi ini
11. Kedua orangtuaku, Bapak Djoko Winarso dan Ibu Yayah Rukiah yang telah memberikan doa, kasih sayang tulus, perhatian, kesabaran dan dukungan yang tidak berhenti diberikan sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini. Maaf saya belum dapat membalas kebaikan kalian, semoga kebahagiaan dan kemudahan selalu dilimpahkan kepada kalian.

12. Rizky Geraldly sebagai adik tersayang yang telah memberikan perhatian dan motivasi kepada penulis.
13. Rafli Aditya Rachmat,S.Kom yang telah memberikan doa, motivasi dan semangat dalam segala hal dan kebersamaan selama ini.
14. Debby Cecilia Purba, Melinda Ayuni yang telah memberikan semangat untuk selalu bimbingan dan meningkatkan untuk mengerjakan skripsi.
15. Sahabat-sahabat penulis, Sasti Halim, Synta Afi Carine, Bthari Wangi Nafas Islami, Devi Sanpuji, Stephanie Athalia, Tesalonika Gianina Rusli, Regina Clarisa, Agatha Caecaria, Desy Fajriawati, Ranti Maharani, Fegi Amalia Sabrina, Fannica Daina yang selalu memberikan semangat, bantuan, saran, dan juga selalu mendengarkan keluh kesah penulis.
16. Teman-teman jurusan Akuntansi angkatan 2014 yang telah membantu secara langsung maupun tidak langsung dalam penyusunan penelitian yang dilakukan oleh penulis.
17. Ibu Alifia Meta Zakitin,S.Sos. dan rekan-rekan *Megrashy Wedding Organizer* yang telah memberikan doa, motivasi dan semangat kepada penulis selama ini.
18. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu dan yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi dan kuliah penuli dari awal sampai akhir.
Akhir kata, semoga semoga skripsi ini dapat berguna dan memberi nilai tambah serta wacana baru bagi semua pihak yang membacanya.

Bandung, Januari 2018

(Gilda Larassati)