

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU-BUKU:

- A. Anwar Prabu, *Evaluasi Kerja SDM*, Bandung : Sinar Grafika, 2010.
- A.P Parlindungan, *Komentar atas Undang-Undang Pokok Agraria*, Bandung: Mandar Maju, Cetakan Ke-6, 1991.
- Adrian Sutedi (1), *Hukum Rumah Susun & Apartemen*, Jakarta : Sinar Grafika, Cetakan Pertama, 2010.
- _____ (2), *Peralihan Hak atas Tanah dan Pendaftarannya*, Jakarta: Sinar Grafika, 2010.
- Ahmadi Miru dan Sutarman Yodo (1), *Hukum Perlindungan Konsumen*, Jakarta: Raja Grafindo, 2000.
- _____ (2), *Hak-hak Konsumen Jika Dirugikan*, Jakarta: Transmedia Pustaka, 2001.
- Amiruddin, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2004.
- Andi Hamzah, *Kamus Hukum*, Jakarta: Ghalilea Indonesia, 1986.
- Arie S. Hutagalung, *Kondominium dan Permasalahannya*, Cet I Depok: Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 1998.
- Arie Sukanti Hutagalung, *Program Retribusi Tanah di Indonesia*, Jakarta : Rajawali, 1995.
- Arthur P, Crabtree, *You and the law*, Chapter VI, Jakarta: Gramedia Pustaka, 2000.
- Az. Nasution (1), *Hukum Perlindungan Konsumen Suatu Pengantar*, Jakarta: Diadit Media, 2001.
- _____ (2), *Konsumen dan Hukum*, Jakarta: Sinar Harapan, 2000.
- Bachsar Mustofa, *Hukum Agraria dalam Perspektif*, Bandung: Remadja Karya, 1998.
- Boedi Harsono (1), *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Jakarta: Djambatan, 1994.

- _____ (2), *Memperoleh Tanah bagi Keperluan Instansi Pemerintah dan Badan-Badan Hukum Milik Negara/Pemerintah Daerah*, Jakarta: Gramedia Pustaka, 2000.
- Budi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia*, Jilid 1. Cetakan ke-9, Jakarta: Djambatan, 2003.
- Budi Santoso, *Sukses Berinvestasi Tanah, Rumah, dan Properti Komersial*, Jakarta: Elex Media Komputindo, 2009.
- Celina Tri Siwi Kristiyanti, *Hukum Perlindungan Konsumen*, Jakarta: Sinar Grafika, 2008.
- Djuhaendah Hasan. *Lembaga Jaminan Kebendaan Bagi Tanah dan Benda Lain yang Melekat pada Tanah dalam Konsepsi Penerapan Asas Pemisahan Horizontal*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 1996.
- Ellen Pantouw, *Sumber Pinjaman untuk Usaha Anda*, Jakarta: Mediatama, 2009.
- Erwin Kallo, *Perlindungan Hukum untuk Pemilik/Penghuni Rumah Susun*, Jakarta: Minerva Athena Pressindo, 2009.
- Frans Hendra Winarta, *Hukum Penyelesaian Sengketa*, Jakarta: Sinar Grafika, 2012.
- G.M. Verryn Stuart dalam Thomas Suyatno dkk, *Kelembagaan Perbankan*, Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 1993.
- H. Ali Achmad Chomzah, *Hukum Agraria (Pertanahan Indonesia)*, Jilid 1, Jakarta: Prestasi Pustaka, 2004.
- H. Priyatna Abdurasyid, *Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa*, Jakarta: Fikahati Aneske dan BANI, 2002.
- H. Riduan Syahrani, *Seluk Beluk dan Asas-Asas Hukum Perdata*, Bandung: Alumni, 2006.
- H. Salim, *Perkembangan Hukum Kontrak di Luar KUHPperdata*, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2006.
- H. Zainal Asikin, *Pengantar Hukum Perbankan Indonesia*, Jakarta: Rajawali Pers, 2014.
- H.M. Hazniel Harun, *Aspek-aspek Hukum Perdata dalam Pemberian Kredit Perbankan*, Jakarta: Ind Hill-Co, 1994.

- Herlien Budiono, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2010.
- Howar D, Cross dan George H. Hempel, *Management Politic for Commercial Bank*, Prentice Hall, Inc, Englewood Cliffs, N.J. 1973.
- Iman Sudiyat, *Hukum Adat Sketsa Asas*, Yogyakarta: Liberty, 1981.
- Janus Sidabalok, *Hukum Perlindungan Konsumen di Indonesia*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 2010.
- Kasmir, *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*, Edisi 6, Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2002.
- Mariam Darus Badruzaman (1), *Aneka Hukum Bisnis*, Bandung : Alumni, 2005.
- _____ (2), *Perjanjian Kredit Bank*, Cetakan kedua, Bandung: Alumni, 1983.
- _____ (3), *Perjanjian Kredit Bank*, Medan: Gramedia Pustaka, 2000.
- _____ (4), *Keputusan-keputusan Tentang Perkara Perdata Bappit Cabang Sumatera Utara*, Medan: Gramedia Pustaka, 1962.
- Muhammad Yamin Lubis, *Hukum Pendaftaran Tanah*, Bandung: Mandar Maju, 2010.
- Munir Fuady (1), *Hukum Perbankan Modern Berdasarkan Undang-Undang Tahun 1998*, Buku Kesatu, Bandung: Citra Aditya Bakti, 1999.
- _____ (2), *Hukum Perbankan Modern*, Bandung: Citra Aditya Bakti, 1999.
- Nurul Ichsan Hasan, *Pengantar Perbankan*, Jakarta: Referensi (Gaung Persada Press Group), 2014.
- Oliver G. Wood, Jr, *Commercial Banking*, New York: D. Van Nostrand Company, 1978.
- P.N.H. Simanjuntak, *Pokok-Pokok Hukum Perdata Indonesia*, Jakarta: Djambatan, 2009.
- R. Serfianto Dibyo Purnomo, Iswi Hariyani, Cita Yustisia, *Kitab Hukum Bisnis Properti*, Yogyakarta: Pustaka Yustisia, 2011.
- R. Setiawan, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Jakarta: Bina Cipta, 1977.
- R. Soetojo Prawirohamidjojo, *Hukum Perikatan*, Surabaya: Bina Ilmu, 1979.

- R. Subekti (1), *Hukum Perjanjian*, Jakarta: Intermasa, 1979.
- _____ (2), *Hukum Perjanjian*, Cetakan kelima, Jakarta: Intermasa, 1975.
- Rachmadi Usman, *Aspek-aspek Hukum Perbankan di Indonesia*, Jakarta : Gramedia Pustaka Utama, 2003.
- Rosmidi, Mimi dan Imam Koeswahyono, *Konsepsi Hak Milik atas Satuan Rumah Susun dalam Hukum Agraria*, Malang : Setara Press, 2010.
- Ruddy Tri Santoso, *Mengenal Dunia Perbankan*, Yogyakarta: Andi Offset, 1998.
- S. Imran, *Asas-Asas dalam Berkontrak: Suatu Tinjauan Historis Yuridis pada Hukum Perjanjian*, Jakarta: Sinar Grafika, 2007.
- S. Twum, *Banking Law*, London: Sweet & Maxwell, 1970.
- Satjipto Raharjo, *Ilmu Hukum*, Bandung : Citra Aditya Bakti, 2000.
- Sentosa Sembiring (1), *Hukum Perbankan Edisi Revisi*, Jakarta : Mandar Maju, 2012.
- _____ (2), *Hukum Perbankan Edisi Revisi*, Jakarta: Mandar Maju, 2013.
- Soedikno Mertokusumo, *Hukum dan Politik Agraria*, Universitas Terbuka, Jakarta: Karunika, 1988.
- Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta: UI Press, 1986.
- Subekti, *Hukum Jaminan di Indonesia, Pokok-pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*, Yogyakarta: Liberty, 1980.
- Sudargo Gautama, *Tafsiran Undang-Undang Pokok Agraria (1960) dan Peraturan Pelaksanaannya (1996)*, Bandung : Citra Aditya Bakti, Cetakan Kesepuluh, 1997.
- Supriadi, *Hukum Agraria*, Jakarta: Sinar Grafika, 2008.
- Sutedi, *Hukum Perbankan*, Jakarta: Gramedia Pustaka, 2010.
- Th. Anita Christiani, *Hukum Perbankan*, Yogyakarta, Universitas Atma Jaya, 2001.
- Thomas Mayer, *Money, Banking and The Economy* (Terjemahan), Jakarta: Gramedia Pustaka, 1987.

Totok Budisantoso dan Nuritomo, *Bank dan Lembaga Keuangan Lain*, Jakarta: Salemba Empat, 2006.

Try Widiyono, *Aspek Hukum Operasional Transaksi Produk Perbankan di Indonesia Simpan, Jasa dan Kredit*, Jakarta : Ghalia Indonesia, 2006.

Urip Santoso, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Cetakan-2, Jakarta: Kencana. 2000.

W.J.S Poerwadarminta, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Jakarta: Balai Pustaka, 2009.

Wibowo Tunardy, *Pemasaran dan Jual Beli Rumah Susun*, Jurnal Hukum, 11 Maret 2015.

Winarto, *Hukum Perlindungan Konsumen*, Jakarta: Gramedia Pustaka, 2008.

YLBHI, *Panduan Bantuan Hukum di Indonesia : Pedoman Anda Memahami dan Menyelesaikan Masalah Hukum*, Jakarta : Yayasan Obor Indonesia, 2007.

B. PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Undang-Undang Dasar 1945.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah.

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan.

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 Tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun.

Peraturan Pemerintah Nomor 1 Tahun 1988 Tentang Rumah Susun.

Peraturan Pemerintah Nomor 40 Tahun 1996 Tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan dan Hak Pakai atas Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 2005 Tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 2 Tahun 1989 Tentang Bentuk dan Tata Cara Pengisian Serta Pendaftaran Akta Pemisahan Rumah Susun.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 4 Tahun 1989 Tentang Bentuk dan Tata Cara Pembuatan Buku Tanah serta Penerbitan Sertipikat Hak Milik atas Satuan Rumah Susun.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

C. KAMUS

Amran Halim, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Jakarta: PN Balai Pustaka, 1967.

Black's Law Dictionary, USA: West Publishing Co, 1991.

Boedi Harsono, *Berbagai Masalah Hukum Bersangkutan dengan Rumah Susun dan Pemilikan Satuan Rumah Susun*, Jakarta: Majalah Hukum dan Pembangunan, 1989.

Poerwadarminta W.J.S, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Jakarta: Balai Pustaka, Cetakan ke-8, 1985.

Subekti dan R. Tjitrosoedibio, *Kamus Hukum*, Jakarta: Pradnya Paramita, 1983.

D. HASIL PENELITIAN

Fakultas Hukum Universitas Indonesia bekerjasama dengan ELIPS, *Hukum Jaminan Indonesia*, dalam makalah yang disajikan Gerald G. Thain, *Dasar-dasar Hukum Transaksi Jaminan*, Jakarta: ELIPS, 1998.

Maria Theresia Geme, *Perlindungan Hukum terhadap Masyarakat Hukum Adat dalam Pengelolaan Cagar Alam Watu Ata Kabupaten Ngada*, Provinsi Nusa Tenggara Timur, disertasi Program Doktor Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Brawijaya Malang, 2012.

E. KARYA ILMIAH

Mubyarto, *Demokrasi Ekonomi Pancasila*, disampaikan dalam ceramah yang diselenggarakan di Gedung Kebangkitan Nasional, Jakarta, pada tanggal 16 Mei 1981.

Tan Kamello, *Karakter Hukum Perdata dalam Fungsi Perbankan melalui Hubungan Antara Bank dengan Nasabah*, Pidato Pengukuhan Jabatan Guru Besar Tetap dalam Bidang Ilmu Hukum Perdata pada Fakultas Hukum, diucapkan di hadapan Rapat Terbuka Universitas Sumatera Utara, Kampus USU, Medan, 2 September 2006.

Yohanes Sogar Simamora, *Prinsip Transparansi dan Akuntabilitas dalam Kontrak Pemerintah Indonesia*, disampaikan dalam Pidato Pengukuhan Guru Besar dalam Bidang Ilmu Hukum Perdata yang diselenggarakan oleh Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya Pada Hari Sabtu tanggal 8 Nopember 2008.

Zumrotin, *Problematika Perlindungan Konsumen di Indonesia, Sekarang dan yang Akan Datang*, Makalah, Disampaikan dalam Seminar Nasional Perlindungan Konsumen dalam Era Pasar Bebas yang diselenggarakan oleh Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta pada tanggal 15 Maret 1997, Surakarta: Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret.

F. WAWANCARA

Wawancara dengan Bapak Agus Setiawan selaku Legal Officer di P.T. Istana Group Bandung, pada tanggal 10 Juni 2016 di Ruang Dosen Fakultas Hukum Universitas Kristen Maranatha Bandung.

Wawancara dengan Bapak Arman Tjoneng selaku Pengacara, pada tanggal 1 Juni 2016 di Ruang Dosen Fakultas Hukum Universitas Kristen Maranatha Bandung.

Wawancara dengan Ibu Anna Yulianti selaku Notaris di Kabupaten Bandung Barat, pada tanggal 6 Juni 2016 melalui email.

