

ABSTRAK

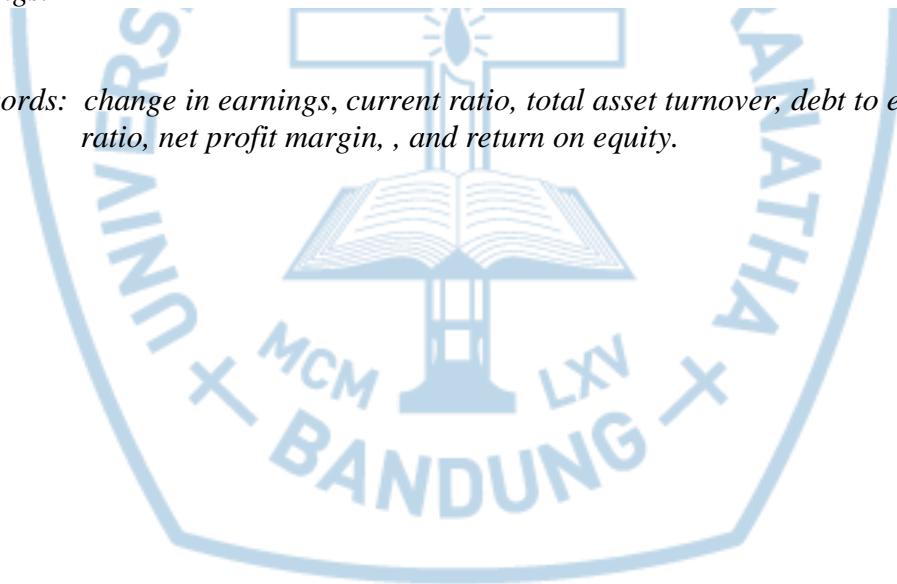
Didirikannya sebuah perusahaan memiliki tujuan yang jelas. Ada pendapat yang menyatakan bahwa tujuan perusahaan adalah untuk mencapai keuntungan maksimal atau laba yang sebesar-besarnya yang mengandung konsep bahwa perusahaan harus melakukan kegiatannya secara efektif dan efisien. Efektif berkaitan dengan tujuan yang hendak dicapai, sedangkan efisien berkenaan dengan biaya yang seminimal mungkin untuk mencapai tujuan tersebut. Tujuan penelitian ini adalah untuk menguji dan menganalisis pengaruh rasio keuangan yang diukur dengan *Current Ratio* (CR), *Total Asset Turnover* (TATO), *Debt to Equity Ratio* (DER), *Net Profit Margin* (NPM), dan *Return On Equity* (ROE) terhadap perubahan laba pada sektor *real estate* dan properti periode 2013 sampai dengan 2015. Teknik pengambilan sampel yang digunakan adalah *non-probability sampling* dengan metode *purposive sampling*. Populasi pada penelitian ini adalah seluruh perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2015, sedangkan sampel yang dipilih adalah perusahaan *real estate* dan properti yang memenuhi kriteria. Data dianalisis menggunakan analisis regresi linier berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial NPM memiliki pengaruh signifikan terhadap perubahan laba sedangkan CR, TATO, DER dan ROE tidak memiliki pengaruh terhadap perubahan laba. Secara simultan CR, TATO, DER, NPM, dan ROE berpengaruh terhadap perubahan laba.

Kata-kata kunci: perubahan laba, *current ratio*, *total asset turnover*, *debt to equity ratio*, *net profit margin*, dan, *return on equity*.

ABSTRACT

The establishment of a company have a clear goals. There is an opinion stating that the company's goal is to achieve the maximum benefit or profit as much as possible which contain the concept that companies should conduct its activities effectively and efficiently. Effective related to the objective to be achieved, while efficient regarding the minimum cost to achieve these objectives. The purpose of this study was to examine and analyze the influence of financial ratios, as measured by the Current Ratio (CR), Total Asset Turnover (TATO), Debt to Equity Ratio (DER), Net Profit Margin (NPM), and Return On Equity (ROE) to changes in earnings in the real estate and property sector in period 2013 until 2015. The sampling technique that used in this research is non-probability sampling with purposive sampling method. The population in this study are all companies listed in Indonesia Stock Exchange 2013-2015 period, while the sample selected is a real estate and property companies that fill the criteria. Data were analyzed using multiple linear regression analysis. The results showed that partially NPM has a significant influence on changes in earnings, while CR, TATO, DER and ROE do not have an influence on changes in earnings. Simultaneously CR, TATO, DER, NPM and ROE affect the profit change in earnings.

Keywords: change in earnings, current ratio, total asset turnover, debt to equity ratio, net profit margin, , and return on equity.



DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	iii
PERNYATAAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Rumusan Masalah	9
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Manfaat Penelitian	9
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Landasan Teori	11
2.1.1 Pengertian dan Karakteristik Laba	11
2.1.2 Jenis Laba	12
2.1.3 Perubahan Laba	12
2.1.4 Laporan Keuangan	13
2.1.5 Rasio Keuangan	15
2.1.5.1 Pengertian Rasio Keuangan	15
2.1.5.2 Jenis Rasio Keuangan	17
2.1.6 Rasio Likuiditas	17
2.1.7 Rasio Aktivitas	18
2.1.8 Rasio Solvabilitas	19
2.1.9 Rasio Profitabilitas	20
2.1.10 Riset Empiris	21
2.2 Kerangka Pemikiran	25
2.3 Pengembangan Hipotesis	27
2.3.1 Pengaruh <i>Current Ratio</i> Terhadap Perubahan Laba	27
2.3.2 Pengaruh <i>Total Assets Turnover</i> Terhadap Perubahan Laba	28
2.3.3 Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> Terhadap Perubahan Laba	28
2.3.4 Pengaruh <i>Net Profit Margin</i> Terhadap Perubahan Laba	29
2.3.5 Pengaruh <i>Return On Equity</i> Terhadap Perubahan Laba	29
2.3.6 Pengaruh Rasio Keangan Terhadap Perubahan Laba	29
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Jenis Penelitian	31
3.2 Populasi dan Sampel Penelitian	31

3.3	Definisi Operasional Variabel	34
3.4	Teknik Pengumpulan Data	37
3.5	Teknik Analisis Data	37
3.5.1	Uji Asumsi Klasik	38
3.5.1.1	Uji Normalitas	39
3.5.1.2	Uji Multikolineritas	39
3.5.1.3	Uji Heteroskedastisitas	40
3.5.1.4	Uji Autokorelasi	41
3.5.2	Uji <i>Goodness of Fit (adjusted R²)</i>	41
3.5.3	Uji Hipotesis	42
3.5.3.1	Uji F	42
3.5.3.2	Uji t	42
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		
4.1	Hasil Penelitian	43
4.1.1	Uji Asumsi Klasik	43
4.1.1.1	Uji Normalitas	43
4.1.1.2	Uji Multikolineritas	44
4.1.1.3	Uji Heteroskedastisitas	46
4.1.1.4	Uji Autokorelasi	47
4.1.2	Hasil Analisis Regresi Linear Berganda	48
4.1.3	Uji Hipotesis	49
4.1.3.1	Uji Statistik t	49
4.1.3.2	Uji Statistik F	52
4.1.3.3	Uji <i>Goodness of Fit (adjusted R²)</i>	53
4.2	Pembahasan	55
4.2.1	Hasil Pengaruh Simultan	55
4.2.2	Hasil Pengaruh Parsial	56
4.2.2.1	Pengaruh <i>Current Ratio</i> Terhadap Perubahan Laba (H ₁)	56
4.2.2.2	Pengaruh <i>Total Asset Turnover</i> Terhadap Perubahan Laba (H ₂)	56
4.2.2.3	Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> Terhadap Perubahan Laba (H ₃)	57
4.2.2.4	Pengaruh <i>Net Profit Margin</i> Terhadap Perubahan Laba (H ₄)	58
4.2.2.5	Pengaruh <i>Return On Equity</i> Terhadap Perubahan Laba (H ₅)	59
4.3	Perbandingan dengan Hasil Riset Empiris	60
BAB V PENUTUP		
5.1	Simpulan	61
5.2	Keterbatas Peneliti	63
5.3	Saran	63
DAFTAR PUSTAKA		65

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Kerangka Pemikiran	Halaman 26
------------	--------------------------	---------------



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1	Penelitian Terdahulu 22
Tabel 3.1	Pemilihan Sampel Penelitian 32
Tabel 3.2	Sampel Penelitian 33
Tabel 3.3	Operasional Variabel 35
Tabel 4.1	Hasil Uji Normalitas 44
Tabel 4.2	Hasil Uji Multikolinearitas 45
Tabel 4.3	Hasil Uji Heteroskedastisitas 46
Tabel 4.4	Hasil Uji Autokorelasi 47
Tabel 4.5	Hasil Analisis Linier Berganda 48
Tabel 4.6	Hasil Uji Statistik t 50
Tabel 4.7	Hasil Uji Statistik F 53
Tabel 4.8	Uji Hasil <i>Goodness of Fit</i> (<i>adjusted R²</i>) 54
Tabel 4.9	Perbandingan dengan Hasil Riset Empiris 60

