

Intisari

Manajemen keuangan, diharapkan dapat memberikan analisa bagi perusahaan untuk melakukan investasi. Manajemen PT. Marlin Trisiana, sebuah perusahaan yang merupakan agen dan distributor tunggal atas produk Harris Company di Indonesia, juga menghadapi berbagai macam pilihan dalam melakukan investasi yang layak dilakukan.

Dalam menganalisa kelayakan investasi tentunya harus didasari pemahaman yang baik terhadap persepsi tentang faktor-faktor yang dapat mempengaruhi keberhasilan investasi. Untuk menunjang keberhasilan ini tentunya diperlukan perencanaan dan analisa yang baik. Kesalahan dalam menganalisa suatu investasi akan mengakibatkan kerugian yang besar untuk perusahaan. Dengan memperhatikan akibat yang akan dialami apabila salah dalam menganalisa dan meramalkan suatu rencana investasi, maka suatu perusahaan harus dapat meramalkan kemungkinan dan akibat yang dapat terjadi dimasa yang akan datang. Penggunaan capital budgeting merupakan salah satu alat analisa yang dapat membantu dalam menggambarkan apakah suatu investasi layak dilakukan.

Metode yang digunakan pada penelitian ini adalah pendekatan studi kasus (*case study research*), yaitu penelitian yang dilakukan pada satu obyek penelitian. Sedangkan jenis penelitian yang dilakukan didalam penelitian ini adalah deskriptif analitis, yaitu suatu metode penelitian yang digunakan dalam mengumpulkan dan menyajikan data sehingga dapat memberikan gambaran kondisi perusahaan yang diteliti secara nyata berdasarkan fakta yang ada dan mengetahui secara langsung permasalahan yang terdapat dalam perusahaan agar informasi yang diperoleh dapat diolah untuk memperoleh suatu kesimpulan. Dalam penelitian ini dilakukan *field research* dan *Library research*. Sementara data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder yaitu data yang diperoleh dari data masa lalu.

Dari pembahasan penelitian, didapatkan bahwa investasi ini dijalankan dengan strategi dan analisa yang matang didukung oleh teknik komunikasi yang baik dalam melakukan proses negosiasi dalam upaya untuk memperoleh proyek investasi tersebut. Dan berdasarkan hasil analisa capital budgeting, dapat diperoleh informasi bahwa proyek investasi yang akan dijalankan oleh Harris Company selaku penyedia produk dan PT. Marlin Trisiana selaku penggerak roda aktivitas layak untuk dijalankan, tepatnya dibulan April tahun pertama proyek investasi tersebut telah mendapatkan surplus, dengan nilai $NPV = 11.122.164.26$

Kata kunci: analisa kelayakan proyek investasi. Metode peramalan. Capital budgeting.

Abstract

Financial management are expected to provide analysis for the company to invest. Management of PT. Marlin Trisiana, a company which is the sole agent and distributor of products on the Harris Company in Indonesia, also face a variety of investment options in the appropriate arrangements.

In analyzing the feasibility of the investment would be based on a good understanding of the perceptions about the factors that can affect the success of the investment. To support the success of this course is required planning and analysis of the good. Error in analyzing an investment that can lead the large losses for the company. With due attention to that experienced when one will analyze and predict in an investment plan, then a company must be able to predict the likelihood and consequences that can occur in the future. Use of capital budgeting is a tool of analysis that can help in describing whether an investment made feasible.

Method used in this research is a *case study research* that the research conducted at a research object. While the type of research conducted in this research is analytical descriptive that is a method of research used in collecting and presenting data, which can provide conditions which examined the company based on real facts and find out directly the problems experienced by the company so that information can be obtained processed to obtain a conclusion. In this research conducted field research and library research. The data used in this research is that secondary data is obtained from the past.

Discussion of research, it was found that this is the investment strategy and analysis that is supported by mature techniques of good communication in the negotiation process in order to obtain the investment project. Based on the analysis and capital budgeting, information can be obtained that the project investment will be run by the Harris Company as the provider of products and PT. Marlin Trisiana as the driving wheel of the activity is eligible to run, precisely been April the first year of investment projects has been to get a surplus, with the highest NPV = 11.122.164.26.

Keywords: feasibility analysis of investment projects. Divination of Methods, Capital budgeting.

DAFTAR ISI

Intisari	i
Abstract	ii
Kata Pengantar	iii
Daftar Isi	v
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Kegunaan Penelitian	5
1.5 Kerangka	5
BAB 2 LANDASAN TEORI	7
2.1 Bisnis Internasional	7
2.2 Teori-teori Bisnis Internasional	7
2.3 Metode-metode Bisnis Internasional	9
2.3.1 Ekspor-Import (Perdagangan Internasional).....	10
2.3.2 Contract-based entry	11
2.3.3 Investment-based entry	13
2.4 Definisi Perusahaan Multinasional	14
2.5 Alasan perusahaan-perusahaan berekspansi ke Negara lain	15
2.6 Tujuan Perusahaan Multinasional.....	16
2.7 Konflik-konflik yang menghalangi pencapaian tujuan.....	17
2.8 Resiko yang menghalangi pencapaian tujuan	18
2.9 Pengertian Investasi	19
2.10 Jenis Investasi	20
2.11 Capital Budgeting	22
2.12 Input bagi Capital Budgeting MNC	23
2.13 Peramalan.....	26
BAB 3 OBJEK DAN METODE PENELITIAN	28
3.1 Objek Penelitian.....	28

3.1.1	Sejarah Perusahaan	28
3.1.2	Struktur Organisasi Perusahaan	29
3.2	Metode Penelitian	30
3.3	Variabel Pokok Penelitian.....	31
3.4	Jenis Data	31
BAB 4 PEMBAHASAN		32
4.1	Data Penjualan	32
4.2	Data Biaya.....	39
4.3	Data Beban.....	46
4.4	Laporan Inflasi	53
4.5	Capital Budgeting	54
BAB 5 KESIMPULAN		56
5.1	Kesimpulan	56
5.2	Saran	58
Daftar Pustaka		59

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.5.1	Ilustrasi Kerangka Pemikiran.....	6
Gambar 3.1.2	Struktur Organisasi Perusahaan PT. Marlin Trisiana... 	29

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1	Data Penjualan.....	32
Tabel 4.2	Data Biaya	39
Tabel 4.3	Data Beban	46
Tabel 4.4	Laporan Inflasi	53
Tabel 4.5	Capital Budgeting.....	54