

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN MENGADAKAN PENELITIAN TIDAK MENGUNAKAN PERUSAHAAN	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xxi
 BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF	
1.1 Deskripsi Konsep Bisnis	1
1.2 Deskripsi Bisnis	8
 BAB II ANALISA PELUANG BISNIS DAN IDE PRODUK	
2.1 Analisis Peluang	19
2.2 Analisis Ide Produk dan Pasar	28

BAB III ASPEK PEMASARAN

3.1 Strategi Pemasaran	30
3.2 Bauran Pemasaran	43
3.3 Perkiraan Penjualan	47

BAB IV ASPEK OPERASIONAL

4.1 Peralatan dan Kapasitas Produksi / Operasi	58
4.2 Proses Produksi / Operasi	94
4.3 Lokasi dan Tata Letak (<i>Lay Out</i>)	99

BAB V ASPEK SUMBER DAYA INSANI DAN MANAJEMEN

5.1 Struktur Organisasi	105
5.2 Waktu Kerja dan Kompensasi	121
5.3 <i>Standard Operating Procedure (SOP)</i>	124

BAB VI ASPEK KEUANGAN

6.1 Kebutuhan Dana	174
6.2 Sumber Dana	180
6.3 Proyeksi Neraca	180
6.4 Proyeksi Laporan Laba Rugi	180
6.5 Proyeksi Arus Kas	193
6.6 Penilaian Kelayakan Investasi	206

DAFTAR PUSTAKA	208
-----------------------------	------------

LAMPIRAN 211

DAFTAR RIWAYAT HIDUP PENULIS (*CURRICULUM VITAE*)

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1 Logo CV. Zamrud Borneo Anguilla	9
Gambar 2 Google Maps, kantor CV. Zamrud Borneo Anguilla	14
Gambar 3 Google Maps, tambak CV. Zamrud Borneo Anguilla	15
Gambar 4 Meja Kantor	62
Gambar 5 Kursi Kantor	63
Gambar 6 <i>Filling Cabinet</i>	63
Gambar 7 Tempat Duduk Konsumen + Meja	64
Gambar 8 <i>White Board</i>	64
Gambar 9 Dispenser	65
Gambar 10 Galon 19 Liter	65
Gambar 11 Komputer	66
Gambar 12 Printer	66
Gambar 13 Gayung Plastik	67
Gambar 14 Alat Pengepel	68
Gambar 15 <i>Air Conditioner</i>	68
Gambar 16 Peralatan di Kantor CV. Zamrud Borneo Anguilla	69

Gambar 17 <i>Air Stone</i>	69
Gambar 18 <i>Refractometer</i>	70
Gambar 19 <i>pH-EC-TDS-Temperature Probe</i>	70
Gambar 20 <i>Lux Meter</i>	71
Gambar 21 <i>Chiller</i>	71
Gambar 22 <i>Filter + Pompa</i>	72
Gambar 23 <i>Heater</i>	72
Gambar 24 <i>Jaring Jumbo</i>	73
Gambar 25 <i>Lampu Ultra Violet</i>	73
Gambar 26 <i>Ozone Processor</i>	74
Gambar 27 <i>Aerator</i>	74
Gambar 28 <i>Skimmer</i>	75
Gambar 29 <i>Selang Silikon</i>	75
Gambar 30 <i>Pembagi Saluran Udara</i>	76
Gambar 31 <i>Pompa Air</i>	76
Gambar 32 <i>Pembagi Saluran Air</i>	77
Gambar 33 <i>Lemari Perlengkapan</i>	77
Gambar 34 <i>Filter Air</i>	78

Gambar 35 Peralatan di Tambak Budidaya CV. Zamrud Borneo Anguilla	78
Gambar 36 <i>Air Stone</i>	78
Gambar 37 <i>Refractometer</i>	79
Gambar 38 <i>pH-EC-TDS-Temperature Probe</i>	79
Gambar 39 <i>Lux Meter</i>	80
Gambar 40 <i>Chiller</i>	80
Gambar 41 <i>Filter + Pompa</i>	81
Gambar 42 <i>Heater</i>	81
Gambar 43 Jaring	82
Gambar 44 Lampu Ultra Violet	82
Gambar 45 <i>Ozone Processor</i>	83
Gambar 46 <i>Aerator</i>	83
Gambar 47 <i>Skimmer</i>	84
Gambar 48 Bak Fiber	84
Gambar 49 Pembagi Saluran Udara	85
Gambar 50 Pembagi Saluran Air	85
Gambar 51 Lemari Perlengkapan	86
Gambar 52 Peralatan di Tambak Pendederan CV. Zamrud Borneo Anguilla	86

Gambar 53 Mesin <i>Steamer</i>	86
Gambar 54 <i>Freezer</i> 715 Liter	87
Gambar 55 Mesin <i>Vacuum Sealer</i>	88
Gambar 56 Set Pisau <i>Fillet</i>	88
Gambar 57 Sepatu <i>Boots</i> Karet	89
Gambar 58 <i>Water Sprayer</i>	89
Gambar 59 Lemari Perlengkapan	90
Gambar 60 Peralatan Bagian <i>Filleting & Packing</i> CV. Zamrud Borneo Anguilla .	90
Gambar 61 Mobil Boks	91
Gambar 62 Kendaraan CV. Zamrud Borneo Anguilla	91
Gambar 63 <i>Plant Lay Out</i> kantor CV. Zamrud Borneo Anguilla	101
Gambar 64 <i>Plant Lay Out</i> Tambak Budidaya CV. Zamrud Borneo Anguilla	103
Gambar 65 Struktur Organisasi CV. Zamrud Borneo Anguilla	105
Gambar 66 Bagan Kerja Mendapatkan Benih Ikan Sidat	144
Gambar 67 Bagan Penerimaan Benih Ikan Sidat	145
Gambar 68 Bagan Pemberian Pakan Benih Ikan Pendederan	146
Gambar 69 Bagan Pengontrolan Pendederan Benih Ikan Pendederan	147
Gambar 70 Bagan Pemanenan Benih Ikan Pendederan	149

Gambar 71 Bagan Penebaran Benih Ikan Pembesaran	150
Gambar 72 Bagan Pemberian Pakan Benih Ikan Pembesaran	151
Gambar 73 Bagan Pengontrolan Pembesaran Benih Ikan Pembesaran	152
Gambar 74 Pemanenan Ikan Ukuran Konsumsi	153
Gambar 75 Bagan <i>Filleting & Packing</i>	154
Gambar 76 Bagan <i>Packing</i> untuk Pengiriman	155
Gambar 77 Bagan Pembersihan Area Tambak Budidaya	156
Gambar 78 Bagan Menerima & Melayani Pelanggan	157
Gambar 79 Bagan Pengadaan Peralatan & Perlengkapan Tambak Budidaya	159
Gambar 80 Bagan Transaksi dengan Pelanggan	161
Gambar 81 Bagan Mengantarkan Pesanan Pelanggan & Transaksinya	163
Gambar 82 Bagan Membersihkan Kantor	164
Gambar 83 Bagan Menerima & Menyelesaikan Keluhan Pelanggan	165
Gambar 84 Bagan Pengadaan Peralatan & Perlengkapan Kantor	167
Gambar 85 Bagan Evaluasi Kinerja Karyawan	168
Gambar 86 Bagan Pembuatan Anggaran & <i>Cash Flow</i> Kantor	170
Gambar 87 Bagan Pengajuan Usulan kepada Atasan	171
Gambar 88 Bagan Penyusunan & Pengajuan Laporan kepada Atasan	172

Gambar 89 Bagan Pembersihan Tangan Petugas <i>Packing & Filleting</i>	173
Gambar 90 Bibit Sidat <i>Elver</i>	211
Gambar 91 Bibit Sidat <i>Glass Eel</i>	211
Gambar 92 Bibit Sidat <i>Glass Eel</i>	211
Gambar 93 Bibit Sidat <i>Elver</i>	212
Gambar 94 Bibit Sidat <i>Elver</i> 9 Gr	212
Gambar 95 Bibit Sidat <i>Fingerling</i> 30 Gr	212
Gambar 96 Bibit Sidat <i>Fingerling</i> 50 Gr	213
Gambar 97 Bibit Sidat <i>Glass Eel</i>	213
Gambar 98 Ukuran Bibit Sidat <i>Glass Eel</i>	213
Gambar 99 <i>Unagi Fillet</i>	213
Gambar 100 <i>Unagi Fillet</i>	214
Gambar 101 <i>Unagi Fillet</i>	214
Gambar 102 <i>Unagi Fillet</i>	214

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel I Tabel Volume dan Nilai Ekspor Menurut Negara Tujuan, 2011 – 2012	3
Tabel II <i>Net Present Value</i>	16
Tabel III Perhitungan <i>Payback Period</i>	17
Tabel IV IFAS	36
Tabel V EFAS	38
Tabel VI Analisis SWOT	39
Tabel VII Perkiraan Penjualan Tahun 1 – 2015 s/d Tahun 1 – 2016	48
Tabel VIII Perkiraan Penjualan Tahun 2 – 2016 s/d Tahun 2 – 2017	51
Tabel IX Perkiraan Penjualan Tahun 3 – 2017 s/d Tahun 3 – 2018	54
Tabel X Peralatan di kantor CV. Zamrud Borneo Anguilla	58
Tabel XI Peralatan di Tambak Budidaya CV. Zamrud Borneo Anguilla	59
Tabel XII Peralatan di Tambak Pendederan CV. Zamrud Borneo Anguilla	60
Tabel XIII Peralatan di Bagian <i>Filleting & Packing</i> CV. Zamrud Borneo Anguilla	61
Tabel XIV Kendaraan CV. Zamrud Borneo Anguilla	61
Tabel XV <i>Job Description</i> Pemilik / owner (Tugas, Tanggung Jawab, dan Wewenang)	106

Tabel XVI <i>Job Description</i> Manajer (Tugas, Tanggung Jawab, dan Wewenang) .	107
Tabel XVII <i>Job Description</i> Mandor (Tugas, Tanggung Jawab, dan Wewenang)	108
Tabel XVIII <i>Job Description</i> Admin (Tugas, Tanggung Jawab, dan Wewenang)	110
Tabel XIX <i>Job Description</i> Supir (Tugas, Tanggung Jawab, dan Wewenang)	111
Tabel XX <i>Job Description</i> Bagian Pendederan (Tugas, Tanggung Jawab, dan Wewenang)	112
Tabel XXI <i>Job Description</i> Bagian Pembesaran (Tugas, Tanggung Jawab, dan Wewenang)	113
Tabel XXII <i>Job Description</i> Bagian <i>Filleting & Packing</i> (Tugas, Tanggung Jawab, dan Wewenang)	114
Tabel XXIII Waktu Kerja dan Kompensasi Manajer dan Mandor	122
Tabel XXIV Waktu Kerja dan Kompensasi Admin	122
Tabel XXV Waktu Kerja dan Kompensasi Supir	122
Tabel XXVI Waktu Kerja dan Kompensasi Bagian Pendederan	123
Tabel XXVII Waktu Kerja dan Kompensasi Bagian Pembesaran	123
Tabel XXVIII Waktu Kerja dan Kompensasi Bagian <i>Filleting</i> dan <i>Packing</i>	123
Tabel XXIX Perhitungan Upah Lembur pada Hari Kerja	124
Tabel XXX Standar Operasional Kantor	125

Tabel XXXI Standar Kedisiplinan Karyawan Kantor	126
Tabel XXXII Standar Operasional Tambak Budidaya	128
Tabel XXXIII Standar Kedisiplinan Karyawan Tambak Budidaya	130
Tabel XXXIV Standar Pemberian Informasi kepada Pelanggan	132
Tabel XXXV Standar Ramuan Ikan Sidat	134
Tabel XXXVI Standar Penataan Peralatan dan Perlengkapan Bagian <i>Filleting & Packing</i>	135
Tabel XXXVII Standar Penataan Perlengkapan dan Peralatan Bagian Pendederan & Pembesaran	136
Tabel XXXVIII Standar Peralatan dan Perlengkapan di Kantor	137
Tabel XXXIX Standar Peralatan dan Perlengkapan di Tambak Budidaya	139
Tabel XL Standar Parameter Kualitas Air untuk Budidaya	142
Tabel XLI Standar Kandungan Pakan Buatan	143
Tabel XLII Aktiva Tetap	174
Tabel XLIII Aktiva Lancar	178
Tabel XLIV Harga Jual	179
Tabel XLV Proyeksi Neraca	180
Tabel XLVI Laba Rugi Tahun 2016	180

Tabel XLVII Laba Rugi Tahun 2017	184
Tabel XLVIII Laba Rugi Tahun 2018	189
Tabel XLIX Arus Kas Tahun 2016	193
Tabel L Arus Kas Tahun 2017	197
Tabel LI Arus Kas Tahun 2018	202
Tabel LII <i>Net Present Value</i>	206
Tabel LIII Perhitungan <i>Payback Period</i>	207

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran Gambar	211