

ABSTRACT

Indonesia has many tourist attractions with its uniqueness and beauty of each. It can attract people to come visit so that it can generate revenue. Attractions need to be maintained so that the condition of Attraction is concerned can properly maintained. Attractions that are well maintained will affect the level of income that would be obtained. This research has the objective to determine the development of maintenance costs in 2006-2010, to determine the revenue growth in 2006-2010 and the influence of maintenance costs on the level of income in the year 2006-2010. The method of research used descriptive analysis methodology that the author is a research method that aims to collect, process, present, and analyze data in order to provide a clear picture of the object to be studied so that it can make a conclusion. The data used are the maintenance costs and revenue per month 2006-2010. The form of hypothesis testing, the authors performed statistical tests of regression and simple correlation analysis. The results showed that the influence of maintenance costs to income amounted to 97.6%, while the influence of other factors is not examined by 2.4%. While the magnitude of the correlation coefficient is 0.988. The equation of the straight line formed by the $Y = 103.000.000 + 1.873 X$. Based on the t test, maintenance costs have a significant effect on income and relationship maintenance costs with revenues very tight.

Key words: *Maintenance Costs, Revenues, and Attractions*

ABSTRAK

Indonesia memiliki banyak tempat objek wisata dengan keunikan dan keindahan yang dimilikinya masing-masing. Hal tersebut dapat menarik kunjungan masyarakat untuk datang sehingga dapat menghasilkan pendapatan. Objek wisata tersebut perlu dipelihara agar kondisi objek wisata yang bersangkutan dapat terjaga dengan baik. Objek wisata yang terpelihara dengan baik akan berpengaruh terhadap tingkat pendapatan yang akan diperoleh. Penelitian ini memiliki tujuan untuk mengetahui perkembangan biaya pemeliharaan tahun 2006-2010, untuk mengetahui perkembangan pendapatan tahun 2006-2010 dan pengaruh biaya pemeliharaan terhadap tingkat pendapatan pada tahun 2006-2010. Metode penelitian yang digunakan penulis yaitu metodologi deskriptif analisis yaitu suatu metode penelitian yang bertujuan untuk mengumpulkan, mengolah, menyajikan, dan menganalisis data agar dapat memberikan gambaran yang jelas mengenai obyek yang akan diteliti sehingga dapat membuat suatu kesimpulan. Data yang digunakan adalah biaya pemeliharaan dan pendapatan per bulan tahun 2006-2010. Adapun bentuk pengujian hipotesis, penulis melakukan uji statistik analisis regresi dan korelasi sederhana. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengaruh biaya pemeliharaan terhadap pendapatan adalah sebesar 97,6%, sedangkan pengaruh faktor-faktor lain yang tidak diteliti sebesar 2,4%. Sedangkan besarnya koefisien korelasi adalah 0,988. Adapun persamaan garis lurus yang terbentuk yaitu $Y = 103.000.000 + 1,873X$. Berdasarkan uji t, biaya pemeliharaan berpengaruh signifikan terhadap pendapatan dan hubungan biaya pemeliharaan dengan pendapatan sangat erat.

Kata kunci : Biaya Pemeliharaan, Pendapatan, dan Objek Wisata

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iii
KATA PENGANTAR	iv
<i>ABSTRACT</i>	vii
ABSTRAK.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar belakang masalah.....	1
1.2 Identifikasi masalah	5
1.3 Maksud dan tujuan penelitian	5
1.4 Kegunaan penelitian.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1 Biaya	8
2.1.1 Pengertian Biaya.....	8
2.1.2 Penggolongan Biaya	10

2.1.3	Pengukuran Biaya.....	12
2.1.4	Pengakuan Biaya	14
2.1.5	Biaya Pemeliharaan.....	15
2.2	Akuntansi Biaya.....	23
2.2.1	Pengertian Akuntansi Biaya	23
2.2.2	Peran Akuntansi Biaya Dalam Manajemen Perusahaan .	23
2.3	Pendapatan	25
2.3.1	Pengertian Pendapatan.....	25
2.3.2	Sumber-sumber Pendapatan	26
2.3.3	Pengukuran Pendapatan.....	27
2.3.4	Pengakuan Pendapatan	28
2.4	Hubungan Antara Biaya Pemeliharaan dengan Pendapatan	29
BAB III OBJEK DAN METODE PENELITIAN		31
3.1	Objek Penelitian.....	31
3.1.1	Sejarah Singkat Perusahaan	31
3.1.2	Visi dan Misi Kebun Binatang Tamansari.....	33
3.1.3	Struktur Organisasi PT. Lapang Jaya.....	34
3.1.4	<i>Job Description</i>	37
3.2	Metoda Penelitian	39
3.2.1	Metoda yang Digunakan.....	39
3.2.2	Teknik Pengumpulan Data	39
3.2.3	Operasionalisasi Variabel	40

3.2.4 Rancangan Pengujian Hipotesis	42
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	 48
4.1 Hasil penelitian	48
4.1.1 Realisasi Biaya Pemeliharaan.....	48
4.1.2 Realisasi Pendapatan	55
4.2 Pengaruh Biaya Pemeliharaan Terhadap Tingkat Pendapatan	61
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	 65
5.1 Kesimpulan	65
5.2 Saran	66
 DAFTAR PUSTAKA	 68
LAMPIRAN.....	69
DAFTAR RIWAYAT HIDUP PENULIS (<i>CURRICULUM VITAE</i>).....	71

DAFTAR TABEL

No Tabel		Halaman
Tabel 3.1	Operasionalisasi Variabel.....	41
Tabel 3.2	Pedoman Untuk Memberikan Interpretasi Terhadap Koefisien Korelasi	45
Tabel 4.1	Biaya Pemeliharaan Tahun 2006-2007	49
Tabel 4.2	Biaya Pemeliharaan Tahun 2008-2009	51
Tabel 4.3	Biaya Pemeliharaan Tahun 2010	53
Tabel 4.4	Pendapatan Tahun 2006-2007	55
Tabel 4.5	Pendapatan Tahun 2008-2009	57
Tabel 4.6	Pendapatan Tahun 2010	59

DAFTAR GAMBAR

No Tabel	Halaman
Gambar 3.1 Struktur Organisasi Kebun Binatang Bandung	36

DAFTAR LAMPIRAN

No Lampiran		Halaman
Lampiran A	Hasil Perhitungan SPSS 17.00	70
Lampiran B	Daftar Riwayat Hidup	71