

ABSTRACT

This study aimed to assess whether a proposed investment is feasible or not based on the results of the analysis using the techniques of capital budgeting. The method used in this research is descriptive analytical method. To determine the feasibility of investment projects, the author uses the analysis of Capital Budgeting with five assessment methods, namely the Payback Period, Discounted Payback Period, Net Present Value, Internal Rate of Return, and Profitability Index.

From the calculation of Capital Budgeting analysis, the author can draw the conclusion that the investment in the form of an expansion project by PT. FOX TRIPLE advantageous, because the payback period is calculated by the method has a return of over 6 years and 7 months, the method has a return of discounted payback period for 8 years and 8 months. While using the NPV method produces a positive NPV and produces more than zero, it can be said that the investment is worth using. By using the IRR method can be concluded that the investment is worth doing because it exceeds the cost of capital (10%) expected pengembalian and interpolated scored 15.12%. Meanwhile, through the method PI of 1.36, which means an investment of Rp. 1 can generate inclusive Cash Flow amounted to Rp. 1.36, it can be said to be worth the investment because its value is more than zero and not negative. Analysis of Capital Budgeting will help companies make investment decisions, in particular to assess the feasibility of the investment to be made firm, and can help companies of errors in decision making.

Keywords: Capital budgeting, payback period, disconted payback period, net present value, internal rate of return, and profitability index

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menilai apakah suatu usulan investasi layak dilaksanakan atau tidak berdasarkan hasil analisis dengan menggunakan teknik *capital budgeting*. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif analitis. Untuk menentukan kelayakan proyek investasi, penulis menggunakan analisis *Capital Budgeting* dengan lima metode penilaian, yaitu *Payback Period*, *Discounted Payback Period*, *Net Present Value*, *Internal Rate of Return*, dan *Profitability Index*.

Dari hasil perhitungan analisis *Capital Budgeting*, penulis dapat menarik kesimpulan bahwa proyek investasi dalam bentuk ekspansi oleh PT. TRIPLE FOX menguntungkan, karena dihitung dengan metode *payback period* memiliki pengembalian selama 6 tahun 7 bulan, dengan metode *discounted payback period* memiliki pengembalian selama 8 tahun 8 bulan. Sedangkan menggunakan metode *NPV* menghasilkan *NPV* yang positif dan menghasilkan *NPV* lebih dari nol, maka dapat dikatakan bahwa investasi layak digunakan. Dengan menggunakan metode *IRR* dapat disimpulkan bahwa investasi layak dilakukan karena melebihi biaya modal (10%) pengembalian yang diharapkan dan diinterpolasikan mendapatkan nilai 15,12%. Sedangkan melalui metode *PI* sebesar 1,36 yang artinya dari Rp 1 investasi dapat menghasilkan *Cash In Flow* sebesar Rp 1,36, maka dapat dikatakan investasi layak dilakukan karena nilainya lebih dari nol dan tidak bernilai negatif. Analisis *Capital Budgeting* akan membantu perusahaan membuat keputusan investasi, khususnya untuk menilai kelayakan investasi yang akan dilakukan perusahaan, dan dapat membantu perusahaan dari kesalahan dalam pengambilan keputusan.

Kata-kata kunci: *Capital budgeting*, *payback period*, *discounted payback period*, *net present value*, *internal rate of return*, dan *profitability index*

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI	iii
PERNYATAAN PUBLIKASI LAPORAN PENELITIAN	iv
KATA PENGANTAR	v
<i>ABSTRACT</i>	vii
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Kegunaan Penelitian	5
BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN	6
2.1 Kajian Pustaka	6
2.1.1 Keputusan Investasi	6
2.1.1.1 Pengertian Investasi	6

2.1.1.2	Penilaian Kelayakan Investasi	7
2.1.1.3	Tujuan Penelitian Kelayakan Investasi.....	8
2.1.1.4	<i>Return</i>	9
2.1.1.5	Risiko Investasi.....	9
2.1.2	Penganggaran Modal (<i>Capital Budgeting</i>)	10
2.1.2.1	Pengertian Modal.....	10
2.1.2.2	Pengertian Modal.....	10
2.1.2.3	Metode Analisis <i>Capital Budgeting</i>	11
2.1.3	Aliran Kas (<i>Cash Flow</i>).....	16
2.1.3.1	Pengertian Aliran Kas.....	16
2.1.3.2	Komponen-komponen Aliran Kas	17
2.1.3.3	Metode Analisis <i>Capital Budgeting</i>	19
2.1.4	Biaya Modal (<i>Cost Of Capital</i>)	19
2.1.4.1	Pengertian Biaya Modal.....	19
2.2	Penelitian Terdahulu	20
2.3	Kerangka Pemikiran	26
BAB III METODE PENELITIAN.....		29
3.1	Objek Penelitian.....	29
3.2	Metode Penelitian	29
3.2.1	Jenis Penelitian	29
3.2.2	Teknik Pengumpulan Data.....	30
3.3	Metode Analisis Data.....	31

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	34
4.1 Hasil Penelitian	34
4.1.1 Sejarah Perusahaan	34
4.1.1.1 Struktur Organisasi	35
4.1.1.2 Uraian Tugas.....	37
4.1.1.3 Visi dan Misi Perusahaan	40
4.1.2 Rencana Investasi Awal.....	40
4.1.3 Proyeksi Aliran Kas Operasional (<i>Operating Cash Flow</i>).....	41
4.1.4 Proyeksi Aliran Kas Terminal (<i>Terminal Cash Flow</i>).....	51
4.1.5 Estimasi Aliran Kas (<i>Cash Flow</i>)	52
4.1.6 Penetapan Biaya Modal Investasi	54
4.2 Pembahasan	54
4.2.1 Metode <i>Payback Period</i>	54
4.2.2 Metode <i>Discounted Payback Period</i>	56
4.2.3 Metode <i>Net Present Value (NPV)</i>	59
4.2.4 Metode <i>Internal Rate of Return (IRR)</i>	60
4.2.5 Metode <i>Profitability Index (PI)</i>	65
4.3 Peranan Capital Budgeting dalam Pengambilan Keputusan Investasi dalam bentuk Ekspansi	66
 BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....	 70
5.1 Simpulan	70
5.2 Saran	72

DAFTAR PUSTAKA	74
LAMPIRAN	76
DAFTAR RIWAYAT HIDUP PENULIS (<i>CURRICULUM VITAE</i>)	78

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran	28
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Perusahaan	36

DAFTAR TABEL

		Halaman
Tabel 2.1	Penelitian Terdahulu	20
Tabel 4.2	Rencana Investasi Awal Perusahaan.....	41
Tabel 4.3	Rincian Masing-masing Harga Jual Produk	42
Tabel 4.4	Rincian Total Penjualan Tahun 2013	43
Tabel 4.5	Rincian Total Pendapatan Penjualan Tahun 2013	44
Tabel 4.6	Rincian Biaya Tenaga Kerja (Gaji)	46
Tabel 4.7	Rincian Biaya <i>Overhead</i> Pabrik Variabel.....	47
Tabel 4.8	Tarif Penyusutan (Depresiasi)	48
Tabel 4.9	Rincian Biaya <i>Overhead</i> Pabrik Tetap	49
Tabel 4.10	Nilai Sisa Peralatan.....	51
Tabel 4.11	Estimasi Perhitungan <i>Incremental Cash Flow</i>	53
Tabel 4.12	Perhitungan Metode <i>Payback Period</i>	55
Tabel 4.13	Perhitungan Metode <i>Discounted Payback Period</i>	58
Tabel 4.14	Perhitungan Metode <i>Net Present Value (NPV)</i>	60
Tabel 4.15	Perhitungan Metode <i>Internal Rate of Return (IRR)</i>	64
Tabel 4.16	Hasil Perhitungan Kelayakan Investasi	69

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran A Surat Penelitian Perusahaan.....	77