

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU

- Achmad Ichsan. *Hukum Perdata I B*, Jakarta: PT. Pembimbing Masa. 1967.
- Aditya Wendhi Putro. *Penerapan Self Assesment Dalam Pemungutan BPHTB Pada Peralihan Hak Atas Tanah Dihubungkan Dengan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah*, Bandung: Universitas Padjajaran. 2011.
- A.P Parlindungan (1). *Komentar atas Undang-Undang Pokok Agraria*, Bandung: Mandar Maju. 1991.
- Aristanti Widyaningsih. *Hukum Pajak dan Perpajakan*, Bandung: Alfabeta. 2013.
- Bohari. *Pengantar Hukum Pajak*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada. 2002.
- Djaja S Meliala. *Perkembangan Hukum Perdata Tentang Orang dan Hukum Keluarga*, Bandung: CV. Nuansa Aulia. 2007.
- Effendi Perangin-angin. *Praktek Jual Beli Tanah*, Jakarta: Raja Grafindo Persada. 1994.
- Herlien Budiono (1). *Asas Keseimbangan Bagi Hukum Perjanjian Indonesia*, Jakarta: Lentera Hati. 2002.
- (2). *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, Bandung: Citra Aditya Bakti. 2007.
- Josef Riwu Kaho. *Prospek Otonomi Daerah di Negara Republik Indonesia*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada. 2005.
- Kamal Muchtar. *Hukum Perkawinan Islam dan Undang-Undang Perkawinan*, Yogyakarta: Liberti, Cet. Pertama. 1991.
- Mariam Darus Badruzaman. *KUH Perdata Buku III Hukum Perikatan dan Penjelasan*, Bandung: Alumni. 1993.
- Marihot Pahala Siahaan. *Pajak Daerah dan Retribusi Daerah dan Retribusi Daerah, berdasarkan Undang-Undang Nomor 28 Tahun*

2009 Tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah, Edisi revisi, Jakarta: Rajawali Pers. 2010.

Mardiasmo. *Perpajakan Edisi Revisi*, Yogyakarta: Andi Offset. 2013.

M. Yahya Harahap. *Hukum Acara Perdata Tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*, Jakarta: Sinar Grafika. 2012.

Poerwadarminta W.J.S. Kamus Umum Bahasa Indonesia, Jakarta: Balai Pustaka, Cetakan ke-9. 1986.

R.M. Sudikno Mertokusumo. *Mengenal Hukum (Suatu Pengantar)*, Yogyakarta: Liberty. 1988.

Redaksi RAS. *Tip Hukum Praktis : Tanah dan Bangunan*, Depok: Raih Asa Sukses. 2009.

Riduan Syahrani. *Seluk Beluk Dan Asas-asas Hukum Perdata*, Bandung: Alumni. 1992.

Salim H.S. *Perkembangan Hukum Innominat di Indonesia*, Jakarta: Sinar Grafika. 2005.

Siti Resmi. *Perpajakan Teori dan Kasus*, Jakarta: Salemba Empat. 2004.

Sri Soesilowari Mahdi. *Hukum Perdata Suatu Pengantar*, Jakarta: Gitama Jaya. 2005.

Subekti. *Hukum Keluarga Setelah Berlakunya Undang-Undang No. 1 Tahun 1974*, Jakarta: Armico. 1980.

Subekti. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Jakarta: Intermedia, Cet. 28. 1987.

Urip Santoso. *Hukum Agraria dan Hak-Hak Atas Tanah*, Jakarta: Kencana. 2010.

Wirjono Prodjodikoro. *Asas-Asas Hukum Perjanjian*, Bandung: Mandar Maju. 2000.

Yudhi Setiawan. *Hukum Pertanahan Teori dan Praktik*, Malang: Bayumedia Publishing. 2010.

Zainal Idris. *Ketentuan Jual Beli Menurut Hukum Perdata*, Medan, Fakultas Hukum USU. 1983.

B. PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Undang-Undang Dasar 1945.

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan.

Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1983 Tentang Pajak Penghasilan.

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2000 Tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 21 Tahun 1997 Tentang Bea Perolehan Hak Atas Tanah.

Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002 Tentang Perlindungan Anak.

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2007 Tentang Perubahan Ketiga atas Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 Tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan.

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 243/PMK.03/2008 Tentang Perubahan Kedua atas Keputusan Menteri Keuangan Nomor 635/KMK.04/1994 Tentang Pelaksanaan Pembayaran Pajak Penghasilan atas Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 8 Tahun 2012 Tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2013 tentang Pelimpahan Kewenangan Pemberian Hak Atas Tanah Dan Kegiatan Pendaftaran Tanah.

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 3 Tahun 1963.

C. PRANALA LUAR

<https://id.wikipedia.org/wiki/Tanah>.

<http://farahatikahgeografitanah.blogspot.co.id/p/pengertian-tanah.html>.

[https://materihukum.wordpress.com/2013/10/22/pengertian-tanah-dancara-memperoleh-tanah Negara](https://materihukum.wordpress.com/2013/10/22/pengertian-tanah-dancara-memperoleh-tanah-Negara).

<http://raypratama.blogspot.co.id/2012/02/pengertian-tanah.html?m=1>.

http://www.pps.unud.ac.id/thesis/pdf_thesis/unud-1429-2019779964-tesis%20pdf.pdf.

<http://eprints.ung.ac.id/746/5/2013-2-74201-271409062-bab2-10012014062235.PDF>.

<http://lib.ui.ac.id/file?file=digital/131078-T%2027398Jual%20beli%20tanah-Analisis.pdf>.

<http://properti.kompas.com/index.php/read/2013/04/30/12003594/Nih..Car a.Menghitung.Pajak.Tanah.yang.Anda.Beli>.

<http://www.hukumonline.com/klinik/detail/lt51e582b1ad14c/prosedur-hibah-tanah-dan-bangunan-kepada-keluarga>.

http://www.pps.unud.ac.id/thesis/pdf_thesis/unud-1621-412430944-tesis.pdf.

<http://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/lexetsocietatis/article/view/5374/4881>.

<http://digilib.uinsby.ac.id/1313/6/Bab%203.pdf>.

<http://www.hukumonline.com/klinik/detail/lt518b9e0d8a7a8/tentang-sertifikat-hak-atas-tanah-dan-sertifikat-hak-tanggungan>.

<http://lib.ui.ac.id/file?file=digital/131073-T%2027401-Analisis%20pembatalan-Analisis.pdf>.

<http://ojs.unud.ac.id/index.php/kerthasemaya/article/download/7039/5290>.

[https://www.google.co.id/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=5&cad=rja&uact=8&sqi=2&ved=0ahUKEwjzZ2e8bjKAhWJkI4KHV0jAKsQFggyMAQ&url=http%3A%2F%2Fhamonangan.unsri.ac.id%2Fuserfiles%2FBAHAN%2520AJAR%2520HUKUM%2520ACARA%2520PERDATA\(2\).ppt&usg=AFQjCNFDnXna8sGdnRXasI2yT1rQcmlz7A&bvm=bv.112064104,d.c2E](https://www.google.co.id/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=5&cad=rja&uact=8&sqi=2&ved=0ahUKEwjzZ2e8bjKAhWJkI4KHV0jAKsQFggyMAQ&url=http%3A%2F%2Fhamonangan.unsri.ac.id%2Fuserfiles%2FBAHAN%2520AJAR%2520HUKUM%2520ACARA%2520PERDATA(2).ppt&usg=AFQjCNFDnXna8sGdnRXasI2yT1rQcmlz7A&bvm=bv.112064104,d.c2E)

https://id.wikipedia.org/wiki/Hukum_pajak.

<http://download.portalgaruda.org/article.php?article=127245&val=944>.

<http://digilib.uinsby.ac.id/1313/6/Bab%203.pdf>

D. Lain-Lain

Poerwadarminta W.J.S. *Kamus Umum Bahasa Indonesia*, Jakarta: Balai Pustaka, Cetakan ke-9. 1986.

Subekti dan R. Tjitrosoedibio. *Kamus Hukum*, Jakarta: Pradnya Paramita. 1983.

Yan Pramadya Puspa. *Kamus Hukum*, Semarang: CV Aneka Ilmu. 2008.

Yandianto. *Kamus Umum Bahasa Indonesia*, Bandung: M2S, 2001.