

**PENGARUH PERUBAHAN LABA AKUNTANSI DAN
ARUS KAS TERHADAP *RETURN* SAHAM PADA
PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTI YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2013-2015**

TUGAS AKHIR

**Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat dalam menempuh
Sidang Sarjana Strata 1 (S-1)**

Oleh

MELANI SETIADI

1351269



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KRISTEN MARANATHA
BANDUNG
2017**

***EFFECT OF CHANGES IN ACCOUNTING EARNINGS
AND CASH FLOW STATEMENT TO THE STOCK
RETURN LISTED PROPERTY COMPANIES
ON INDONESIA STOCK EXCHANGE
PERIOD 2013-2015***

THESIS

***In Partial Fulfillment of The Requirement for The Degree of
Bachelor of Science in Accounting***

By

MELANI SETIADI

1351269



***BACHELOR PROGRAM IN ACCOUNTING
FACULTY OF ECONOMIC
MARANATHA CHRISTIAN UNIVERSITY
BANDUNG
2017***

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan kasih karuniaNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “Pengaruh Perubahan Laba Akuntansi dan Arus Kas Terhadap *Return* Saham Pada Perusahaan Sektor Properti Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2015”. Maksud dari penyusunan tugas akhir ini adalah untuk memenuhi dan melengkapi salah satu syarat dalam mencapai gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Akuntansi di Universitas Kristen Maranatha Bandung. Sebagaimana layaknya manusia yang tidak luput dari segala kekurangan demikian pula dengan tugas akhir ini, penulis dengan seluruh kerendahan hati menerima semua saran dan kritik akan lebih menyempurnakan tugas akhir ini.

Dalam penyusunan tugas ini penulis menyadari bahwa penulisan ini tidak mungkin selesai tanpa bantuan dari berbagai pihak, sehingga pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Kedua Orang Tua saya yang saya cintai yaitu Tn. Benny Cahyadi dan Ny. Bernike Lina Herlina, terima kasih telah memberikan cinta dan kasih sayang, semangat, dan dukungan yang tidak berkesudahan kepada penulis.
2. David Nugroho selaku pacar saya yang mendoakan serta memberi semangat baik berupa moril maupun materil bagi penulis. Selain itu juga sahabat-sahabat saya Vera Kristina, Jessica Aprillia, Vivian, Gabriella Della, Vesa Veronica, Levianna Setiawaty, Melyana Rusli yang mendukung serta memberikan semangat penuh bagi penulis

3. Ibu Sinta Setiana, S.E., M.Si. selaku Dosen Pembimbing saya yang sangat baik dan telah bersedia menyediakan waktu guna memberikan dukungan dan bimbingan yang begitu berarti dalam penyusunan tugas akhir ini.
4. Bapak Dr. Mathius Tandiontong, S.E., M.M., Ak., CA. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha.
5. Ibu Ratna selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha Bidang Akademik.
6. Bapak Peter, S.E., M.T. selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha Bidang Administrasi.
7. Ibu Elisabeth I. Marpaung, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Jurusan Akuntansi Universitas Kristen Maranatha.
8. Ibu Debbianita, S.E., M.Si., Ak. selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Universitas Kristen Maranatha
9. Ibu Ita Salsalina Lingga, S.E., M.Si., Ak., C.A selaku dosen wali penulis selama masa kuliah.
10. Teman-teman "FRIEND" yang sudah memberikan doa selama proses pembuatan tugas akhir ini.

Akhir kata, semoga Tuhan selalu melimpahkan kasih dan berkatNya kepada semua pihak atas semua kebaikan yang telah diberikan. Semoga tugas akhir ini dapat berguna bagi semua pihak yang membacanya. Tuhan Yesus memberkati.

Bandung, Januari 2017

Penulis,

Melani Setiadi