

ABSTRACT

Lifestyle of modern-day society become more dynamic making the shift in many ways, one of them in terms of basic foodstuffs were initially consume rice but now people not strange to consume bread anymore. Because of that the purpose of this research is to identify the feasibility of purchasing a new machine using capital budgeting analysis. Capital budgeting analysis method used are PP (payback period), NPV (net present value), IRR (internal rate of return), PI (profitability index). Data retrieved by using a cash flow projection estimated useful lives. The results with using PP (payback period), NPV (net present value), IRR (internal rate of return), PI (profitability index) show that purchasing a new machine is feasible.

Keywords: capital budgeting, payback period (PP), net present value (NPV), internal rate of return (IRR), profitability index (PI).

ABSTRAK

Gaya hidup masyarakat zaman modern yang semakin dinamis membuat pergeseran dalam banyak hal, salah satunya dalam hal bahan pangan pokok yang awalnya mengkonsumsi nasi kini masyarakat tidak asing untuk mengkonsumsi roti. Berkanaan dengan hal tersebut, maka penelitian ini mencoba untuk melakukan analisis *capital budgeting* untuk mengetahui kelayakan pembelian mesin baru bagi kemajuan perusahaan yang bergerak di bidang *bakery*. Adapun metode analisis *capital budgeting* yang digunakan yaitu metode *payback period (PP)*, *net present value (NPV)*, *internal rate of return (IRR)*, dan *profitability index (PI)*. Data diambil dengan menggunakan *cash flow projection* selama umur manfaat. Hasil penelitian dengan metode *payback period (PP)*, *net present value (NPV)*, *internal rate of return (IRR)*, dan *profitability index (PI)* menunjukkan bahwa pembelian mesin layak untuk dilakukan.

Kata-kata kunci: *capital budgeting, PP, NPV, IRR, PI*.

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iii
KATA PENGANTAR	iv
<i>ABSTRACT</i>	vi
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Kegunaan Penelitian	4
BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN	6
2.1 Kajian Pustaka	6
2.1.1 Anggaran	6
2.1.1.1 Definisi Anggaran	6
2.1.1.2 Karakteristik Anggaran.....	7

2.1.1.3	Manfaat dan Kelemahan Anggaran.....	7
2.1.1.4	Jenis-Jenis Anggaran.....	8
2.1.1.5	Proses Penyusunan Anggaran.....	11
2.1.2	<i>Capital Budgeting</i>	11
2.1.2.1	Definisi <i>Capital Budgeting</i>	11
2.1.3	<i>Cash Flow</i>	13
2.1.3.1	Definisi <i>Cash Flow</i>	13
2.1.3.2	Penggolongan <i>Cash Flow</i>	14
2.1.4	Pengambilan Keputusan.....	15
2.1.4.1	Langkah-Langkah Dalam Pengambilan Keputusan.....	15
2.1.5	<i>Cost of Capital</i>	15
2.1.6	Investasi.....	16
2.1.7	Metode Penilaian Investasi.....	17
2.1.7.1	Metode <i>Payback Period</i>	17
2.1.7.2	Metode <i>Net Present Value</i>	19
2.1.7.3	Metode <i>Internal Rate of Return</i>	20
2.1.7.4	Metode <i>Profitability Index</i>	21
2.2	Kerangka Pemikiran.....	14
BAB III METODE PENELITIAN.....		25
3.1	Objek Penelitian.....	25
3.2	Struktur Organisasi.....	25
3.3	Uraian Tugas.....	26
3.4	Metode Penelitian dan Teknik Pengumpulan Data.....	29

3.4.1 Metode Penelitian	29
3.4.2 Teknik Pengumpulan Data	30
3.5 Jenis dan Sumber Data.....	34
3.5.1 Jenis Data.....	34
3.5.2 Sumber Data	35
3.6 Metode Analisis Data.....	36
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	37
4.1 Hasil Penelitian.....	37
4.1.1 Rencana Investasi Awal	37
4.1.2 Proyeksi Aliran Kas Operasional(<i>Operating Cash Flow</i>).....	38
4.1.3 Proyeksi Aliran Kas Terminal (<i>Terminal Cash Flow</i>).....	48
4.1.4 Estimasi Aliran Kas (<i>Cash Flow</i>)	49
4.1.5 Penetapan Biaya Modal Investasi	53
4.2 Pembahasan.....	53
4.2.1 Metode Payback Period.....	53
4.2.2 Metode Net Present Value	55
4.2.3 Metode Internal Rate of Return	56
4.2.4 Metode Profitability Index	59
4.3 Peranan Analisa <i>Capital Budgeting</i> sebagai Alat Penentuan Pembelian Mesin pada Perusahaan Roti “X”	59

BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....	62
5.1 Simpulan	62
5.2 Saran	63
DAFTAR PUSTAKA	65
LAMPIRAN	67
DAFTAR RIWAYAT HIDUP PENULIS (<i>CURRICULUM VITAE</i>).....	68

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1	Kerangka Pemikiran7

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel I	Rencana Investasi Awal.....38
Tabel II	Rincian Total Penjualan Roti pada Tahun 2014.....40
Tabel III	Rincian Biaya Tenaga Kerja Setiap Bulan Tahun 201542
Tabel IV	Rincian Biaya <i>Overhead</i> Pabrik Variabel pada Tahun 201443
Tabel V	Tarif Penyusutan Per-Tahun44
Tabel VI	Rincian Biaya <i>Overhead</i> Pabrik Tetap pada Tahun 2014.....45
Tabel VII	Tabel Cicilan dan Bunga.....47
Tabel VIII	Nilai Sisa Peralatan.....49
Tabel IX	Estimasi Perhitungan <i>Incremental Cash Flow</i> Selama Umur Investasi51
Tabel X	Perhitungan Metode <i>Payback Period</i>54
Tabel XI	Perhitungan Metode <i>Net Present Value (NPV)</i>56
Tabel XII	Perhitungan Metode <i>Internal Rate of Return (IRR)</i>58
Tabel XIII	Hasil Perhitungan Kelayakan Investasi61

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran A	Struktur Organisasi67
Lampiran B	Daftar Riwayat Hidup Penulis (<i>Curriculum Vitae</i>)68