

BAB V

SIMPULAN DAN SARAN

5.1. SIMPULAN

Berdasarkan hasil penelitian, dapat disimpulkan beberapa hal sebagai berikut:

1. Variabel dividen, kebijakan utang, likuiditas, dan reputasi auditor secara bersama-sama berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan sektor properti, *real estate*, dan konstruksi bangunan pada tahun 2010-2014 di Bursa Efek Indonesia.
2. Secara parsial, dividen tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan sektor properti, *real estate*, dan konstruksi bangunan pada tahun 2010-2014 di Bursa Efek Indonesia.
3. Secara parsial, kebijakan utang berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan sektor properti, *real estate*, dan konstruksi bangunan pada tahun 2010-2014 di Bursa Efek Indonesia.
4. Secara parsial, likuiditas yang berperan sebagai variabel kontrol tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan sektor properti, *real estate*, dan konstruksi bangunan pada tahun 2010-2014 di Bursa Efek Indonesia.
5. Secara parsial, reputasi auditor yang berperan sebagai variabel kontrol berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan sektor properti,

real estate, dan konstruksi bangunan pada tahun 2010-2014 di Bursa Efek Indonesia.

5.2. SARAN

Berdasarkan hasil analisis dan kesimpulan penelitian ini, maka beberapa saran diajukan penulis sebagai berikut:

1. Bagi peneliti selanjutnya,
 - a. Diharapkan dapat melakukan penelitian terkait variabel – variabel yang mungkin berpengaruh terhadap nilai perusahaan sehingga dapat menambah pengetahuan bagi investor dan perusahaan terkait faktor-faktor yang mempengaruhi nilai suatu perusahaan misalnya profitabilitas, ukuran perusahaan, pengaruh kepemilikan institusional dan individual.
 - b. Peneliti-peneliti selanjutnya juga disarankan untuk memperpanjang periode penelitian menjadi 10 tahun untuk memperoleh hasil yang lebih valid lagi.
 - c. Peneliti selanjutnya juga diharapkan memperluas populasi penelitian misalnya dengan menambah kategori perusahaan yang dijadikan objek penelitian seperti menggunakan seluruh perusahaan di Bursa Efek Indonesia sebagai populasi penelitian.