

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 KESIMPULAN

Berdasarkan analisis data terhadap sampel perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama periode 2009-2013, kesimpulan yang diperoleh dari hasil penelitian ini :

1. Variabel independen pada penelitian ini adalah DER dan EPS, sedangkan variabel dependen adalah harga saham.
2. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variabel DER secara parsial tidak berpengaruh terhadap harga saham dimana nilai *asympt sig* lebih besar dari tingkat signifikansi 0.05 yaitu sebesar 0.798
3. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variabel EPS secara parsial berpengaruh terhadap harga saham dikarenakan nilai *asympt sig* lebih kecil dari tingkat signifikansi 0,05 yaitu sebesar 0,000 . Dari penelitian ini rasio EPS memiliki pengaruh terhadap harga saham. EPS merupakan salah satu indikator keberhasilan yang telah dicapai perusahaan dalam menciptakan keuntungan bagi pemegang sahamnya. Semakin tinggi EPS maka semakin tinggi pula harga saham, merupakan salah satu indikator keberhasilan yang telah dicapai perusahaan dalam menciptakan keuntungan bagi pemegang sahamnya.

5.2 SARAN

1. Bagi investor, dalam memilih perusahaan untuk berinvestasi agar memperhatikan dahulu laporan keuangan sebuah perusahaan, karena melalui analisa laporan keuangan investor dapat mengetahui kinerja sebuah perusahaan. Dapat terlihat kemampuan perusahaan menghasilkan laba serta harga saham di masa yang akan datang. Selain DER dan EPS investor dapat menggunakan juga rasio – rasio keuangan lainnya seperti *Return on Investment* (ROI) dan *Return On Equity* (ROE). ROI mengukur profitabilitas perusahaan terhadap jumlah dana investasi sedangkan ROE mengukur profitabilitas perusahaan dibandingkan terhadap jumlah modal ekuitas (Meythi dkk, 2011).
2. Bagi peneliti selanjutnya, disarankan untuk menggunakan rasio keuangan lainnya seperti variabel *Return on Investment* (ROI) dan *Return On Equity* (ROE), serta menggunakan sampel dari perusahaan lainnya yang cakupannya lebih luas.
3. Bagi perusahaan, perusahaan perlu berhati-hati dalam penggunaan sumber struktur modal, internal maupun eksternal, serta selalu memperhatikan kinerja perusahaan agar selalu memperoleh laba yang maksimal terlihat dari laporan keuangan perusahaan yang tentunya menjadi tolok ukur bagi para investor .