

## *ABSTRACT*

Conditions of business competition forces company should be able to take advantage of all the opportunities and challenges of the business, particularly in the retail field. Modern retail business in Indonesia is getting tighter, requires every company to be more concerned with effective marketing strategies, oriented to consumers so that they can influence the buying intention. Store atmosphere is one of the effective marketing strategies in attracting consumer buying intention to come in and make purchases that focus on store atmosphere. There are four elements in the store atmosphere that is exterior, general interior, store layout, and interior display that company should pay attention at, to attract consumers. This study was conducted to examine and analyze how much influence the atmosphere of the store buying interest by distributing questionnaires to the respondents. The method used is non-probability sampling. The assay used in this study wore validity test conducted by Confirmatory Factor Analysis (CFA) using SPSS 20.0 software, all the instruments declared invalid because larger CFA equal to 0:40 and reliability testing as measured by the item to total correlation and Cronbach's Alpha first first and all instrument reliable. The analytical method used is simple linear regression. Test data used these research results showed the influence of store atmosphere towards buying intention at Siete Café Bandung of 10.4%

Keyword : store atmosphere,, exterior, general interior, store layout, interior display, interest to buy

## ABSTRAK

Kondisi persaingan bisnis menuntut setiap perusahaan harus bisa memanfaatkan segala peluang dan tantangan bisnis, terutama dalam bidang ritel. Bisnis ritel modern di Indonesia saat ini semakin ketat, menuntut setiap perusahaan untuk lebih peduli dengan strategi pemasaran yang efektif, yang berorientasi kepada konsumen sehingga dapat mempengaruhi minat beli. *Store atmosphere* merupakan salah satu strategi pemasaran yang efektif dalam menarik minat konsumen untuk datang dan melakukan pembelian yang berokus pada suasana toko. Terdapat 4 elemen dalam *store atmosphere* yaitu *exterior*, *general interior*, *store layout*, dan *interior display* yang harus diperhatikan para peritel agar sukses menarik minat beli konsumen. Penelitian ini dilakukan untuk menguji dan menganalisis seberapa besar pengaruh *store atmosphere* terhadap minat beli dengan menyebarkan kuesioner kepada responden. Metode penelitian yang digunakan adalah *non probability sampling*. Uji yang dipakai dalam penelitian ini memakai uji validitas yang dilakukan dengan *Confirmatory Factor Analysis (CFA)* menggunakan *software SPSS 20,0*, semua instrumen dinyatakan valid karena CFA lebih besar sama dengan 0.40 dan uji reliabilitas yang diukur dengan *item to total correlation and Cronbach's Alpha* terlebih dahulu dan semua instumen reliable. Metode analisis yang digunakan adalah regresi linier sederhana. Hasil penelitian menunjukkan adanya pengaruh atmosphere terhadap minat beli Siete Café sebesar 10,4%

Kata Kunci : *store atmosphere*, *exterior*, *general interior*, *store layout*, *interior display*, minat beli

## **DAFTAR ISI**

|  |         |
|--|---------|
|  | Halaman |
| HALAMAN JUDUL.....                           | i       |
| HALAMAN PENGESAHAN.....                      | .ii     |
| SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....       | .iii    |
| PERNYATAAN PUBLIKASI LAPORAN PENELITIAN..... | .iv     |
| KATA PENGANTAR .....                         | .v      |
| <i>ABSTRACT</i> .....                        | .viii   |
| ABSTRAK .....                                | .ix     |
| DAFTAR ISI.....                              | .x      |
| DAFTAR GAMBAR .....                          | .xiv    |
| DAFTAR TABEL.....                            | .xv     |
| <br>   |         |
| BAB I PENDAHULUAN .....                      | 1       |
| 1.1 Latar Belakang Penelitian.....           | 1       |
| 1.2 Identifikasi Masalah .....               | 2       |
| 1.3 Tujuan Penelitian.....                   | 3       |
| 1.4 Kegunaan Penelitian .....                | 3       |
| <br>   |         |
| BAB II KAJIAN PUSTAKA .....                  | 5       |
| 2.1 Kajian Pustaka .....                     | 5       |

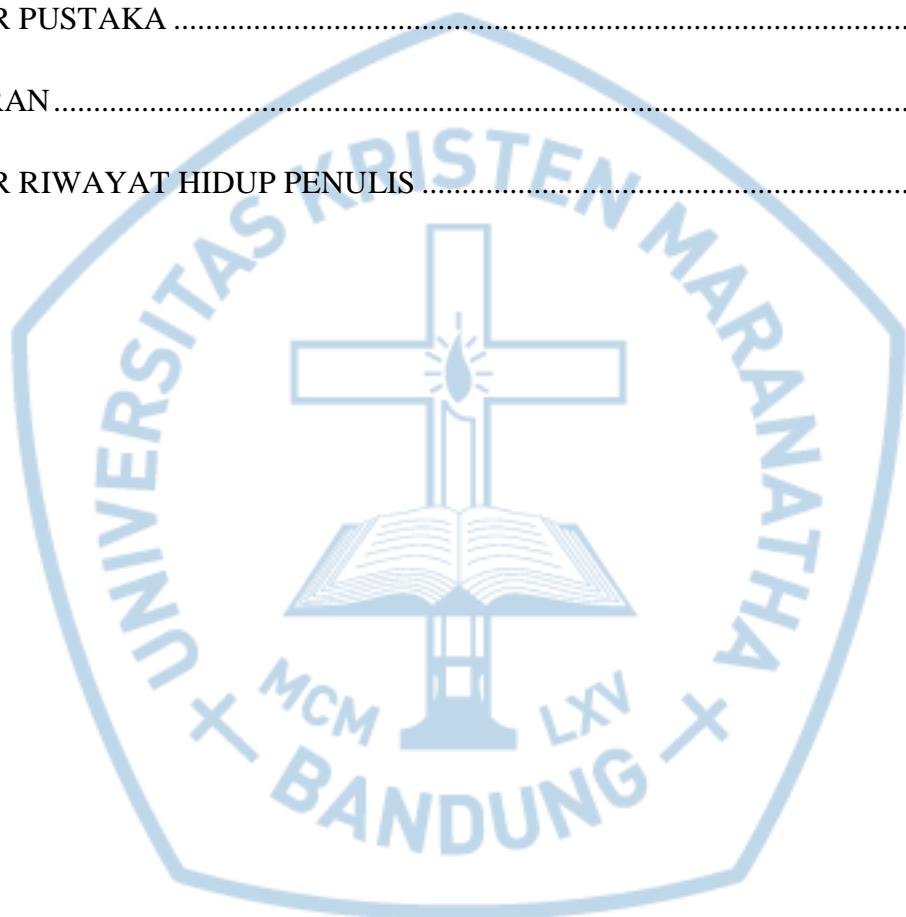
|   |    |
|---|----|
| 2.1.1 Ritel.....  | 5  |
| 2.1.1.1 Pengertian dan Karakteristik Ritel.....                 | 5  |
| 2.1.1.2 Jenis Ritel.....  | 6  |
| 2.1.1.3 Fungsi Ritel.....                                       | 10 |
| 2.1.1.4 Bauran Ritel.....                                       | 11 |
| 2.1.2 Store Atmospher.....                                      | 14 |
| 2.1.3 Perilaku Konsumen.....                                    | 24 |
| 2.1.3.1 Faktor yang Mempengaruhi Perilaku Konsumen.....         | 25 |
| 2.1.3.2 Tahap-Tahap dalam Proses Keputusan Pembelian.....       | 31 |
| 2.1.4 Minta Beli Konsumen.....                                  | 33 |
| 2.1.4.1 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Minat Beli Konsumen ..  | 34 |
| 2.2 Riset Empiris .....   | 40 |
| 2.3 Kerangka Teoritis .....                                     | 44 |
| 2.4 Rerangka Pemikiran .....                                    | 45 |
| 2.4 Pengembangan Hipotesis.....                                 | 46 |
| <br>BAB III METODE PENELITIAN.....                              | 47 |
| 3.1 Jenis Penelitian .....                                      | 47 |
| 3.2. Populasi, Sampel dan Pengambilan Teknik Sample.....        | 47 |
| 3.3. Definisi Operasional Variabel dan Pengukuran Variabel..... | 48 |
| 3.3.1 Definisi Operasional Variabel.....                        | 48 |

|  |    |
|--|----|
| 3.3.2 Variabel.....  | 49 |
| 3.3.3 Skala Pengukuran.....  | 50 |
| 3.4. Metode Pengambilan Sample .....   | 54 |
| 3.5. Metode Analisi Data.....  | 54 |
| 3.5.1 Pengujian Instrumen. ....  | 54 |
| 3.5.1.1 Uji Validitas.....   | 55 |
| 3.5.1.2 Uji Reabilitas.....  | 55 |
| 3.5.2 Uji Asumsi Klasik.....   | 56 |
| 3.5.2.1 Uji Normalitas.....  | 57 |
| 3.5.2.2 Uji Heteroskedastisitas.....   | 57 |
| 3.6. Uji Hipotesis .....   | 58 |
| BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....   | 60 |
| 4.1 Karakteristik Responden .....  | 60 |
| 4.1.1 Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....                                    | 60 |
| 4.1.2 Karakteristik Berdasarkan Usia .....   | 61 |
| 4.1.3 Karakteristik Berdasarkan Jenis Pekerjaan .....  | 62 |
| 4.1.4 Karakteristik Responden Berdasarkan Pernah Tidaknya<br>Mengunjungi Sieta <i>Cafe</i> ..... | 63 |
| 4.2 Hasil Penelitian .....   | 64 |
| 4.2.1 Tanggapan Responden Tentang <i>Store Atmospher</i> .....                                   | 64 |

|   |    |
|---|----|
| 4.2.1.1 Papan Nama Terlihat Jelas. ....   | 65 |
| 4.2.1.2 Pintu Masuk Cukup Lebar, Sehingga Anda Dapat Keluar<br>Masuk . .....                        | 66 |
| 4.2.1.3 Bangunan Luar Terlihat Menarik. ....  | 67 |
| 4.2.1.4 Lokasi Berada Dalam Lingkungan Strategis.....   | 68 |
| 4.2.1.5 Anda Merasa Nyaman Berada Didalam.....  | 69 |
| 4.2.1.6 Anda Merasa Aman Memarkirkan Kendaraan Anda Di<br>Tempat Parkir yang Telah Disediakan. .... | 70 |
| 4.2.1.7 Pencahayaan Didalam <i>Siete Cafe</i> Baik.....   | 71 |
| 4.2.1.8 Temperatur Udara Didalam <i>Siete Cafe</i> Sejuk. ....                                      | 72 |
| 4.2.1.9 Jarak Antar Meja Cukup Lebar, Sehingga Anda Dapat<br>Berjalan Dengan Leluasa.....           | 73 |
| 4.2.1.10 Produk Yang Ditawarkan Berkualitas Baik .....  | 74 |
| 4.2.1.11 Produk Yang Ditawarkan Beraneka Ragam.....   | 75 |
| 4.2.1.12 Penempatan Atau Pemajangan Menarik dan Terlihat<br>Jelas. ....                             | 76 |
| 4.2.1.13 Pegawai <i>Siesta Cafe</i> Memberi Pelayanan Yang Baik dan<br>Ramah.....                   | 77 |
| 4.2.1.14 Jumlah Kasir Cukup Memadai. ....   | 78 |
| 4.2.1.15 Keadaan Ruangan <i>Siesta Cafe</i> Bersih.....   | 79 |
| 4.2.1.16 Pengelompokan Menu Dalam <i>Siete Cafe</i> baik.....                                       | 80 |

|   |     |
|---|-----|
| 4.2.1.17 Penataan Kategori Menu Dalam Siete <i>Cafe</i> Baik.....   | 81  |
| 4.2.1.18 Kemudahan Dalam Memesan Produk.....  | 82  |
| 4.2.1.19 Informasi Mengenai Produk Menarik dan Jelas.....   | 83  |
| 4.2.1.20 Dekorasi Dalam Siete <i>Cafe</i> Menarik.....  | 84  |
| 4.2.1.21 Tampilan Harga Pada Setiap Produk Jelas.....   | 85  |
| 4.2.1.22 Tanda Atau Poster Lokasi Barang Jelas.....   | 86  |
| 4.2.2 Tanggapan Tentang Minat Beli .....  | 87  |
| 4.2.2.1 Anda Tertarik Mengunjungi Siete <i>Cafe</i> .....   | 87  |
| 4.2.2.2 Anda Tertarik Menghabiskan Waktu Yang Lama Ketika<br>Berkunjung Ke Siete <i>Cafe</i> .....                      | 88  |
| 4.2.2.3 Anda Tertarik Untuk Merekomendasikan Kerabat Anda<br>Untuk Mengunjungi Siete <i>Cafe</i> Karena Suasananya..... | 89  |
| 4.2.2.4 Anda Tertarik Untuk Membeli Produk.....   | 90  |
| 4.3 Uji Instrumen Penelitian .....  | 91  |
| 4.3.1 Uji Validitas.....  | 92  |
| 4.3.2 Uji Reabilitas .....  | 96  |
| 4.4 Uji Asusmsi Klasik .....  | 98  |
| 4.4.1 Uji Normalitas.....   | 98  |
| 4.4.2 Uji Heteroskedastisitas.....  | 99  |
| 4.5 Hasil Pengembangan Hipotesis dan Pembahasan .....   | 101 |
| 4.5.1 Analisis Regresi Linear Sederhana .....   | 101 |

|   |     |
|---|-----|
| 4.5.2 Pembahasan Hipotesis .....                            | 102 |
| BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....                             | 105 |
| 5.1 Kesimpulan .....  | 105 |
| 5.2 Saran .....   | 106 |
| 5.3 Keterbatasan dan Saran Penelitian Yang Akan Datang..... | 107 |
| DAFTAR PUSTAKA .....  |     |
| LAMPIRAN .....  |     |
| DAFTAR RIWAYAT HIDUP PENULIS .....                          |     |



## DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar I Bagan Rerangka Teoritis..... 44

Gambar II Bagan Rerangka Pemikiran ..... 45



## DAFTAR TABEL

Halaman

|   |    |
|---|----|
| Tabel I Penelitian Terdahulu .....  | 40 |
| Tabel II Skala Likert .....   | 51 |
| Tabel III Definisi Operasionalilasi Variabel .....  | 51 |
| Tabel IV Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....                                    | 61 |
| Tabel V Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....   | 62 |
| Tabel VI Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Pekerjaan .....                                  | 63 |
| Tabel VII Karakteristik Responden Berdasarkan Pernah/Tidaknya Mengunjungi Siete Cafe .....          | 64 |
| Tabel VIII Papan Nama Siete Café Terlihat Jelas .....   | 65 |
| Tabel IX Pintu Masuk Siete Café Cukup Lebar, Sehingga Anda Dapat Keluar Masuk Dengan Leluasa.....   | 66 |
| Tabel X Bangunan Luar Siete Café Terlihat Menarik .....   | 67 |
| Tabel XI Lokasi Siete Café Berada Dalam Lingkungan Strategis .....                                  | 68 |
| Tabel XII Anda Merasa Nyaman Berada didalam Siete Café .....  | 69 |
| Tabel XIII Anda Merasa Aman Memarkirkan Kendaraan Anda Di Tempat Parkir Yang Telah Disediakan ..... | 70 |
| Tabel XIV Pencahayaan Didalam Siete Café Baik .....   | 71 |
| Tabel XV Temperatur Udara Didalam Siete Café Sejuk .....  | 72 |
| Tabel XVI Jarak Meja Cukup Lebar, Sehingga Anda Dapat Berjalan Dengan Leluarsa .....                | 73 |
| Tabel XVII Produk Yang Ditawarkan Berkualitas Baik.....   | 74 |

|  |     |
|--|-----|
| Tabel XVIII Produk Yang Ditawarkan Beraneka Ragam.....   | 75  |
| Tabel XIX Penempatan atau Pemajangan Hiasan Menarik dan Terlihat Jelas .....   | 76  |
| Tabel XX Pegawai Siete <i>Café</i> Memberi Pelayanan Yang Baik dan Ramah .....   | 77  |
| Tabel XXI Jumlah Kasir Siete <i>Café</i> Cukup Memadai .....   | 78  |
| Tabel XXII Keadaan Ruangan Siete <i>Café</i> Bersih .....  | 79  |
| Tabel XXIII Pengelompokan Menu Dalam Siete <i>Café</i> Baik .....  | 80  |
| Tabel XXIV Penataan Kategori Menu Dalam Siete <i>Café</i> Baik .....   | 81  |
| Tabel XXV Kemudahan Dalam Menjangkau Atau Mengambil Produk .....   | 82  |
| Tabel XXVI Informasi Mengenai Produk Menarik dan Jelas.....  | 83  |
| Tabel XXVII Dekorasi Dalam Siete <i>Café</i> Menarik .....   | 84  |
| Tabel XXVIII Tampilan Harga Pada Setiap Produk Jelas .....   | 85  |
| Tabel XXIX Tanda Atau Poster Lokasi Barang Jelas.....  | 86  |
| Tabel XXX Anda Tertarik Mengunjungi Siete <i>Café</i> .....  | 87  |
| Tabel XXXI Anda Tertarik Menghabiskan Waktu Yang Lama Ketika berkunjung ke Siete <i>Café</i> .....                     | 88  |
| Tabel XXXII Anda Tetarik Untuk Merekendasikan Kerabat Anda Untuk Mengunjungi Siete <i>Café</i> Karena Suasananya ..... | 90  |
| Tabel XXXIII Anda Tertarik Untuk Membeli Produk.....   | 91  |
| Tabel XXXIV Uji Validitas (KMO and Bartlett's Test) .....  | 92  |
| Tabel XXXV Uji Validitas Awal .....  | 93  |
| Tabel XXXVI Uji Validitas Akhir (KMO and Bartlett's Test).....   | 94  |
| Tabel XXXVII Uji Validitas Akhir (Rotated Component Matrix) .....  | 95  |
| Tabel XXXVIII Uji Reliabilitas.....  | 96  |
| Tabel XXXIX Hasil Uji Normalitas.....  | 99  |
| Tabel XL Hasil Uji Heteroskedastisitas .....   | 100 |
| Tabel XLI Uji Persamaan Regresi .....  | 102 |

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Tabel XLII Uji Anova .....     | 103 |
| Tabel XLIII Uji Pengaruh ..... | 104 |

