

PROGRAM STUDI

PROGRAM PASCASARJANA
INSTITUT TEKNOLOGI SEPULUH NOPEMBER

PROSIDING SEMINAR NASIONAL

MANAJEMEN TEKNOLOGI XI Technology Roadmapping dan

Technopreneurship Surabaya, 6 Pebruari 2010



SUSUNAN PANITIA SEMINAR NASIONAL MANAJEMEN TEKNOLOGI XI PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN TEKNOLOGI PROGRAM PASCASARJANA ITS

Pelindung

Prof. Ir. Suparno, MSIE., Ph.D

Penanggung Jawab

Prof. Dr. Yulinah Trihadiningrum, M.App.Sc

Panitia Pelaksana

Ketua

Prof. Dr. Yulinah Trihadiningrum, M.App.Sc

Sekretaris

Ir. Aris Tjahyanto, MKom

Sekretariat

Titien Eriyanawati

Bendahara

Sri Wahyuni

Nuriyah Tri Wahyuni

Acara

Sidarta Gautama, SE

Persidangan

Prof. Ir. I Nyoman Pujawan, M.Sc., Ph.D.

Prof. Dr. Ir. Udisubakti Ciptomulyono, M.Eng.Sc

Dr. Ir. Putu Artama, MT

Dr. Ir. Joko Lianto Buliali, MSc

Informasi dan Dokumentasi

Nur Sofi Farida, A.Md Mukhammad Zanis

Bagus Nugroho

Makalah dan Prosiding

Erwina Adhyarini, S.Pi

Waluyo Prasetyo, ST

Widya Kusumawardhani, ST

Konsumsi

Sri Wahyuni Nuriyah Tri Wahyuni

Logistik

Farid Taufik K., ST

Sidarta Gautama, SE

Dwi Warna Agung K

M. Nor Sukar Suparno Kasmiran

DAFTARISI

Susunan Panitia		i ii iii
A. MANAJEMEN INDUST	RI	
Rio Adinugraha, Moses	L. Singgih - Program Studi Magistan	A-1-1
Loyalitas Pelanggan Deng (Studi Kasus : PT. Pilar Mas	ship Quality dan Service Quality Terhadap an Metode Struktural Equation Modeling Motor)	A-2-1
Teknologi ITS	o – Program Studi Magister Manajemen	
Makespan	Untuk Meminimasi Variasi Beban Sel dan	A-3-1
4. Femilinan Alternatif Penyed	tri UPN Veteran Yogyakarta diaan BBK Di PT X Dengan Menggunakan work Process)-BOCR (Benefit, Opportunity,	A-4-1
Didien Suhardini, Adhitya	Tuhagono – Fakultas Teknologi Industri	
Stabilizers (FFBNN-PSS) Pa	propagation Neural Networks Power System da Sistem Multi Mesin Jawa-Bali 500 KV knik Universitas Negeri Surabaya	A-5-1
o. rengembangan Model Mate	ematis Untuk Penjadwalan Rute Kendaraan antai Pasok Dengan Mempertimbangkan	A-6-1
Ahmad Fatih F, I Nyoman	Pujawan, Arif Rahman - Jurusan Teknik	
Loyalitas Pelanggan Telkom Modeling	, Kepercayaan dan Kepuasan Terhadap speedy dengan Metode Structural Equation	A-7-1
ITS	ram Studi Magister Manajemen Teknologi	
 Pengembangan Model Airla Metode Differential Evolution 	ane Crew Rostering System Menggunakan	A-8-1
Anaiek Sunarto, Budi Santos ITS	sa, Arief Rahman - Jurusan Teknik Industri	
Generalized Pareto Distribu dan Teori Samad-Khan (Stud	nggunakan Metode Extreme Value Theor- tion dengan Kombinasi Algoritma Meboot i Kasus PT. X)	A-9-1
Angga Adiperdana, Patdono Teknik Industri ITS	Soewignjo, Ahmad Rusdiansyah - Jurusan	
	** ***	

10.	Madura	
	Burhan, M. Imron Mustajib - Program Studi Teknologi Industri Pertanian, Universitas Trunojoyo	
11.	Aplikasi Model House of Risk (HOR) untuk Mitigasi Risiko Provek	A-11-1
	Pembangunan Jalan Tol Gempol-Pasuruan Dewi Kurniasari Purwandono, I Nyoman Pujawan – Program Studi	
	Magister Manajemen Teknologi ITS	
12.	Analisa Risiko Proyek Pembangunan Pipa Gas Jumper PT. Petrokimia Gresik	A-12-1
	Jogi Krisdianto, Budi Santosa – Program Studi Magister Manajemen Teknologi ITS	
13.	Penentuan Prioritas Pengembangan Jenis Kegiatan Sistem Manajemen	A-13-1
	Keselamatan di PT SPIL dengan Pendekatan AHP	A-13-1
	Juliette Willeke S, Udisubakti C – Program Studi Magister Manajemen Teknologi ITS	
14.	Analisis Pengaruh Faktor-Faktor Rekrutmen terhadan Kineria SDM	A-14-1
	Outsourcing PT Telkom dengan Pendekatan SEM (Structural equation Modelling)	
	Mohammad Syibli, Indung Sudarso, Udisubakti C – Program Studi	
15.	Magister Manajemen Teknologi ITS	A-15-1
	Penjadwalan Unit-Unit Pembangkit Pada Sistem Kelistrikan Jawa-Rali	A-13-1
16.	Aris Heri A., Ontoseno Penangsang - Jurusan Teknik Flektro ITS	
10.	Perencanaan Kebutuhan Staf Akademik Dan Karyawan Dengan Rantai Markov Dan Peramalan (Studi Kasus: Fakultas Teknik Universitas Trunojoyo)	A-16-1
	Fitri Agustina, Nurani Hamidah - Jurusan Teknik Industri Universitas	
	Trunojoyo	
17.	Pengembangan Model Konseptual Pengaruh Budaya Organisasi Pada Efektifitas Implementasi Sistem Pengukuran Kinerja Perusahaan	A-17-1
	Fitri Agustina - Jurusan Teknik Industri Universitas Trunojoyo	
18.	Perancangan Prototipe Aplikasi Penilajan Kineria Perusahaan Berbasis	A-18-1
	Indonesia Quality Award (IOA) Di PT Pembangkit Jawa-Bali	
	Haris Duvall Jarot, Ahmad Rusdiansyah – Program Studi Magister Manajemen Teknologi ITS	
19.	Analisis Dan Usulan Strategi Persaingan Minimarket (Studi Kasus	A-19-1
	Yomart Jl. Suria Sumantri 70 Bandung)	11-17-1
	Melina Hermawan, A. Nopi Angreyni - Juusan Teknik Industri	
20.	Universitas Kristen Maranatha Usulan Strategi Pemasaran Berdasarkan Analisis Faktor-Faktor Yang	
	Menentukan Kepuasan Konsumen Rumah Makan Khas Sunda (Studi	A-20-1
	Kasus Rumah Makan Nasi Bancakan Bandung)	
14	Melina Hermawan, Melly Suhandri - Jurusan Teknik Industri	
21.	Universitas Kristen Maranatha	
61.	Pengembangan Model Analisa Kepuasan Layanan Medis Menggunakan Metode Structural Equation Modeling (SEM) Berdasarkan Teori "Disconfirmation of Expectation" di RS "X" Surabaya	A-21-1
	Novita Irma D, Hari Suprayitno, M. Suef - Jurusan Tek. Industri ITS	

22	Baseline Control of the Control of t	
22.	Pengembangan Model Dynamic Empty Container Reuse Dengan Mempertimbangkan Inventory Kontainer Kosong Ratih Ardia Sari, I Nyoman Pujawan, Arif Rahman - Jurusan Teknik	A-22-
	Industri ITS	
23.	Strategi Peningkatan Kualitas Layanan Massa Body dengan Metode Quality Function Deployment (QFD)	A-23-1
	(Studi kasus: di Unit Pelaksana Teknis Aneka Industri dan Kerajinan Dinas Perindustrian dan Perdagangan Propinsi Jawa Timur) Restu Andoyo, Haryono – Program Studi Magister Manajemen	
2.4	Teknologi ITS	
24.	Pengembangan Model Pengukuran Kinerja Supply Chain Berbasis Balanced Scorecard	A-24-1
	Riko Ervil, Patdono Suwignjo, Ahmad Rusdiansyah - Jurusan Teknik Industri ITS	
25.	Pengembangan Jiwa Kewirausahaan Mahasiswa Melalui Kuliah	A-25-1
	Kewirausahaan Technopreneurship	
	Rima Tri Wahyuningrum, M. Imron Mustajib, Prasetyo - Universitas Trunojoyo - ITS	
26.	Pengukuran Kinerja Lingkungan Dengan Metode Analitycal Hierarchy	A-26-1
	Process (AHP) Dan Integrated Environment Performance Measurement	
	System (IEPMS) Di PT. Campina Ice Cream Industry Silvia Rachmawati, Udisubakti Ciptomulyono – Program Studi Magister	
	Manajemen Teknologi ITS	
27.	Pendekatan Fuzzy-Quality Function Deployment dan Goal Progamming	A-27-1
	dalam pemilihan Supplier	
28.	Suhartini, Suparno, Hari Supayitno - Jurusan Teknologi Industri ITS Production Process Capacity Balancing to Imrove Productivity in Hand-	A 20 1
	Rolled Rungkut 1 Plant of PT HM Sampoerna Tbk	A-20-1
	Welin Kusuma - Management Science Program Post Graduate Program	
29.	of Airlangga University Desain Recurrent Neural Network - Automatic Voltage Regulator Pada	1 20 1
27.	Sistem Single Mesin	A-29-1
	Widi Aribowo - Teknik Elektro Universitas Negeri Malang	
30.	Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kepuasan Layanan (Studi	A-30-1
	Kasus Di PT Bank OCBC NISP Cabang Pemuda Surabaya) Nito Prabowo A, Haryono – Program Studi Magister Manajemen	
	Teknologi ITS	
31.	Strategi Pengendalian Kebisingan untuk Mengurangi Resiko	A-31-1
	Pendengaran dengan Metode Ex Post Facto dan Analytical Hierarchy Process di Power Plant PT Tjiwi Kima	
	Decky Susanto, Yulinah Trihadiningrum - Program Studi Magister	
	Manajemen Teknologi ITS	
32.	Pengukuran Kinerja Fakultas Teknik Universitas Bhayangkara Surabaya (UBHARA) Surabaya dengan Menggunakan Kriteria Malcolm	A-32-1
	Baldridge Kuspijani, Indung Sudarso - Program Studi Magister Manajemen	
	Teknologi ITS	

33	Analisis Pengaruh Penilaian Konsumen Atas Atribut Produk terhadap Keputusan Pembelian Ulang Rokok Lucky Strike di Surabaya dengan Metode Structural Equation Modelling	A-33-1
	Michel Nazareno, Udisubakti C - Program Studi Magister Manajemen Teknologi ITS	
34	4. Pemilihan Proses pada Perancangan Proses Dried Bacterial Cell (DBC) di PT Ajinomoto Indonesia dengan Metode Goal Programming Eko Febrianto, Udisubakti C - Program Studi Magister Manajemen	A-34-1
35	Teknologi ITS	A-35-1
2/	Manajemen Teknologi ITS	A-36-1
3(Jepit dengan Menggunakan Pendekatan Lean Manufacturing Alifia Maya Yuniarti, Moses L. Singgih - Program Studi Magister Manajemen Teknologi ITS	
	B. MANAJEMEN PROYEK	
	 Success Factors Analisys for Oil And Gas Projects Located in Ujung Pangkah Manyar – Gresik Basuki Winarno, Rianto B. Adihardjo, Haryono – Program Studi 	B-1-1
	 Magister Manajemen Teknologi ITS Critical Contraktor-Related Factors Influencing Project Management Success in Malawi's Building Construction Chimwemwe Bright N, I Putu Artama Wiguna - Jurusan Teknik Sipil 	B-2-1
	3. Validation for Group Decision Method Comparison in Value Management Christiono Utomo – ITS	B-3-1
	 Analisa Risiko Kegiatan Operasional Bongkar Muat Petikemas di Dermaga Nilam Timur Multipurpose Pelabuhan Cabang Tanjung Perak Surabaya 	B-4-1
	Endy Prihandono, I Putu Artama Wiguna – Program Studi Magister Manajemen Teknologi ITS	B-5-1
	Pacitan-Hadiwarno, Kabupaten Pacitan) Moh. Matorurozaq, Supani Hardjo Diputro – Program Studi Magister Manajemen Teknologi ITS	D 6 1
	6. Evaluasi Aset Pelabuhan Penyeberangan Ferry Penajam Berdasarkan Nilai Pasar	B-6-1
	 M. Yusuf Basra, Retno Indryani - Jurusan Manajemen Aset FTSP ITS Analisa Pemilihan Alternatif Investasi Pemanfaatan Gedung Legian Plaza, Bali Yenni Wiska Ariani, I Putu Artama Wiguna - Program Studi Magister 	B-7-1
	Manajemen Teknologi ITS	

8.	Penentuan Urutan Prioritas Usulan Penanganan Jembatan Provinsi Sumatera Selatan	B-8-1
9.	Muhammad Edwin, Ria Asih A.S., Jasmin - Jurusan Teknik Sipil ITS Pengaruh Partisipasi Masyarakat dan Peran Serta Pemerintah dalam Proses Pembebasan Lahan untuk Proyek Pembangunan Jalan Tol di Surabaya (Studi Kasus Jalan Tol Waru-Bandara Juanda) Zanuar Firmanto, I Putu Artama Wiguna, Haryono - Program Studi Magister Manajemen Teknologi ITS	B-9-1
(C. MANAJEMEN TEKNOLOGI INFORMASI	
1.	Analisa Kesenjangan Tata Kelola Teknologi Informasi untuk Proses Pengelolaan Data Menggunakan Cobit (Studi Kasus Badan Pemeriksa Keuangan Republik Indonesia) Indra Dwi Hartanto, Aries Tjahyanto – Program Studi Magister Manajemen Teknologi ITS	C-1-1
2.	Identifikasi Pengaruh Bahan Baku dan Tenaga Kerja Terhadap Produktivitas Perusahaan dengan Menggunakan Metode Fuzzy Logic Suhartono, Achmad Sani - UIN Malang	C-2-1
3.	Optimasi Metode Discriminatively Regularized Least Square dengan Algoritma Genetika dan Particle Swarm Optimization Untuk Pengklasifikasian Ariadi Retno T, Agus Zainal A, Any Yuniarti - Jurusan Teknik Informatika ITS	C-3-1
4.	Analisa Dan Pengembangan Case Tools Internal Audit Pada Institut Teknologi Sepuluh Nopember Anita Nathania, Fajar Baskoro – Program Studi Magister Manajemen Teknologi ITS	C-4-1
5.	Desain Perilaku Agen Pada Permainan Bulutangkis dengan Menggunakan Multi-Objective Genetic Algorithm	C-5-1
6.	Adianto, M. Hariadi - Jurusan Teknik Elektro FTI ITS	C-6-1
7.	Adri Gabriel Sooai - Universitas Katolik Widya Mandira	C-7-1
8.	Rancang Bangun Globe 3D Berbasis Java Untuk Mendukung Pembelajaran Geografi Dan Sejarah Didik Dwi P - Jurusan Teknik Elektro, Universitas Negeri Malang	C-8-1
9.	Pembuatan Aplikasi Perencanaan Produksi Distribusi Agregat pada Manajemen Rantai Pasok dengan Menggunakan Pendekatan Fuzzy-Genetic Cindy Masyta, Rully Soelaiman – Program Studi Magister Manajemen Teknologi ITS	C-9-1

0.	Rekayasa Independent Data Mart Dari Basis Data Operasional Tak	C-10-1
	Terintegrasi	
	Devi Fitrianah - Teknik Informatika Universitas Mercu Buana	C-11-1
11.	Game Space Race Schagar Alat Tengendan Trends	C-11-1
	Menggunakan Pemrograman Java 3D	
	Didik Dwi Prasetya, Ninis Asih Pramintari, Nona Puspadini, Bian Dwi	
	Pamungkas - Jurusan Teknik Elektro, Universitas Negeri Malang	C-12-1
12.	Penerapan Metode Winter's Exponential Smoothing Dan Single Moving	C 12 1
	Average Dalam Sistem Informasi Pengadaan Obat Rumah Sakit Haryanto Tanuwijaya - STIKOM Surabaya	
	Segmentasi Iris Mata Berbasis Non-Separable Wavelet Transform dan	C-13-1
13.	Segmentasi iris iviata belbasis ivon-separabie ir areite iriangoni and	
	Randomized Hough Transform I Putu Putra Astawa, Agus Zainal Arifin, Bilqis Amaliah - Teknik	
	Informatika ITS	
1.4	Pengembangan Perangkat Lunak Sistem Rekruitmen Dan Seleksi	C-14-1
14.	Karyawan Menggunakan Teknologi Pengenalan Fitur Wajah	
	Made Surya Wedhana, Fajar Baskoro – Program Studi Magister	
	Manajaman Taknologi ITS	
15.	Anlikasi Pendukung Underwriting Akseptasi Dan Penerbitan Polis Pada	C-15-1
	AJB Bumitera 1912 Menggunakan Metode Fuzzy-AHP dan Weighted	
	Product Model	
	Yulian Findawati - Universitas Muhammadiyah Sidoarjo	0.16.1
16.	Analisa dan Desain Sistem Informasi Manajemen Barang Daerah Studi	C-16-1
	Kasus : Bagian Perlengkapan Pemerintah Daerah Kabupaten Mojokerto	
	Yudhi Kurniawan, Aries Tjahyanto – Program Studi Magister	
	Manajemen Teknologi ITS Birila Taknologi Informasi pada	C-17-1
17.	Analisa dan Rekomendasi Manajemen Risiko Teknologi Informasi pada	C-17-1
	Pemerintah Daerah Risnandar - Balai Besar Pengembangan Teknologi Tepat Guna-LIPI,	
	Politeknik Telkom Bandung	
1.0	to the transfer of the transfe	C-18-1
18.	Nur Ani, M. Agus Setiono - Fakultas Ilmu Komputer Universitas Mercu	
	Buana	
19.	2 4 11 1 1D 3377	C-19-1
19.	Khakim Ghozali, Achmad Holil Noor Ali – Program Studi Magister	
	Manajaman Taknologi ITS	
20.	Dancision Field her-tipe	C-20-1
20.	Image	
	Packalie Andriamus Nani - Unika Widya Mandira	MONTH OF THE
21.	Delegand Company	C-21-1
	Distribusi Pelumas PT XYZ Tahun 2010-2015	
	Regina Anastaia Koilam, Achmad Holil Noor Ali - Program Studi	
	Magister Manajemen Teknologi ITS	0.00
22.	Klasifikasi Pada Citra Landsat Untuk Identifikasi Kondisi Geologi (C-22-1
	Studi Kasus Daerah Parangtritis Jogjakarta)	
	Rokhmat Hidayat, Mauridhi Hery P, I Ketut Eddy Purnama - Teknik	
	Flektro ITS	

23.	Rancangan Framework Interoperabilitas (Sub Repositori Dokumen Nasional)	C-23-1
	Hero Yudo M - Jurusan Tek. Informatika Politeknik Negeri Surabaya	
D	. MANAJEMEN TEKNOLOGI LINGKUNGAN	
1.	Evaluasi Sistem Drainase Kota Pasuruan (Kasus Penanganan Genangan Di Kec. Bugul Kidul) Akung Novajanto, Mas Agus Mardyanto - Jurusan Teknik Lingkungan	D-1-1
	FTSP ITS	
2.	Evaluasi Sistem Pengumpulan dan Pengangkutan Sampah di Kecamatan Banda Raya, Jaya Baru dan Meuraxa Kota Banda Aceh Ajeng Rudita Nareswari, Nieke Karnaningroem - Jurusan Teknik Lingkungan FTSP ITS	D-2-1
3.	Pengaruh Industri Penyamakan Kulit Terhadap Kualitas Lingkungan Dan Peran Pengrajin Dalam Pengelolaan Limbahnya Diana Ningrum - Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Tribhuwana Tunggadewi Malang	D-3-1
4.	Evaluasi Sistem Pembuangan Air Limbah Domestik di Lingkungan Permukiman Pesisir Kota Bima Slamet Riadi, Sarwoko Mangkoedihardjo - Jurusan Teknik Lingkungan FTSP ITS	D-4-1
5.	Strategi Pengelolaan Air Limbah Permukiman Di Bantaran Kali Surabaya Hylda Fatnasari, Joni Hermana - Jurusan Teknik Lingkungan FTSP ITS	D-5-1
6.	Penyisihan Ammonium Secara Kimiawi Menggunakan Magnesium (Studi Kasus: TPA Benowo) Ika Maya Sari, IDAA Warmadewanthi - Jurusan Teknik Lingkungan FTSP ITS	D-6-1
7.		D-7-1
8.	Evaluasi Sistem Penyaluran Air Limbah Skala Komunitas di Kelurahan Temas, Kecamatan Batu, Kota Batu Silastuti, Eddy Setiadi S - Jurusan Teknik Lingkungan ITS	D-8-1
9.	Optimasi Proses Pengemposan Aerobik Sludge Air Limbah Industri Mizone Dan Sampah Organik di PT Tirta Investama Pandaan Siti Choni Andriati, Yulinah Trihadiningrum - Jurusan Teknik Lingkungan FTSP ITS	D-9-1
10.	Kajian Model pengelolaan Sampah Berbasis Masyarakat di Kecamatan Wonocolo Kota Surabaya Shinta Dewi Astari, IDAA Warmadewanthi - Jurusan Teknik Lingkungan FTSP ITS	D-10-1
11.		D-11-1

12.	Strategi Peningkatan Kinerja Pengelolaan Persampahan di Pesisir di Kelurahan Lembang Kabupaten Bantaen	D-12-
	Suryanarti Sultan, Joni Hermana, IDAA Warmadewanthi - Jurusan Teknik Lingkungan FTSP ITS	
13.	Evaluasi Kapasitas PDAM Mataram Dalam Memenuhi Kebutuhan Air Bersih Kota Mataram Sampai Tahun 2028	D-13-1
14.	Syamsul Hidayat - Jurusan Teknik Sipil Universitas Mataram Kajian Pengadaan dan Penerapan Tempat Pengolahan Sampah Terpadu (TPST) di TPA Km.14 Kota Palangkaraya	D-14-1
	Teguh Jaya Permana, Yulinah Trihadiningrum - Jurusan Teknik Lingkungan FTSP ITS	
15.	Pengolahan Ammonium Nitrogen (NH4+ - N) Pada Lindi TPA Benowo Dengan Presipitasi Struvite (Magnesium Ammonium Phosphat) Menggunakan Continuous Flow Stirred Tank Reactor	D-15-1
e Ye	IDAA Warmadewanti, Warsidi - Jurusan Teknik Lingkungan FTSP ITS	
L	E. MANAJEMEN BISNIS MARITIM	
1.	Analisis Manajemen Pengoperasian Kapal yang Aman di Perairan Dangkal dan Terbatas	E-1-1
	IKAP Utama, KB Artana - Jurusan Teknik Perkapalan ITS - Jurusan Teknik Sistem Perkapalan ITS	
2.	Analisis Daya Saing Industri Galangan Kapal Nasional dengan Menggunakan Model Yardstrat	E-2-1
	Buana Ma'ruf - Badan Pengkajian dan Penerapan Teknologi/BPPT Indonesia	
3.	Analisa Kondisi Mesin Induk Kapal Dengan Aplikasi Metode Fuzzy Inference System	E-3-1
	Nahlah M. Darma, Heri Supomo, Setyo Nugroho - Teknik Produksi dan Material Kelautan ITS	

ANALISIS DAN USULAN STRATEGI PERSAINGAN MINIMARKET (STUDI KASUS YOMART JL. SURIA SUMANTRI 70 BANDUNG)

Melina Hermawan, A Nopi Angreyni

Jurusan Teknik Industri Universitas Kristen Maranatha, Jl. Prof. Suria Sumantri 65, Bandung – 40164 Telepon: (022)2012186, fax: (022)2005914 E-mail: fei yen02@yahoo.com

ABSTRAK

Yomart cabang Surya Sumantri mengalami tingkat penjualan yang paling rendah dan jumlah pengunjung yang paling sedikit dibandingkan Yomart cabang lainnya di kota Bandung. Yomart cabang Surya Sumantri juga belum mencapai target perusahaan.

Penelitian bertujuan mengetahui faktor-faktor yang dipertimbangkan konsumen dalam memilih minimarket, menganalisis posisi persaingan Yomart dengan pesaingnya berdasarkan persepsi konsumen, mengetahui kepuasan konsumen terhadap Yomart, mengetahui kondisi eksternal dan internal Yomart, mengetahui segmentasi pasar, *targeting*, dan *positioning* bagi Yomart.

Variabel penelitian menggunakan 7 P, yaitu: product, price, place, promotion, people, physical evidence, dan process, digunakan untuk menyusun kuesioner pendahuluan., kemudian disusun kuesioner penelitian yang disebarkan kepada responden yang pernah berbelanja di Yomart cabang Surya Sumantri dan pesaingnya. Wawancara dengan pihak Yomart untuk mengetahui kondisi eksternal dan internal Yomart cabang Surya Sumantri berdasarkan faktor-faktor yang dipertimbangkan konsumen dalam memilih minimarket, aktivitas Yomart, dan 5 kekuatan persaingan Michael E. Porter.

Usulan bagi Yomart antara lain: menyediakan merek dan ukuran produk yang lebih bervariasi untuk jenis produk yang dibeli oleh target pasar, mengoptimalkan kapasitas produk di toko, melakukan pengontrolan terhadap persediaan dan penataan produk di rak, memanfaatkan teknologi untuk mempercepat proses pembayaran, memanfaatkan teknologi untuk menciptakan suhu yang sejuk di dalam toko, mengadakan perjanjian dengan pemasok agar diprioritaskan dalam pengadaan produk baru

Kata kunci: Persaingan, SWOT, kepuasan

PENDAHULUAN

Sejak berdirinya 27 Juli 2007. Yomart cabang Surya Sumantri mengalami tingkat penjualan yang paling rendah dan jumlah pengunjung yang paling sedikit dibandingkan Yomart cabang lainnya di kota Bandung. Perbandingan antara tingkat penjualan Yomart cabang Surya Sumantri dengan Yomart cabang Dayeuhkolot, Ciparay, dan Baleendah (minimarket yang tingkat penjualannya tertinggi) adalah 1 : 4. Yomart cabang Surya Sumantri juga belum mencapai target perusahaan, yaitu: Rp 238.545.000,-/bulan. Tingkat penjualan yang dapat dicapai oleh Yomart cabang Surya Sumantri saat ini hanya sebesar 80% dari target perusahaan. Salah satu faktor penyebab rendahnya tingkat penjualan dan sedikitnya jumlah pengunjung yaitu: adanya kompetitor sejenis di lokasi yang berdekatan, yaitu Indomaret Maranatha dan Tujuh Sebelas, ketidakpuasan

Program Studi MMT-ITS, Surabaya 6 Pebruari 2010

konsumen terhadap kinerja Yomart cabang Surya Sumantri. Oleh karena itu penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor-faktor yang dipertimbangkan konsumen dalam memilih minimarket, menganalisis posisi persaingan antara Yomart cabang Surya Sumantri dengan pesaingnya, mengetahui kepuasan konsumen terhadap Yomart cabang Surya Sumantri, mengetahui kondisi eksternal (peluang dan ancaman) dan internal (kekuatan dan kelemahan), mengetahui segmentasi pasar, *targeting*, dan *positioning* serta menentukan upaya yang perlu dilakukan Yomart cabang Surya Sumantri untuk meningkatkan penjualannya.

LANGKAH-LANGKAH PEMECAHAN MASALAH

Penyusunan Kuesioner Pendahuluan

Kuesioner pendahuluan bertujuan untuk mengetahui pesaing Yomart cabang Surya Sumantri dengan jenis pertanyaan terbuka dan untuk mengetahui atribut-atribut yang dianggap penting oleh konsumen dalam memilih minimarket dengan jenis pertanyaan tertutup skala *Guttman*. Kuesioner disebarkan kepada 30 responden dengan menggunakan *sampling purposive*. Variabel penelitian untuk kuesioner pendahuluan berdasarkan Bauran Pemasaran 7 P.

Pengujian Cochran Q Test

Hasil penyebaran kuesioner pendahuluan diuji dengan *Cochran Q Test* untuk mengetahui atribut yang dipertimbangkan konsumen dalam memilih minimarket yang akan digunakan sebagai variabel penelitian pada kuesioner penelitian.

Penyusunan Kuesioner Penelitian

Kuesioner Penelitian bertujuan untuk memperoleh profil konsumen Yomart cabang Surya Sumantri dengan jenis pertanyaan semi terbuka, untuk mengetahui kepuasan konsumen terhadap Yomart cabang Surya Sumantri untuk tiap atributnya dengan jenis pertanyaan tertutup skala *Likert*, dan untuk mengetahui persepsi konsumen terhadap Yomart cabang Surya Sumantri dan pesaingnya dengan jenis pertanyaan tertutup skala Ordinal. Kuesioner disebarkan kepada 100 responden yang pernah berbelanja di Yomart cabang Surya Sumantri dan di minimarket pesaingnya dengan *sampling purposive*.

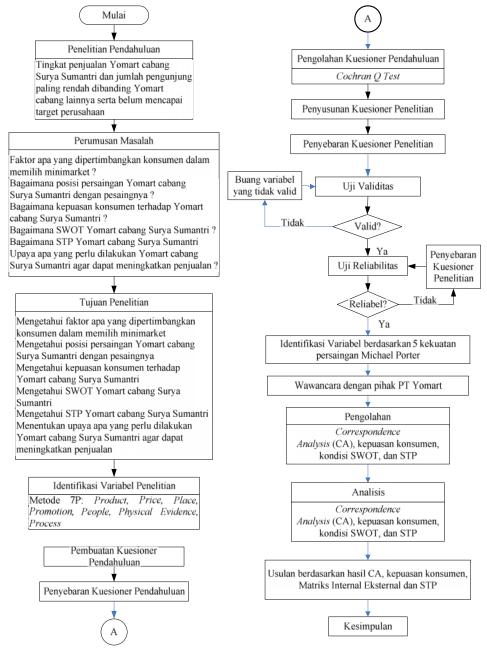
Correspondence Analysis (CA) dan Kepuasan Konsumen

Dari hasil penyebaran kuesioner penelitian dilakukan pengolahan CA untuk mengetahui keunggulan dan kelemahan Yomart cabang Surya Sumantri dibandingkan dengan pesaingnya. Selain itu, juga dilakukan perhitungan kepuasan konsumen dengan menggunakan rata-rata kepuasan konsumen yang dibandingkan dengan nilai tengah bobot, yakni 2.5.

Wawancara dengan Pihak PT Yomart Rukun Selalu

Wawancara dengan Pihak PT Yomart Rukun Selalu bertujuan untuk mengetahui kondisi eksternal (peluang dan ancaman) dan kondisi internal (kekuatan dan kelemahan) dari Yomart cabang Surya Sumantri. Pertanyaan-pertanyaan untuk mengetahui kondisi eksternal diperoleh dari aktivitas PT Yomart Rukun Selalu yaitu :pertembangan bisnis ritel, penawaran usaha franchise, Tingginya biaya perizinan,Pertumbuhan ekonomi yang tidak stabil, Kenaikan harga barang, Kenaikan biaya sewa gedung, Sistem perpajakan, Peraturan pemerintah mengenai upah tenaga kerja, Pertumbuhan penduduk, Gaya hidup masyarakat, Pertumbuhan pemukiman, Ketersediaan teknologi, Strategi bisnis yang mudah ditiru. dan berdasarkan 5 kekuatan persaingan yang dikemukakan oleh Michael

E. Porter yaitu Kekuatan tawar-menawar pembeli, Kekuatan tawar-menawar pemasok, Adanya barang substitusi, Ancaman pendatang potensial, Persaingan di antara para pesaing yang ada. Sedangkan, pertanyaan-pertanyaan untuk mengetahui kondisi internal diperoleh dari faktor-faktor yang dipertimbangkan konsumen dalam memilih minimarket.



Gambar 1. Kerangka Pemecahan Masalah

Setelah memperoleh faktor-faktor strategi eksternal dan faktor-faktor strategi internal (kekuatan dan kelemahan), masing-masing faktor tersebut diberi bobot dan rating. Pemberian bobot dilakukan mulai dari 1,0 (sangat penting) sampai dengan 0,0 (tidak penting). Semua bobot tersebut jumlahnya tidak boleh melebihi skor total 1,00.

Pemberian rating dilakukan dengan memilih skala mulai dari 4 (*outstanding*) sampai dengan 1 (*poor*) berdasarkan pengaruh faktor tersebut terhadap kondisi perusahaan yang bersangkutan.

Pemberian nilai rating untuk faktor peluang dan kekuatan bersifat positif (peluang yang semakin besar / kekuatan yang sangat baik diberi rating +4, tetapi jika peluangnya kecil / kekuatan tidak baik diberi rating +1). Pemberian nilai rating ancaman dan kelemahan adalah kebalikannya.

Matrik Internal Eksternal (IE)

Hasil wawancara dengan Pihak PT Yomart Rukun Selalu berupa bobot dan rating diolah untuk memperoleh skor pembobotan dengan cara pengalian bobot dengan rating, jumlahkan skor pembobotan untuk EFAS (*eksternal Strategic Faktors Analysis Summany*) dan untuk IFAS (*Internal Strategic Faktors Analysis Summany*) sehingga diperoleh total skor pembobotan IFAS dan total skor pembobotan EFAS.

Segmentasi Pasar, Targeting, dan Positioning (STP)

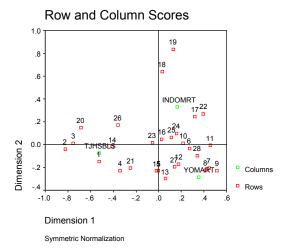
Pengolahan STP berdasarkan pada profil konsumen dari kuesioner penelitian

HASIL PENELITIAN

Berdasarkan pengujian Cochran Q test diperoleh 28 variabel yang dipertimbangkan konsumen dalam memilih minimarket. Variabel ini digunakan dalam penyusunan kuesioner penelitian untuk mengetahui kepuasan konsumen terhadap Yomart cabang Surya Sumantri, untuk mengetahui persepsi konsumen terhadap Yomart cabang Surya Sumantri dan pesaingnya.

Dari grafik *Row and Column Scores* dapat diketahui peringkat masing-masing minimarket berdasarkan atribut yang ada. Penentuan peringkat tersebut berdasarkan pengelompokkan menurut kedekatan jarak tegak lurus titik objek terhadap arah vektor atribut yang diinterpretasikan oleh Dillon (1984). Hasil skor pembobotan EFAS dan IFAS diperoleh EFAS sebesar 2.5 dan IFAS sebesar 3.43. Maka pada gambar 3 menunjukkan sel 4, yaitu: *Stability Strategy*.

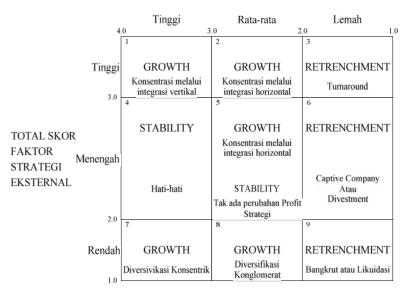
Mengacu pada keunggulan dan kelemahan dari Yomart diperoleh hasil pengolahan kepuasan konsumen sebagai berikut:



Gambar 2. Grafik Row and Column Scores

Ga

TOTAL SKOR FAKTOR STRATEGI INTERNAL



Gambar 3. Matrik Internal Eksternal

Tabel 1 Kepuasan Konsumen

Keunggulan	Kepuasan
Penempatan label harga pada rak yang tepat dan jelas	Puas
Kerapihan karyawan dalam berpakaian	Puas
Karyawan menghormati setiap konsumen	Puas
Karyawan menunjukkan sikap yang sopan dalam melayani konsumen	Puas
Karyawan menunjukkan sikap yang ramah dalam melayani konsumen	Puas
Karyawan tanggap terhadap kebutuhan konsumen	Puas
Karyawan bersedia menerima kritik dan saran dari konsumen	Puas
Kasir mengemas barang belanjaan dengan rapi	Puas
Kesesuaian harga produk yang dihitung oleh kasir dengan yang tercantum pada rak	Puas
Mengemas barang belanjaan dengan aman (contoh: memisahkan kantung plastik yang	Puas
digunakan oleh obat nyamuk dengan kantung plastik yang digunakan oleh makanan)	1 uas
Pada bukti transaksi tercantum dengan jelas dan tepat jumlah produk yang dibeli	Puas
Uang kembalian tidak pernah kurang	Puas
Kelemahan	Kepuasan
Menyediakan jenis produk yang bervariasi	Tidak Puas
Menyediakan produk dalam ukuran yang bervariasi	Tidak Puas
Menyediakan produk dengan merek yang bervariasi	Tidak Puas
Produk yang dijual memiliki merek yang dikenal oleh pembeli	Puas
Proses pembayaran dengan cepat	
Halaman toko yang bersih	Puas
Ruangan dan rak-rak toko yang bersih	Puas
Kondisi penerangan di dalam toko yang baik	Tidak Puas
Suhu di dalam toko yang sejuk	Tidak Puas
Gang yang tersedia mendukung untuk dapat berjalan dengan leluasa	Tidak Puas
Toko menyediakan keranjang belanjaan	Puas
Kemasan produk yang bersih	Puas
Produk selalu tersedia di rak	Puas
Produk tertata dengan rapi	Puas
Peletakkan produk yang mudah untuk ditemukan	Puas
Jika muncul produk baru, maka akan tersedia di toko dengan cepat	Tidak Puas

Dari hasil penyebaran kuesioner penelitian, maka diperoleh segmentasi pasar berdasarkan jenis kelamin, usia, pekerjaan, dana belanja, uang saku/penghasilan, Targeting wanita dengan pekerjaan sebagai pelajar/mahasiswa dengan uang saku \leq Rp 100.000,- sampai dengan Rp 2.000.000,-. Dana yang pelajar/mahasiswa sediakan untuk berbelanja adalah \leq Rp 100.000,- sampai dengan Rp 300.000,-. Target pasar tersebut menguasai 61% dari total responden. *Positioning* bagi Yomart cabang Surya Sumantri adalah tempat belanja kawula muda

Upaya yang perlu dilakukan Yomart Cabang Surya Sumantri untuk meningkatkan penjualannya dijabarkan dalam suatu matrik SWOT yang ditunjukkan pada gambar 4. Matrik SWOT dibangun berdasarkan hasil faktor-faktor strategis eksternal (peluang dan ancaman) diperoleh dari hasil wawancara dengan pihak PT Yomart Rukun Selalu dan faktor-faktor strategis internal (kekuatan dan kelemahan). diperoleh dari analisis *Correspondence Analysis* (CA) dan kepuasan konsumen. Selain itu, usulan ini juga mempertimbangkan target pasar yang dituju. Usulan ini diprioritaskan dari kelemahan dan ancaman (WT Strategi) untuk ketidakpuasan konsumen sampai dengan kepuasan konsumen, kelemahan dan peluang (WO Strategi) untuk ketidakpuasan konsumen sampai dengan kepuasan konsumen, kekuatan dan ancaman (ST Strategi) untuk kepuasan konsumen, dan terakhir kekuatan dan peluang (SO Strategi) untuk kepuasan konsumen.

INTERNAL FAKTOR	KEKUATAN	KELEMAHAN
	☼ Penempatan label harga pada rak yang tepat dan jelas (Puas)	☼ Menyediakan jenis produk yang bervariasi (Tidak Puas)
	 ☼ Kerapihan karyawan dalam berpakaian (Puas) ☼ Karyawan menghormati setiap konsumen (Puas) ☼ Karyawan menunjukkan sikap yang sopan dalam melayani konsumen (Puas) ☼ Karyawan menunjukkan sikap yang ramah dalam melayani konsumen (Puas) ☼ Karyawan tanggap terhadap kebutuhan konsumen (Puas) ☼ Karyawan bersedia menerima kritik dan saran dari konsumen (Puas) ☼ Kasir mengemas barang belanjaan dengan rapi (Puas) ☼ Kesesuaian harga produk yang dihitung oleh kasir dengan yang tercantum pada rak (Puas) ☼ Mengemas barang belanjaan dengan aman (Puas) ❖ Pada bukti transaksi tercantum dengan jelas dan tepat jumlah produk yang dibeli (Puas) ❖ Uang kembalian tidak pernah kurang (Puas) 	 ☆ Menyediakan ukuran produk yang bervariasi (Tidak Puas) ☆ Menyediakan merek produk yang bervariasi (Tidak Puas) ☆ Produk yang dijual memiliki merek yang dikenal oleh pembeli (Puas) ☆ Proses pembayaran dengan cepat (Tidak Puas) ✦ Halaman toko yang bersih (Lemah, Puas) ❖ Ruangan dan dan rak-rak toko yang bersih (Puas) ❖ Kondisi penerangan di dalam toko yang baik (Tidak Puas) ❖ Suhu di dalam toko yang sejuk (Tidak Puas) ❖ Gang yang tersedia mendukung untuk dapat berjalan dengan leluasa (Tidak Puas) ❖ Toko menyediakan keranjang belanjaan (Puas) ❖ Kemasan produk yang bersih (Puas) ❖ Produk selalu tersedia di rak (Puas) ❖ Produk tertata dengan rapi (Puas) ❖ Peletakkan produk yang mudah untuk ditemukan (Puas) ❖ Jika muncul produk baru, maka akan tersedia di toko dengan cepat (Tidak Puas)
EKSTERNAL FAKTOR		toko dengan cepat (Tidak Fidas)
PELUANG	SO STRATEGI	WO STRATEGI
☼ Penawaran usaha franchise	Perluasan kehadiran Yomart di Indonesia	Melakukan promosi untuk produk yang kurang
☼ Pertumbuhan penduduk	☼ Memanfaatkan mesin ATM	diminati
☆ Gaya hidup masyarakat	☼ Mensponsori kegiatan W2M (Welcome to	Memanfaatkan seluruh teknologi untuk
☼ Pertumbuhan pemukiman	Maranatha)	mempercepat proses pembayaran
☼ Kekuatan tawar-menawar pemasok	☼ Menyediakan pekerjaan part time bagi mahasiswa	Memanfaatkan seluruh sistem penerangan di dalam
☼ Ketersediaan teknologi	guna menjalin hubungan dengan target pasar	toko sepanjang waktu operasi toko
	Menciptakan keharuman di dalam ruangan toko	Memanfaatkan teknologi untuk menciptakan suhu
	dengan memanfaatkan pengharum ruangan	yang sejuk di dalam toko
	☼ Memperdengarkan musik di dalam ruangan toko	Mengadakan perjanjian dengan pemasok agar
ANCAMAN	 ST STRATEGI	diprioritaskan dalam pengadaan produk baru WT STRATEGI
ANCAMAN Perkembangan bisnis ritel	SI SIRATEGI	
Tingginya biaya perizinan	Memberikan bonus kepada konsumen untuk	dan ukuran produk yang dijual
Pertumbuhan ekonomi yang tidak stabil	mengatasi kelalaian karyawan	⇔ Menyediakan merek dan ukuran produk yang lebih
 ☼ Tertumbuhan ekonomi yang tidak stabil ☼ Kenaikan harga barang 	Memberikan penghargaan bagi karyawan yang	bervariasi untuk jenis produk yang dibeli oleh target
☼ Kenaikan harga barang ☼ Kenaikan biaya sewa gedung	kompeten	pasar
Sistem perpajakan	☼ Mengoptimalkan tenaga kerja yang ada	Memperbaiki cara penawaran produk dan cara
☼ Peraturan pemerintah mengenai upah	Memberikan potongan harga bagi konsumen Yomart	
tenaga kerja	yang memiliki Yogya Card	Mengoptimalkan kapasitas produk di toko
☼ Kekuatan tawar-menawar pembeli		Melakukan pengontrolan terhadap kebersihan
☼ Adanya barang substitusi		halaman toko, ruangan toko, dan rak-rak di dalam
☼ Pendatang potensial		toko
Persaingan di antara para pesaing yang		☼ Melakukan pengontrolan terhadap kebersihan
ada		produk di rak, persediaan produk di rak, dan
Strategi bisnis yang mudah ditiru		penataan produk di rak yang rapi

Gambar 4 Matrik SWOT

Program Studi MMT-ITS, Surabaya 6 Pebruari 2010

KESIMPULAN

- Kesimpulan dari penelitian ini, yaitu:
- Dari hasil pengujian Cochran Q test diperoleh 28 atribut-yang dipertimbangkan konsumen dalam memilih minimarket.
- Dari hasil pengolahan data Correspondence Analysis diperoleh 12 keunggulan (peringkat 1) Yomart cabang Surya Sumantri dibandingkan pesaingnya, ditunjukkan tabel 1 kolom bagian kiri.
- Dari hasil perhitungan kepuasan konsumen diperoleh kepuasan dan ketidakpuasan konsumen terhadap Yomart cabang Surya Sumantri yang ditunjukkan pada tabel 1 kolom bagian kanan.
- Dari hasil wawancara dengan pihak PT Yomart Rukun Selalu, maka diperoleh kondisi internal dan eksternal Yomart cabang Surya Sumantri yang menunjukkan Stability Strategy.
- Segmentasi pasar berdasarkan jenis kelamin, usia, pekerjaan, dana belanja, uang saku/penghasilan, ditentukan target pasar untuk Yomart cabang Surya Sumantri adalah wanita dengan pekerjaan sebagai pelajar/mahasiswa dengan uang saku ≤ Rp 100.000,- sampai dengan Rp 2.000.000,-. Dana yang pelajar/mahasiswa sediakan untuk berbelanja adalah ≤ Rp 100.000,- sampai dengan Rp 300.000,-. Positioning bagi Yomart cabang Surya Sumantri adalah tempat belanja kawula muda.
- Upaya yang perlu dilakukan Yomart Cabang Surya Sumantri untuk meningkatkan penjualannya dijabarkan dalam suatu matrik SWOT yang ditunjukkan pada gambar 4

DAFTAR PUSTAKA

- Maulana, Agus. Strategi Bersaing, Teknik Menganalisis Industri dan Pesaing. Jakarta: Erlangga.
- Rangkuti, Freddy. Analisis SWOT: Teknik Membedah Kasus Bisnis. Cetakan ke-4. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama, Juli 2006.
- Sugiyono. Metode Penelitian Administrasi. Edisi ke-14. CV Alfabeta: Bandung, Mei 2006.
- Sutojo, Siswanto dan Kleinsteuber, Frintz. Strategi Manajemen Pemasaran. Cetakan pertama. Jakarta: PT Damar Mulia Pustaka, 2002.
- Yazid. Pemasaran Jasa, Konsep dan Implementasi. Edisi ke-2. Yogyakarta: EKONISIA. November 2003