

ABSTRAK

Salah satu tolak ukur kemajuan dan pertumbuhan suatu kegiatan usaha, adalah melalui penambahan atau peningkatan investasi yang kita lakukan terhadap usaha tersebut. Untuk melakukan pengembangan investasi penting untuk merencanakan kegiatan investasi tersebut secara matang dan baik. *Capital budgeting*, merupakan alat penguji kelayakan suatu bentuk investasi. Melalui metode-metode yang dimiliki *capital budgeting* kita dapat mengetahui investasi yang kita lakukan layak atau tidak dengan cara menghitung. Hasil perhitungan dari metode tersebut yang akan menjadi pertimbangan bagi kita untuk menjalankan atau tidak suatu bentuk investasi.

Berdasarkan dengan hal tersebut, maka peneliti ini mencoba untuk mengetahui penggunaan *capital budgeting* dalam menguji kelayakan suatu investasi dan dalam memprediksi profit/ loss suatu pengembangan usaha yang dilakukan oleh CV.Tridaya Teknik.

Pengembangan usaha yang dilakukan CV.Tridaya Teknik adalah pembelian mesin baru untuk mendukung kegiatan usahanya, karena permintaan yang semakin meningkat dari konsumennya. Mesin yang menjadi alternatif investasi adalah mesin bubut manual dan mesin bubut otomatis.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa mesin yang menjadi alternatif investasi adalah mesin bubut manual, karena dalam perhitungan berdasarkan kelima metode *Capital Budgeting* dan berdasarkan perhitungan bunga bank, mesin bubut manual lebih baik dibandingkan mesin bubut otomatis dan menghasilkan keuntungan yang lebih besar bagi CV. Tridaya Teknik.

Kata-kata kunci: capital budgeting, arus kas, investasi, tingkat bunga

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Identifikasi Masalah	3
1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Kegunaan Penelitian.....	3
BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN.....	5
2.1 Capital Budgeting	5
2.1.1 Pengertian Capital Budgeting	5
2.1.2 Motif-motif Investasi	6
2.1.3 Menyusun Peringkat Usulan Investasi	6
2.1.4 Kelebihan dan Kelemahan Teknik-teknik Capital Budgeting	11

2.1.5	Prinsip-prinsip Umum Capital Budgeting.....	12
2.1.6	Kegunaan Capital Budgeting	12
2.1.7	Proses Pembuatan Capital Budgeting	14
2.2	Aliran Kas	15
2.2.1	Jenis Aliran Kas	15
2.2.2	Komponen Utama Aliran Kas.....	16
2.3	Kerangka Pemikiran.....	17
BAB III	OBJEK DAN METODE PENELITIAN.....	21
3.1	Lokasi dan Waktu Objek Penelitian.....	21
3.2	Profile Perusahaan.....	20
3.3	Jenis Penelitian.....	23
3.4	Teknik Pengumpulan Data.....	24
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	26
4.1	Hasil Penelitian	26
4.1.1.	Jenis-jenis Mesin Bubut/ <i>lathing</i>	28
4.2	Pembahasan.....	36
4.2.1.	Perhitungan Metode Capital Budgeting	36
BAB V	SIMPULAN DAN SARAN.....	51
5.1	Simpulan	51
5.2	Saran.....	52
DAFTAR PUSTAKA		53

DAFTAR GAMBAR

Gambar I	Bagan Arus Variabel-variable Dalam Model Perusahaan ...	10
Gambar II	Aliran Kas Konvensional.....	15
Gambar III	Aliran Kas Non-konvensional.....	16
Gambar IV	Kerangka Pemikiran.....	17
Gambar V	Mesin Manual	29
Gambar VI	Mesin Automatis.....	32
GambarVII	Sparepart	34

DAFTAR TABEL

Tabel I	Metode Capital Budgeting	8
Tabel II	Nama Perusahaan Customer	22
Tabel III	Daftar Harga Jasa Mesin	26
Tabel IV	Klasifikasi Mesin Manual	28
Tabel V	Kinerja Mesin Manual	29
Tabel VI	Biasa Mesin Manual	30
Tabel VII	Aliran Kas Mesin Manual	31
Tabel VIII	Spesifikasi Mesin Automatis	33
Tabel XIX	Kinerja Mesin Automatis	33
Tabel X	Biaya Mesin Automatis	34
Tabel XI	Aliran Kas Mesin Automatis	35
Tabel XII	Arus Kas Masuk Mesin Manual dan Mesin Automatis	36
Tabel XIII	Payback Periode Mesin Manual	37
Tabel XIV	Payback Periode Mesin Automatis	38
Tabel XV	Perhitungan NPV dengan Tingkat bunga 11% Mesin Manual...	39
Tabel XVI	Perhitungan NPV dengan Tingkat bunga 11% Mesin Automatis	40
Tabel XVII	Perhitungan IRR Mesin Manual	41
Tabel XVIII	Perhitungan IRR Mesin Automatis	42
Tabel XIX	Ilustrasi Pembayaran Mesin Manual	46
Tabel X	Ilustrasi Pembayaran Mesin Automatis	48